

PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO

Ristrutturazione con interventi strutturali antisismici di una palazzina di proprietà ATER sita a Verona in via Merano 14, per la realizzazione di un Social Housing.

ALLEGATO D: Elenco Prezzi Unitari e Analisi nuovi prezzi

proprietari

A.T.E.R.
AZIENDA TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA RESIDENZIALE

progettista opere edili strutturali

ing. Marco Favalli

progettista opere edili architettoniche

arch. Nicola Cacciatori



DATA 15.10.2020 - REV2

FILE :

copertina computo



bc + v architetti

via della Fionda 17 pescantina (ve)
045 670.8067 tel fax
info@bcplus-architetti.it
www.bcplus-architetti.it

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
<u>ELENCO PREZZI UNITARI REDATTO CON PREZZARIO REGIONE VENETO ANNO 2018 E PREZZARIO CAMERA DI COMMERCIO DI VERONA DEL II° SEMESTRE 2014, CON RIDUZIONE DEL 10% DEI PREZZI</u>			
E.2	CAP. SCAVI		
1 E.2.4	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA		
	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, compreso eventuali demolizioni di vecchie murature e trovanti di dimensioni non superiori a mc 0.50, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, il paleggio ad uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza.		
E.02.04.a	di profondità fino a m 2.00		
		€/mc.	€ 8,33
2 E.2.6	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA PER POSA DI CONDOTTE ESEGUITO A MACCHINA		
	Scavo a sezione obbligata per posa di condotte eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, per sezioni medie relative a profondità di posa fino ad un massimo di m 3.50, compreso la rimozione di asfalti, di basolati, il disfacimento di massicciate e fondazioni stradali, eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a mc 0.50, il prelievo di cedimenti, la conservazione di sottoservizi, eventualmente incontrati, e della viabilità, le segnalazioni e i ponticelli, escluso il taglio di asfalti e le eventuali protezioni degli scavi.		
E.02.06.b	per profondità di scavo da m 1.50 a m 3.50 con posa de materiale sul bordo dello scavo.		
		€/mc.	€ 7,88
3 E.3.5	RINTERRO DI SCAVI DI FOGNATURE O SIMILARI		
	Rinterro di scavi di fognature o similari realizzato con materiale idoneo proveniente dagli scavi da prelevare dai siti di deposito entro la distanza media di m 100, compreso il carico, il trasporto, lo scarico e il costipamento meccanico realizzato a strati non superiori a cm 30.		
E.03.05.a	con materiale posto sul bordo dello scavo		
		€/mc.	€ 2,83

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
4	E.4	CAP. PALI - DIAFRAMMI - MICROPALI - RISANAMENTI E RISTRUTTURAZIONI		
	E.4.6	FORNITURA E POSA DI BETONCINO DI CONSOLIDAMENTO		
	E.4.6.00	Fornitura e posa in opera di betoncino di consolidamento, sia per interni che per esterni, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve e di particolare asperità, per uno spessore complessivo minimo di 30 mm, compreso il preventivo rinzaffo e la formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Il rinzaffo ed il betoncino saranno formati con malta cementizia confezionata a macchina e dosata a 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte a granulometria regolamentare, compresa l'armatura costituita da rete elettrosaldata eseguita in tondini di acciaio tipo FeB44K ad aderenza migliorata di diametro 6 mm e maglia 10x10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione delle parti di muratura mobili, la pulitura con getto d'acqua ad alta pressione e getto d'aria compressa o sabbiatura dell'intera superficie, l'abbondante bagnatura della superficie e l'applicazione sulla faccia della struttura degli elementi di rete elettrosaldata fissandoli alla muratura con chiodi d'acciaio.		
		Sono altresì compresi gli oneri per il risvolto della rete di almeno tre maglie in corrispondenza di angoli, la formazione degli spigoli, delle lesene, dei marcapiani, dei riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro o necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
			€/mq.	€ 32,23
	E.5	CAP. DEMOLIZIONI-RIMOZIONI		
5	E.5.4	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE		
		Demolizione di pavimentazioni esterne eseguito con mezzi meccanici, compreso lo sgombero del materiale di risulta, il carico su automezzo, escluso il trasporto alle pubbliche discariche. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
	E.05.04.a	in conglomerato cementizio dello spessore medio di cm. 10		
			€/mq.	€ 25,32
6	E.5.5	DEMOLIZIONE DI TETTI IN LEGNO		
		Demolizione di tetti in legno , compresa grossa e piccola orditura, manto di copertura di qualsiasi tipo, membrane bituminose, canali di gronda, tubi pluviali e lattonerie di ogni genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verra' effettuata a metroquadrato lungo le falde della copertura. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		€/mq.	€ 10,01
7 E.5.7	DEMOLIZIONE DI SERRAMENTI		
	Demolizione di serramenti sia interni che esterni di ogni genere, forma e dimensione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la rimozione dell'eventuale falso telaio, ante di oscuro e gelosie avvolgibili, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
E.05.07.a	demolizione di serramenti esterni in legno		
		€/mq.	€ 21,01
E.05.07.b	demolizione di serramenti interni in legno		
		€/n.	€ 16,63
E.05.07.c	demolizione di serramenti esterni metallici		
		€/mq.	€ 16,46
E.05.07.d	demolizione di serramenti interni metallici		
		€/n.	€ 14,92
8 E.5.9	SMONTAGGIO E RIMOZIONE DI CONTORNI BANCALI E SOGLIE		
	Smontaggio e rimozione di contorni, bancali, soglie, zoccolini, battiscopa, pedate ed alzate in marmo od pietra naturale di qualsiasi tipo e sezione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale eccedente, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
		€/m.	€ 14,72
9 E.5.10	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE VERTICALI SUPERIORI A cm 20.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Demolizione di strutture verticali con spessore superiore a 20 cm , eseguita anche in breccia, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere di provvisoria e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
E.05.10.a	strutture in murature di pietrame		
		€/mc.	€ 123,55
E.05.10.c	strutture in conglomerato cementizio armato		
		€/mc.	€ 244,51
E.05.10.e	strutture in murature di laterizio		
		€/mc.	€ 77,49
10 E.5.12	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI SOLAI IN LATEROCEMENTO		
E.5.12.b	Demolizione di strutture orizzontali di qualsiasi spessore , compresi gli intonaci tradizionali e gli eventuali controsoffitti in maltapaglia. Sono altresì esclusi tutti i tipi di pavimentazione ed il relativo sottofondo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere di provvisoria e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
		€/mq.	€ 39,01
11 E.5.13	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI CANNE FUMARIE		
	Demolizione parziale o totale di canne fumarie di qualsiasi tipo e sezione realizzate in vista fuori lo spessore della muratura perimetrale esterna, complete degli intonaci e degli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoria e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
		€/mc.	€ 40,70

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
12	E.5.14	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI TAVOLATI IN LATERIZIO		
		Demolizione parziale o totale di tavolati in laterizio od assimilabili dello spessore complessivo uguale od inferiore a 20 cm , compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
	E.05.14.a	tavolati in laterizio		
			€/mq.	€ 13,55
13	E.5.16	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI		
		Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
	E.05.16.b	intonaci interni su muratura in pietrame e spessore medio fino a 50 mm		
			€/mq.	€ 13,51
14	E.5.21	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO		
		Demolizione parziale o totale di battiscopa perimetrali e pavimenti di qualsiasi tipo, compreso il relativo massetto di sottofondo, per uno spessore complessivo fino a 100 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisionali e di sicurezza, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
	E.05.21.c	pavimenti freddi		
			€/mq.	€ 18,96
15	E.5.25	SMONTAGGIO DI STRUTTURE E MANUFATTI METALLICI		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Smontaggio di strutture e manufatti in profili metallici normalizzati. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
E.05.25.a	parapetti o similari		
		€/mq.	€ 10,05
16 E.5.26	SMONTAGGIO DI CORPI SANITARI		
	Smontaggio di corpi sanitari di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture murarie di sostegno complete di rivestimenti in piastrelle ceramiche, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
	Stato attuale		
	Piano rialzato		
	WC		
	WC		
	WC		
	Piano tipo (x4)		
	WC		
	WC		
	WC		
		€/n.	€ 21,36
17 E.5.27	SMONTAGGIO DI CORPI SCALDANTI		
	Smontaggio di corpi scaldanti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, la demolizione di eventuali strutture di sostegno, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta in eccedenza, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
		€/n.	€ 11,58
E.6	CAP. TRASPORTI E CONFERIMENTI IN DISCARICA		
18 E.6.2	TRASPORTO IN DISCARICA FINO A km 10		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Trasporto con qualunque mezzo a discarica del materiale di risulta, anche se bagnato, fino a una distanza di km 10, compreso il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato.		
		€/mc.	€ 3,40
19 E.6.6	CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA		
	Conferimento in discarica inerti autorizzata dalla Giunta Provinciale, a qualsiasi distanza, del materiale di risulta eccedente dagli scavi sia a sezione aperta che obbligatoria. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'indennità di discarica debitamente documentata dall'Appaltatore ed accettata dalla D.L.. La misurazione del materiale di risulta dagli scavi sarà effettuata in via convenzionale non considerando l'incremento di volume risultante dopo lo scavo, cioè il materiale conferito in discarica sarà computato per un volume pari a quello che occupava in sito prima dello scavo.		
		€/mc.	€ 13,44
E.8	CAP. CALCESTRUZZI - ACCIAIO - CASSERI		
20 E.08.01	CONGLOMERATO CEMENTIZIO A DOSAGGIO IN OPERA DOSAGGIO C 12/15		
E.08.01.b	Conglomerato cementizio a dosaggio in opera, preconfezionato con aggregati di varie pezzature atte ad assicurare un assortimento granulometrico adeguato alle destinazioni del getto, compreso ogni onere e magistero per dare i conglomerati eseguiti a regola d'arte, escluso le armature metalliche, le cassaforme e il pompaggio.		
		€/mc.	€ 76,96
21 E.8.04	ACCIAIO IN BARRE B 450 C (ex Fe B 44 k) - per cordoli, travi, solette e pilastri		
E.8.04.00	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento (eccedenza rispetto al quantitativo di cui all'art. N.P. 04, N.P. 04bis e N.P. 04quater)		
		€/Kg.	€ 1,32
E.11	CAP. EDILIZIA PREFABBRICATA		
22 E.11.04	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CAPP A SUPERIORE INTEGRATIVA		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa in opera, ove non prevista, di cappa superiore integrativa dello spessore di 4 cm per solai di qualsiasi tipo, eseguita in conglomerato cementizio classe Rck 30 confezionato a macchina e dosato a minimo 300 kg di cemento tipo R 4.25 per metrocubo di inerte a granulometria regolamentare, compresa l'armatura di ripartizione costituita da rete elettrosaldata eseguita con tondini di acciaio tipo FeB44K ad aderenza migliorata di diametro 6 mm a maglia da 20x20 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la staggiatura a livello, la bagnatura a fine lavoro e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 7,05
23 E.11.6	SOVRAPPREZZO ALLA CAPP A INTEGRATIVA AI SOLAI		
	Maggiorazione per la variazione di ogni centimetro in più allo spessore della cappa integrativa superiore di qualsiasi tipo di solaio prefabbricato, di qualunque luce di calcolo ed a qualsiasi condizione di sovraccarico variabile.		
		€/mq.	€ 1,39
24 E.12.29	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TAVOLATO IN TAVELLE DI LATERIZIO ALVEOLATO DA 8 CM		
	Fornitura e posa in opera di tavolato verticale realizzato in laterizi estrusi con massa alveolata di cui alla norma UNI 8942 in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore 8 cm ; - densità apparente 750 kg/m ³ ; - resistenza fuoco intonacata REI 120'; - potere fonoisolante intonacata 41 dB. La posa sarà eseguita a fori verticali ed a blocchi sfalsati legati con malta idraulica per murature dosata a 350 kg di calce idraulica per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. E' altresì compresa la fornitura e posa in opera, alla base del tavolato, di un nastro in agglomerato di trucioli di gomma della larghezza di 25 cm risvoltato ai bordi verso l'alto e di spessore compreso di 10 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione di architravi, piattabande, vani per aperture in genere, spallette per porte e finestre, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.		
		€/mq.	€ 27,51
25 E.12.34	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TAVOLATO IN CALCESTRUZZO CELLULARE DA 12 cm.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	<p>Fornitura e posa in opera di tavolato verticale realizzato in blocchi di calcestruzzo cellulare espanso autoclavato aventi le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore 12 cm; - densità apparente 500 kg/m³; - resistenza fuoco intonacata REI 180'; - potere fonoisolante intonacata 41 dB. La posa sarà a blocchi sfalsati, posti a coltello e legati con idoneo collante come indicato dalla Ditta produttrice. E' altresì compresa la fornitura e posa in opera, alla base del tavolato, di un nastro in agglomerato di trucioli di gomma della larghezza di 33 cm risvoltato ai bordi verso l'alto e di spessore compreso di 10 mm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione di architravi, piattabande, vani per aperture in genere, spallette per porte e finestre, il taglio, lo sfrido, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.</p>		
		€/mq.	€ 30,70
26	E.12.35 FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROTELAIO PER PORTE A SCOMPARSA		
	<p>Fornitura e posa in opera di controtelaio prefabbricato rettilineo dello spessore grezzo esterno fino a 80 mm idoneo all'alloggiamento di un'anta scorrevole rigida a scomparsa, costituito da doppi fianchi laterali in lamiera zincata grecata dello spessore di 7/10 di mm completo di traversine di rinforzo orizzontali e rete elettrosaldada con maglia di 25 x 50 mm fissata senza saldature e debordante dalla struttura, sopraporta e traversa di sostegno del binario in lamiera zincata, sottoporta in lamiera zincata asportabile a strappo, anche dopo la posa in opera, per correggere eventuali modifiche di pavimentazione o errori di livellazione, binario di scorrimento estraibile con sistema di aggancio a baionetta, guida porta posato a piano pavimento autocentrante fissato direttamente al telaio con due viti, qualora espressamente richiesto dalla D.L. e n. 2 carrelli a quattro ruote con due cuscinetti a sfera rivestiti di nylon elasticizzato con portata massima 80 kg. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa a livello secondo le quote di progetto e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
12.35.a	dimensioni nette passaggio 90x210 cm		
		€/cad.	€ 239,99
E.13	VESPAI - MASSETTI		
27	E.13.1 VESPAIO DI SOTTOFONDO IN GHIAIA		
	<p>Vespaio di sottofondo in ghiaia per pavimenti contro terra, fornito e posto in opera spianato a livello e costipato, compreso lo spianamento e il costipamento del piano di posa, l'intasamento con pietrisco a pezzatura mista, il trasporto e lo scarico del materiale.</p>		
E.13.01.a	di spessore fino a cm 25		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		€/mq.	€ 12,71
28 E.13.3	MASSETTO IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO CLASSE Rck 25 N/mmq		
	Massetto in conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, Rck 25 N/mmq, gettato sopra il vespaio in due riprese, compreso l'armatura metallica con rete elettrosaldata di diametro mm 6 e maglia cm 20x20, la compattazione e la frattazzatura della superficie di spessore cm 10.		
		€/mq.	€ 31,85
29 E.13.7	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO COMUNE		
	Fornitura e posa in opera di massetto comune dello spessore di 6 cm per sottofondo di pavimenti, eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello, la frattazzatura fine della superficie idonea a ricevere la posa di pavimentazioni da incollarsi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 13,07
30 E.13.9	SOVRAPPREZZO AI MASSETTI PER SPESSORE MAGGIORAZIONE O RIDUZIONE PER LA VARIAZIONE DI OGNI CM IN PIU' OD IN MENO ALLO SPESSORE PREVISTO		
	Maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in più od in meno allo spessore previsto dei massetti di sottofondo per pavimenti di qualsiasi tipo.		
		€/mq.	€ 1,85
31 E.13.12	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MASSETTO ALLEGGERITO		
	Fornitura e posa in opera di massetto alleggerito praticabile dello spessore di 6 cm per adeguamento di livelli, dosato a 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte leggero a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia e preparazione del fondo, la tiratura a livello e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 16,58
32 E.13.13	SOVRAPPREZZO AL MASSETTO ALLEGGERITO		
	Maggiorazione o riduzione per la variazione di ogni centimetro in più od in meno allo spessore previsto dei massetti alleggeriti di qualsiasi tipo.		
		€/mq.	€ 2,73
E.14	CAP. PAVIMENTI FREDDI		

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
33	E.14.03	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO SMALTATO		
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico , conformi alle norme UNI EN e con grado di resistenza all'abrasione metodo PEI gruppo IV, di forma quadrata o rettangolare, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in		
		PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
			€/mq.	€ 37,33
34	E.14.04	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTC CERAMICO PRESSATO OMOGENEO		
		Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate, a sezione piena omogenea a tutto spessore, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN, di forma quadrata o rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L., posate a giunto unito mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Il pavimento inoltre, esclusa la finitura superficiale lucida, dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	<p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio con detergenti caustici, la fornitura e posa del collante, la formazione di giunti elastici di frazionamento in PVC formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², gli eventuali profili in ottone forato per separazione di pavimenti diversi, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
E.14.04.d	finitura superficiale antiscivolo		
		€/mq.	€ 38,73
35 E.14.8	FORNITURA E POSA IN OPERA DI BATTISCOPIA CERAMICO PRESSATO SMALTATO		
	<p>Fornitura e posa in opera di battiscopa costituito da piastrelle ceramiche monocottura di prima scelta, pressate a secco, smaltate, comunemente denominate grés ceramico, conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare con bordo superiore a becco di civetta, nel colore ed aspetto a scelta della D.L., posate a correre a giunto sia unito che aperto mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulitura superficiale, il taglio, lo sfrido, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
		€/m.	€ 7,90
36 E.14.10	FORNITURA E INDUSTRIALE POSA IN OPERA DI PAVIMENTO ANTIUSURA		
	<p>Fornitura e posa in opera di pavimento industriale eseguito in conglomerato cementizio confezionato a macchina, dosato a minimo 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di inerte a granulometria regolamentare, armato con rete elettrosaldata costituita da tondini in acciaio FeB44k di diametro 6 mm e maglia 20x20 cm e con strato superficiale antiusura costituito da aggregato minerale al quarzo corindone, additivi speciale ed ossidi coloranti in ragione di 5 kg/m² nel colore a scelta della D.L.. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici.</p>		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	<p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione delle pendenze, il taglio in profondità e la formazione di giunti elastici di frazionamento in pvc formanti riquadri da 4.00x4.00 m e comunque non superiori a 20.00 m², l'isolamento perimetrale contro le murature eseguito con strisce di polistirene espanso dello spessore di 10 mm, l'idonea protezione delle pareti perimetrali per un'altezza fino a 1.00 m, la formazione delle pendenze, la posa di profilo angolare in acciaio in corrispondenza delle soglie, la levigatura finale, la successiva pulitura superficiale con idonei detergenti, la risciacquatura assorbendo l'acqua in eccesso con idonei sistemi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
E.14.10.a	spessore 10 cm		
		€/mq.	€ 31,90
37	E.14.15 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO A QUADRONI PRESSATI		
	<p>Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in quadroni prefabbricati pressati di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni di 50x50x4 cm e con finitura superficiale a pavè tipo porfido diritto o circolare, posati accostati su massetto di sottofondo dello spessore di 6 cm eseguito in malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del massetto, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, la battitura, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
		€/mq.	€ 38,09
38	E.14.16 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO IN MATTONELLE AUTOBLOCCANTI		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa in opera di pavimento autobloccante nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in mattonelle prefabbricate di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni comunemente in commercio, posate secondo le geometrie correnti su sottofondo dello spessore di 5 cm eseguito in ghiaino lavato a granulometria idonea. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa del sottofondo, la formazione delle pendenze necessarie allo smaltimento delle acque meteoriche, lo spargimento di sabbia fine sufficiente a colmare gli interstizi, la bagnatura e la contemporanea battitura mediante adeguato vibratore meccanico, l'eventuale sostituzione di mattonelle rotte o deteriorate in corso d'opera, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 26,19
39 E.14.18	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PAVIMENTO A QUADRONI FINITURA GHIAINO SU SUPPORTI		
	Fornitura e posa in opera di pavimento nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., eseguito in quadroni prefabbricati pressati di conglomerato cementizio vibrato delle dimensioni di 50x50x4 cm e con finitura superficiale in ghiaino di fiume lavato, posati accostati su supporti a pianta circolare in materia plastica compatibile con il fondo di appoggio. Il pavimento inoltre dovrà essere in possesso di un coefficiente di attrito conforme a quanto previsto dal DPR 24 luglio 1996, n.503 recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa dei supporti e dei livellatori, le eventuali zeppe stabilizzatrici, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 21,56
E.15	CAP. PAVIMENTI CALDI		
40 E.15.12	FORNITURA E POSA DI BATTISCOPA MASSICCIO NOBILITATO LEGNO		
	Fornitura e posa in opera di battiscopa in legno massiccio , con bordo superiore a becco di civetta con finitura superficiale con impiallacciatura in legno nobile nell'essenza a scelta della D.L.. La posa sarà eseguita mediante pasta adesiva e chiodini di acciaio. Nel prezzo si intendono compresi e compensati i pezzi speciali d'angolo, il taglio, lo sfrido, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
E.15.12.a	sezione 60x15 mm		
		€/m.	€ 5,54

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
E.16	CAP. IMPERMEABILIZZAZIONI - ISOLAMENTI		
41 E.16.4	IMPERMEABILIZZAZIONE CON DOPPIA GUAINA ARMATA CON POLIESTERE (kg/mq 7)		
	Impermeabilizzazione di terrazze e poggiosi con doppio strato di guaina armata con poliestere di peso complessivo kg/mq 7, posata a giunti sovrapposti di cm 10 con la seconda guaina applicata in senso perpendicolare alla prima, compreso il sollevamento al piano di spessore mm 3 + mm 4 e mano di primer.		
		€/mq.	€ 20,49
42 E.16.5	IMPERMEABILIZZAZIONE CON DOPPIA GUAINA ARMATA CON POLIESTERE (kg/mq 8)		
	Impermeabilizzazione con doppio strato di guaina armata con poliestere di peso complessivo kg/mq 8, posata a giunti sovrapposti di cm 10 con la seconda guaina applicata in senso perpendicolare alla prima con finitura ardesiata, compreso il sollevamento al piano di spessore mm 4 + mm 4 e mano di primer.		
		€/mq.	€ 21,72
43 E.16.10	LASTRA DI POLISTIRENE		
	Lastra di polistirene estruso autoestinguento a celle chiuse con superfici lisce per formazione di strati coibenti e antiacustici, in opera su superfici orizzontali sotto il massetto per pendenze costituito da impasto realizzato a q 2.5 di cemento tipo 325 e mc 1 di prodotti autoespansi (massetto compensato a parte).		
E.16.10.a	di densità kg/mc 30÷35 e di spessore 2 cm		
		€/mq.	€ 4,59
E.16.10.d	sovrapprezzo alle lastre di polistirene estruso di densità kg/mc 30÷35, per ogni centimetro di spessore.		
	Per 8 cm di spessore		
		€/mq.	€ 2,26
E.17	ISOLAMENTI ACUSTICI		
44 E.17.2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI STUOIA IN SFILACCIATURA DI GOMMA		
	Fornitura e posa in opera di isolazione acustica su solai formata da stuoie preconfezionate in agglomerato di sfilacciatura di gomma ossidata, impregnata con lattice speciale fissata su supporto in cartongesso bitumato. La posa dovrà avvenire con la faccia in cartongesso bitumato rivolta verso l'alto. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera con i bordi sovrapposti di almeno 10 cm, le fasce di risvolto lungo le pareti di altezza adeguata in modo da ottenere un pavimento completamente galleggiante, il taglio, lo sfrido e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
E.17.02.d	spessore 10 mm		
		€/mq.	€ 7,46
E.18	CAP. INTONACI		
45 E.18.16	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO PREMISCELATO DI FONDO A BASE DI GESSO		
	Fornitura e posa in opera di intonaco di fondo per interni dato con macchina intonacatrice a qualunque altezza, su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, per uno spessore minimo non inferiore a 15 mm, costituito da premiscelato in polvere a base di gesso , calce idrata, sabbia calcarea a grana tonda ed additivi chimici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa in opera di paraspigoli in lamiera di acciaio zincato a tutta altezza, la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 17,08
46 E.18.21	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO PREMISCELATO FINO DI GESSO		
	Fornitura e posa in opera di intonaco di finitura per interni , dato a mano a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve, costituito da premiscelato in polvere a base di gesso , calce idrata, farina di roccia ed additivi chimici. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri la formazione degli spigoli sia vivi che smussati, le lesene, i marcapiani, i riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro, i sollevamenti, il rispetto di eventuali incassature ed attacchi per impianti tecnici, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 4,09
E.19	CAP. OPERE DI CARTONGESSO		
47 E.19.2	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TAVOLATO CON DOPPIE LASTRE DI GESSO RIVESTITO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	<p>Fornitura e posa in opera di tavolato verticale per interni, realizzato mediante assemblaggio di quattro lastre in gesso rivestito, due per ogni lato, a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, per uno spessore complessivo minimo di 125 mm, costituita da profili verticali a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto con tappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m³. Il tavolato dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - potere fonoisolante 50 dB; - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco.</p>		
	<p>E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione delle due seconde lastre in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici ed idrici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.</p>		
		€/mq.	€ 53,53
48 E.19.3	FORNITURA E POSA IN OPERA DI RIVESTIMENTO AD INTERCAPEDINE CON LASTRE DI GESSO RIVESTITO		
	<p>Fornitura e posa in opera di rivestimento ad intercapedine per interni, realizzato mediante l'assemblaggio di singole lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autoperforanti alla struttura portante, costituita da profili a C, posti ad un interasse massimo di 60 cm, inseriti in profili orizzontali ad U fissati a pavimento con banda biadesiva ed a soffitto contappi ad espansione. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato e nervato, isolati dalla struttura perimetrale mediante interposizione di una striscia di materiale anelastico. E' compreso il riempimento con pannelli trattati con resine termoindurenti, autoportanti, incombustibili ed idrorepellenti in lana di vetro dello spessore di 40 mm e densità 20 kg/m³. Il rivestimento dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore della lastra 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco; - lana di vetro "classe 0" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura</p>		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido la formazione di vani per porte completi di rinforzo perimetrale in legno per l'ancoraggio del serramento, l'onere di procedere in tempi successivi all'applicazione della lastra in attesa dell'esecuzione di impianti elettrici e termoidraulici da inserire, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Non saranno computati i fori per porte a tutta altezza che interrompano completamente i settori successivi del tavolato stesso.		
		€/mq.	€ 29,16
49 E.19.4	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INTONACO A SECCO PER INTERNI		
	Fornitura e posa in opera di intonaco a secco per interni su pareti verticali piane, costituito da lastre in gesso rivestito , a bordi assottigliati, poste a rivestimento di ogni tipo di muratura ed ancorate mediante incollaggio per strisce e punti con malta adesiva disposta sul retro. L'intonaco dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore delle lastre 12.5 mm; - gesso rivestito "classe 1" di reazione al fuoco. E' compresa la sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa l'applicazione di strisce di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la formazione di riquadrature per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 17,39
50 E.19.6	MAGGIORAZIONE ALLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI UNA LASTRA IN GESSO RIVESTITO DI QUALSIASI TIPO PER L'USO DI LASTRE SPECIALI		
	E.19.06.a lastre idrorepellenti spessore 13 mm		
		€/mq.	€ 11,91
51 E.19.9	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CONTROSOFFITTO IN GESSO RIVESTITO		

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		<p>Fornitura e posa in opera di controsoffitto orizzontale realizzato mediante assemblaggio di singole lastre di gesso rivestito a bordi assottigliati, fissate con viti autopercoranti alla struttura portante, costituita da profili a C incrociati con maglia di dimensioni idonee, pendinature rigide regolabili in altezza, clips di fissaggio e cornici perimetrali. Tutti i profili metallici dovranno essere in acciaio zincato. Il controsoffitto dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: - spessore della lastra 12.5 mm; - "classe 1" di reazione al fuoco. E' compresa la stuccatura della testa delle viti di fissaggio nonché la stuccatura e sigillatura dei giunti di accostamento delle lastre eseguita con idoneo stucco previa applicazione di striscie di supporto armate con rete tessile. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido anche dovuto ad irregolarità dei vani, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
			€/mq.	€ 31,40
	E.23	CAP. SERRAMENTI IN LEGNO		
52	E.23.03	PORTE TAMBURATE LISCE LAMINATE CON TELAIO IN LEGNO LAMINATO LISCIO O BUCCIATO		
		<p>Fornitura e posa in opera di porte interne tamburate lisce rivestite in laminato plastico melaminico, composte dai seguenti elementi principali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - falso telaio in legno di abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento; - telaio fisso in legno di abete di prima scelta dello spessore minimo di 30 mm, rivestito sulle parti in vista da impiallacciatura in noce tanganica, completo di mostre (normali o maggiorate per locali piastrellati) fissate con incastri e collanti od altro sistema idoneo (sono escluse le chiodature in vista); falso telaio e telaio fisso di larghezza idonea per muri finiti fino a 15 cm; - battente con ossatura in legno duro con elementi uniti mediante incastro o sistema di analoghe caratteristiche, anima costituita da nido d'ape in cartone plastificato dello spessore di 35 mm e maglie da 10 mm, rivestito sulle due facce con pannelli in MDF (mediumdensity) o con compensato di pioppo di prima scelta dello spessore di 4 mm, rifinite con laminato plastico melaminico liscio (lucido od opaco) o bucciato dello spessore di 1.2 mm nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L.; 		

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		<p>-ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da tre cerniere in acciaio bronzato del tipo incassato od a tre gambi filettati, serratura con relative chiavi, gruppo maniglie in alluminio anodizzato del tipo antinfortunistico con eventuale sblocco di emergenza esterno, complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.;</p> <p>- finitura superficiale delle parti in legno mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretanic trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento.</p> <p>Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per le guarnizioni di tenuta, le sigillature, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Misurazione per luce netta di passaggio.</p>		
	E.23.03.a	ad un battente fino a mq 1,60		
			€/n.	€ 262,97
53	E.23.20	FORNITURA E POSA DI FALSI TELAI IN LEGNO		
		<p>Fornitura e posa in opera di falso telaio in legno d'abete dello spessore minimo di 20 mm, posto in opera mediante zanche in lamiera d'acciaio zincato e/o zocchetti in numero e dimensioni sufficienti per dare stabilità e tenuta all'intero serramento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per i materiali di fissaggio e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p>		
	E.23.20.a	fino a ml 5,00		
			€/n.	€ 27,68
54	E.23.31	FORNITURA E POSA IN OPERA PORTONCINO D'INGRESSO RIVESTITO IN LEGNO MASSELLO BLINDATO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso blindato con ante metalliche con doppia lamiera di acciaio da 8/10", rivestito su ambo i lati in legno massello di essenze pregiate (mogano, rovere, noce nazionale e noce tanganica) dello spessore minimo di 10 mm essiccato a forno, ferramenta di portata, manovra e bloccaggio con caratteristiche e qualità idonee all'uso cui è destinata composta da cerniere in acciaio bronzato; serrature di sicurezza antiscasso ad aste per chiusura su quattro lati, gruppo maniglie in alluminio anodizzato complete di placche, di tipo e colore a scelta della D.L.; - finitura superficiale del telaio e del battente mediante applicazione di due mani successive di vernice poliuretana trasparente (neutra o colorata), nell'aspetto a scelta della D.L., previa opportuna preparazione del fondo in modo da ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Misurazione per luce netta di passaggio.		
E.23.31.a	Ad una anta delle dimensioni di 90x210cm		
		€/cad.	€ 1.199,51
55 E.23.35	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CUPOLINO PER TETTI PIANI CON VETRO STRATIFICATO BASSOEMISSIVO, ELETTRICO 80x80 (0,64 mq)		
	Cupolino per ambienti abitati soggetti a certificazione energetica con vetrata isolante bassoemissiva stratificata di sicurezza con funzione di protezione dalla grandine [(6mm(stratificato di sicurezza PVB - interno) + 15mm(Argon) + 4mm(temperato - esterno)]. Ufinestra=1,4 W(m²K), Uvetro=1,0 W(m²K), Utelaio=0,6W(m²K), g=0,52, permeabilità all'aria=classe 2, trasmittanza luce tw=0,68, Rw 33dB. Marchiatura CE (EN 14351-1). Telaio e battente in PVC bianco (RAL 9010), cupola esterna trasparente in policarbonato con classe di reazione al fuoco AA (Standard BS 476-3), basamento isolato pre-installato (H15cm). Apertura elettrica con centralina di alimentazione e motore a catena a scomparsa nel telaio, sensore pioggia, telecomando multifunzionale a radiofrequenza 868MHz. Inclusa tenda parasole in conformità al DPR 59/2009. Inclusa posa in opera regola d'arte con foro predisposto.		
E.23.35.c	80x80 (0,64 mq)		
		€/cad.	€ 1.366,63
E.27	CAP. SERRAMENTI ACCESSORI		
56 E.27.02	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INFERRIATE GRIGLIE		
	Fornitura e posa in opera inferriate e griglie di ferro, anche con parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice completi di accessori.		
E.27.02.a	inferriate peso minimo 30kg/mq		
		€/Kg.	€ 2,67

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	E.28	CAP. OPERE DA PITTORE E VERNICIATORE		
57	E.28.01	FORNITURA E POSA IN OPERA DI IDROPITTURE PER EDIFICI DI CIVILE ABITAZIONE		
		Fornitura e posa in opera di idropittura murale lavabile per interno/esterno . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per gli eventuali ponteggi fino ad una altezza massima di 4 ml da piano di appoggio, gli oneri per la protezione di arredi impianti fissi o la protezione di pavimenti, la pulitura delle superfici da trattare mediante uso di stracci o scopi netti al fine di togliere i residui asportabili facilmente. E' da ritenersi inoltre compreso e compensato l'onere per la stuccatura saltuaria e parziale di superfici, onde eliminare eventuali piccole scalfitture , compresa la carteggiatura delle parti stuccate. Per 2 mani a pennello o a rullo.		
	E.28.01.a	Bianche per interni		
			€/mq.	€ 7,54
	E.29	CAP. OPERE DA LATTONIERE		
58	E.29.04	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CANALI DI GRONDA		
		Fornitura e posa in opera di canali di gronda in laminato di alluminio preverniciato , dello spessore di 7/10 di mm e con sezione semicircolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la cicogne di sostegno complete di tiranti di ritegno, i pezzi speciali di testa tipo standard, gli imbrocchi troncoconici di tipo standard, le rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.		
	E.29.04.02	sviluppo 40 cm		
			€/ml.	€ 43,00
59	E.29.8	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI PLUVIALI DI SCARICO IN LAMIERA DI ALLUMINIO PREVERNICIATO AGGRAFFATO		
		Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di alluminio preverniciato aggraffato dello spessore di 7/10 di mm e con sezione circolare. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE per i prodotti da costruzione prevista dalla Direttiva 89/106/CEE recepita dal DPR 21.04.93, n. 246 e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri per l'eventuale uso di ponteggi, ceste o mezzi di sollevamento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
E.29.08.02	diametro 100 mm		
		€/ml.	€ 20,30
E.30	CAP. CARPENTERIA METALLICA PER OPERE EDIL		
60 E.30.01	MANUFATTI IN ACCIAIO PER TRAVI E PILASTRI IN PROFILATI SEMPLICI		
	Manufatti in acciaio per travi e pilastri in profilati laminati a caldo della Serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN, forniti e posti in opera in conformita' alle norme CNR M/11. Sono compresi: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura; le forature; le flange; la bullonatura (con bulloni di qualsiasi classe) o saldatura; etc. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Sono esclusi i trattamenti protettivi e le verniciature che verranno computati a parte.		
E.30.01.b	In acciaio S275JR (Fe 430 B) (vano sottotetto)		
		€/Kg.	€ 1,88
F.06	CAP. IMPALCATI		
61 F.06.06	APPOGGI IN ELASTOMERO SEMPLICE		
	Fornitura e posa in opera di appoggi in elastomero semplice. Gli apparecchi di appoggio devono avere marcatura CE. La fornitura e la posa in opera dovranno essere eseguite secondo le norme tecniche di capitolato ed i disegni di progetto. Compresi il magazzinaggio, il trasporto, le prove per l'esatto posizionamento nella sede prevista; compreso l'uso di malta di allettamento altrimenti compensata ed ogni altro onere per dare compiuto il lavoro a regola d'arte.		
	sp. 10 mm		
		€/dmc.	€ 19,89
E.40	CAP. OPERE DI RESTAURO E CONSERVAZIONE		
62 E.40.4	DEMOLIZIONE A MANO DI MURATURE IN LATERIZIO O PIETRA		
	Demolizione eseguita a mano di murature di mattoni pieni o mista, in pietrame di qualsiasi natura, eseguita a qualsiasi altezza a settori o in breccia su manufatti di qualsiasi forma e spessore, eseguita con punta di ferro e mazzetta o con l'ausilio di idonei demolitori meccanici, con ogni cautela, compresi e compensati gli oneri per il calo a terra delle macerie, le necessarie opere provvisoriale a protezione delle strutture superstite o adiacenti, accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, che rimarrà di proprietà del Committente, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area di cantiere, carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabile a pubblica discarica, nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'indennità di discarica e per i ponti di servizio.		
E.40.04.b	in breccia		
	Per inserimento tubazioni di scarico in murature in sasso esistenti.		
		€/mc.	€ 258,35

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
E.98	CAP. ASSISTENZE MURARIE		
63 E.98.3	OPERE DA FALEGNAME		
E.98.03.a	OPERE DA FALEGNAME POSA IN OPERA D SERRAMENTI IN LEGNO AD ANTINE APRIBILI		
		€/mq.	€ 27,38
E.98.03.d	OPERE DA FALEGNAME POSA IN OPERA D PERSIANE AVVOLGIBILI		
		€/mq.	€ 27,38
E.98.03.e	OPERE DA FALEGNAME POSA IN OPERA DI CASSONETTO COPRIRULLO		
		€/ml.	€ 27,38
E.99	CAP. OPERE VARIE (SCARICHI E TUBAZIONI)		
64 E.99.03	FORNITURA E POSA DI TUBAZIONI IN PVC		
	Fornitura e posa di tubazioni in PVC PN 10 conformi alle norme Uni 7441-75 e 7448-75, tipo 312-313, con giunto a bicchiere del tipo scorrevole con tenuta mediante guarnizione elastomerica del tipo con idonea battuta che, permettendo l'appoggio sulla testa del bicchiere, ne garantisca il corretto posizionamento, compreso i pezzi speciali.		
E.99.03.a	di diametro mm. 200 e spessore mm 9.6		
		€/ml.	€ 25,41
EDI 13	OPERE DA IMPRENDITORE EDILE		
EDI 13.10.	SOTTOFONDI-MASSETTI-PAVIMENTI IN BATTUTO		
65 EDI 13.10.30.10	MASSETTO DI CALCESTRUZZO		
	Massetto di calcestruzzo a kg 200 di cemento per formazione di pendenze su coperture piane. di spessore cm 4		
		€/mq.	€ 14,22
EDI 13.10.30.20	per ogni cm in più		
		€/mq.	€ 0,98
EDI 15	TUBAZIONI PER ACQUE BIANCHE E NERE		
66 EDI 15.10.30	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN POLIPROPILENE		
	Fornitura e posa in opera mediante maestranze specializzate di tubi in materia plastica speciale "polipropilene" con anello elastomerico completo di tutti i pezzi speciali, collari zanche e graffe di ancoraggio.		
EDI 15.10.70.30	diametro interno mm 110		
		€/ml.	€ 53,18
EDI 15.10.70.30	diametro interno mm 160		
		€/ml.	€ 88,33

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
EDI 16	OPERE DA IMPRENDITORE EDILE		
EDI 16.10	CAP. MANUFATTI IN CEMENTO		
67 EDI 16.10.20	FORNITURA E POSA DI POZZETTO PREFABBRICATO		
	Fornitura e posa di pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio per raccordo tubazioni, completo di coperchio per ispezione, in opera con cura, compresi allacciamento alle tubazioni confluenti e sigillature con malta di cemento. Escluso lo scavo ed il rinterro.		
	EDI 16.10.20.20	misure fino a cm 50x50x50	
		€/cad.	€ 40,40
68 EDI 16.10.40.10	FORMAZIONE DI FOSSA PERDENTE		
	Formazione di fossa perdente costituita da tubi in cemento vibrocompresso sovrapposti, appositamente forati, completa di coperchio, compreso collegamento alle condotte di afflusso, escluso scavo, reinterro e chiusura.		
		tubi in cemento per pozzo perdente diametro cm 100	
		€/m.	€ 65,38
EDI 17	CAP. MATERIALI ISOLANTI		
69 EDI 17.10.80.10	REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO PER SOTTOBALCONI		
	Fornitura e posa di isolamento esterno tipo " cappotto " compresi fissaggi meccanici, collante, rete porta intonaco nello spessore del rasante, escluso la pittura o rivestimento a spessore.		
	lastre di polistirene espanso (EPS) spessore cm. 5 e densità 25 Kg/mc, posate conformemente alle raccomandazioni ICITE e materiali a norma UNI.		
		€/mq.	€ 39,47
EDI 18	OPERE DA IMPRENDITORE EDILE		
EDI 18.10	CAP. OPERE IN PIETRA O MARMO		
70 EDI 18.10.50.10	POSA IN OPERA DI SOGLIA PER PORTA ESTERNA E BALCONE		
	Posa in opera di soglia per porta esterna e balcone.		
	dimensioni: spessore cm. 3, larghezza cm. 30 con esclusione di eventuale incasso nella muratura.		
		€/ml.	€ 28,06
71 EDI 18.10.80.20	POSA IN OPERA DI DAVANZALE		
	Posa in opera di davanzale e/o controbancale di finestra in pietra o marmo, larghezza fino a cm 25.		
	per spessore da cm 5 a cm 8		
		€/ml.	€ 34,27
72 EDI 18.20.40.20	POSA IN OPERA DI PAVIMENTI IN PIETRA		
	Posa in opera completa di pavimenti in lastre di marmo o granito su letto di malta di legante idraulico, stesura di boiaccia di cemento e successiva pulitura con segatura a posa ultimata. Esclusa l'assistenza muraria e la fornitura dei materiali.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	in lastre marmo o granito pre-lucidato max cm 30x60		
	PAVIMENTO Rosso Verona		
		€/mq.	€ 30,10
73 EDI 18.20.75.10	OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RIVESTIMENTO		
	Posa in opera di rivestimenti interni posati su intonaco rustico con collante e successiva sigillatura con stucco a base cementizia.		
	in piastrelle di ceramica misura minima cm. 20x20 con colla e stucco (compresi)		
		€/mq.	€ 21,15
EDI 18.40	OPERE DA FABBRO		
74 EDI 18.40.30.10	Assistenze murarie alla posa in opera di inferriate, ringhiere, parapetti, cancellate, griglie in ferro.		
		€/Kg.	€ 1,17
75 EDI 18.40.40.10	Assistenze murarie alla posa in opera di serrande del tipo a bascula.		
		€/mq.	€ 22,04
COM 19	OPERE COMPLEMENTARI		
COM 19.10	OPERE STRADALI		
76 COM 19.10.100.10	CORDONATA PER MARCIAPIEDE		
	Fornitura e posa in opera di cordonata per marciapiede compreso movimenti di terra, fondo e rinfianchi in calcestruzzo ed ogni altro onere.		
	in calcestruzzo cm 12/15 x 25		
		€/mq.	€ 21,87
COM 19	OPERE DI URBANIZZAZIONE		
COM 19.40	CAP. FOGNATURA PER ACQUE BIANCHE E NERE		
77 COM 19.40.70	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBAZIONI IN PVC		
	Fornitura e posa in opera di tubazioni in PVC (cloruro di polivinile) per fognature, con giunto GL ed anello elastomero, prodotte secondo norme UNI EN 1401 – serie SN 4 (ex 303/1) rigidità 4 Kn/mq – SDR 41 date in opera su letto di sabbia o di calcestruzzo classe Rck 200, del spessore non inferiore di completamente rivestite con sabbia o calcestruzzo classe Rck 200, sempre per uno spessore 10, compresi e compensati nel prezzo i pezzi speciali necessari per collegare i tubi.		
COM 19.40.70.10	del diametro di mm 160		
		€/ml.	€ 16,02
78 COM 19.40.90.10	FORNITURA E POSA IN OPERA DI POZZETTO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa in opera di pozzetto monoblocco sifonato per caditoia stradale, prefabbricato in calcestruzzo vibrocompresso, delle misure interne di 45x45x100 con sifone a zaino incorporato, compresi i rinfianchi in calcestruzzo, i movimenti di terra, i collegamenti ai condotti fognanti fino a m. 1, ed ogni altro onere, escluso il chiusino e compreso il riduttore da		
	40 x 40 e la prolunga		
		€/cad.	€ 99,00
79	COM19.40.100.10 FORNITURA E POSA IN OPERA DI GHISA		
	Fornitura e posa in opera di ghisa per caditoie e chiusini dei pozzetti complete di relativo telaio ed ogni altro onere incluso.		
		€/Kg.	€ 2,70
80	COM19.40.140 FORNITURA E POSA DI CANALE GRIGLIATO		
	Fornitura e posa in opera di canale grigliato per la raccolta delle acque piovane, completo di griglia in ghisa classe c 250 imbullonata alla struttura. Il prezzo compensa il taglio della strada, lo scavo, la posa del canale grigliato in calcestruzzo prefabbricato con le pendenze adeguate, il rinfianco con calcestruzzo, l'allacciamento alla tubazione di scarico, la fornitura e posa in opera della griglia in ghisa imbullonata alla struttura ed il rappezzo finale con tappeto d'usura della zona dello scavo.		
	COM19.40.140.30 Griglia raccolta acque rampa carraia larghezza cm. 30		
		€/ml.	€ 290,70
	COM 21 CAP. PAVIMENTI E RIVESTIMENTI		
81	COM 21.10.60.10 FORNITURA RIVESTIMENTI IN PIASTRELLE		
	Fornitura rivestimento in piastrelle in ceramica o gres porcellanato opaco, formato cm. 20x20 fino a 40x40, dello spessore di mm. 8-12 circa, successivo incollaggio e stuccatura cementizia, compresa la colla e la pulizia a lavoro ultimato.		
		€/mq.	€ 26,00
	COM 24 OPERE COMPLEMENTARI		
	COM 24.10 CAP. PIETRE, MARMI E GRANITI, OPERE E LAVORAZIONI SPECIALI		
82	COM 24.10.190.10 LEVIGATURA SCALE CONDOMINIALI		
	Sola levigatura in opera e lucidatura con mola abrasiva. scale in marmo		
		€/mq.	€ 19,80
83	COM 24.10.210.10 FORNITURA DI SOGLIE IN PIETRA BIANCO ASIAGO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Contorni retti per soglie, davanzali, spalle ed architravi, lucidi sul piano, costa anteriore e risvolto per cm. 3, a profilo quadro con spigoli leggermente smussati sezione max cm. 18/35 spessore cm. 3 escluse altre lavorazioni tipo esecuzione gocciolatoi, tagli lama, listelli di battuta ecc. da compensarsi con le voci esposte precedentemente. Aumento di circa il 20% per ogni cm. in più di spessore fino a 6 cm.		
	SOGLIE bianco Asiago spessore 6 cm, profondità 20 cm		
		€/mq.	€ 82,80
84 COM 24.10.210.10	FORNITURA DI DAVANZALE IN PIETRA BIANCO ASIAGO		
	Contorni retti per soglie, davanzali, spalle ed architravi, lucidi sul piano, costa anteriore e risvolto per cm. 3, a profilo quadro con spigoli leggermente smussati sezione max cm. 18/35 spessore cm. 3 escluse altre lavorazioni tipo esecuzione gocciolatoi, tagli lama, listelli di battuta ecc. da compensarsi con le voci esposte precedentemente. Aumento di circa il 20% per ogni cm. in più di spessore fino a 6 cm.		
	DAVANZALE bianco Asiago spessore 6 cm, profondità 40 cm		
		€/mq.	€ 82,80
85 COM 24.10.250.10	FORNITURA DI PAVIMENTI IN PIETRA BIANCO ASIAGO		
	Lastre per pavimentazione di scelta commerciale, a piano di sega e lati rifilati formato cm. 50/60x25/30, spessore cm. 2.		
	Rosso Verona		
	PAVIMENTO bianco Asiago		
		€/mq.	€ 46,80
COM 25	OPERE DA LATTONIERE		
86 COM 25.10.60.10	CAP. IMBocchi PER PLUVIALI IN OPERA ED ALTRI LAVORI SIMILARI		
	Imbocchi per pluviali in opera ed altri lavori similari.		
		€/cad.	€ 27,00
COM 27	OPERE DA FABBRO IN FERRO, ALLUMINIO E PVC		
COM 27.10	CAP. OPERE IN FERRO		
87 COM 27.10.180.10	CANCELLATA IN FERRO		
	di semplice disegno (base di calcolo: alt. Minima mm 1000 e peso max kg/mq 18) fissaggio a tasselli (per forniture minime di m 10).		
		€/mq.	€ 92,94
88 COM 27.10.210.10	PIANTONE PER CANCELLO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Piantone per cancelli adeguato al corretto utilizzo (esclusa la posa in opera) in tubo.		
		€/Kg.	€ 2,81
89 COM 27.10.230.10	PARAPETTI PER BALCONI		
	di semplice disegno altezza minima mm. 1000 e peso fino a 25 kg. (dim. minima fatturabile mq 4).		
		€/m.	€ 90,49
90 COM 27.10.240.10	PARAPETTI RETTILINEI PER SCALE		
	Parapetti rettilinei per scale (dim. minima fatturabile m 4) in tubolare quadro o rettangolare		
		€/m.	€ 166,42
91 COM 27.10.250.10	CORRIMANI PER SCALE		
	Corrimani (minimo fatturabile m 2) in tubo di ferro diametro mm 42 (spessore min 2 mm) e piatto		
		€/m.	€ 34,33
92 COM 27.10.280.10	PORTONE IN PROFILATI E LAMIERA DI FERRO		
	Portone in profilati e lamiera di ferro funzionamento a basculante, completo di ogni accessorio e serratura con manovra manuale, tipologia a contrappesi (fatturazione minima 5,5).		
		€/mq.	€ 75,47
RIS	OPERE DI RISTRUTTURAZIONE		
RIS 59	MURATURE E TAVOLATI DI MATTONI E CONGLOMERATI		
93 RIS 59.10.200.10	CHIUSURA DI TRACCE SU MURATURE IN BRECCIA		
	con malta bastarda e mattoni o bimattoni per fori fino a ml 0,30x0,20		
		€/ml.	€ 24,17
	CAP. NUOVI PREZZI		
94 N.P. 01	SOVRAPPREZZO PER ESECUZIONE DI SCAVI ALL'INTERNO DEI FABBRICATI		
	Sovrapprezzo all'esecuzione di scavo a sezione obbligata eseguito all'interno di fabbricati con mezzi meccanici di idonea grandezza e potenza (miniescavatore con operatore) in presenza di fondazioni esistenti.		
		€/mc.	€ 36,84
95 N.P. 02	SOVRAPPREZZO PER AUMENTO SPESSORE BETONCINO		
	Sovrapprezzo per ogni 10 mm in più di betoncino di consolidamento rispetto al minimo di 30 mm previsto nell'articolo E.4.6		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Piano sottotetto (murature perimetrali ulteriori 20 mm)		
		€/mq.	€ 6,26
96 N.P. 03	DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO DI IMPIANTO ASCENSORE ESISTENTE		
	Demolizione e smaltimento di impianto ascensore esistente.		
		€/a corpo	€ 5.123,25
97 N.P. 04ter (rif. E.8.20)	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C28/35 PER TRAVI, CORDOLI E SOLETTE		
	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B 450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mc.	€ 412,44
98 N.P.04 quater (rif. E.8.20)	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C28/35 PER PILASTRI E MURI		
	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mc.	€ 446,08
99 N.P.04 quinquies	SOVRAPPREZZO PER AUMENTO DELLA CLASSE DI LAVORABILITA'		
	Sovraprezzo per aumento dalla classe di lavorabilità da S3 (semifluida) a S4 (fluida)		
		€/mc.	€ 4,64
100 N.P.04 sexies	SOVRAPPREZZO PER STAZIONAMENTO E POMPAGGIO DEL CALCESTRUZZO		
	Sovraprezzo per stazionamento e pompaggio del calcestruzzo ad altezza superiore ai 15 m.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		€/mc.	€ 13,34
101 N.P. 05	Acciaio in barre per chiamate pilastri e collegamento fondazioni esistenti, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, compreso fori ed inghisaggio con resine per calcestruzzo nelle strutture esistenti.		
		€/cad.	€ 8,77
102 N.P. 06	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOLAIO A PANNELLO IN LATEROCEMENTO INTERASSE cm 120 Solaio a pannelli tralicciati in laterocemento per luci fino a m 6.00, ogni pannello di modulo pari a cm 120 è costituito da tre file di elementi di laterizio non collaboranti e da nervature realizzate con travetti prefabbricati con armatura a traliccio e fondo in laterizio, posti a interasse di cm 40 l'uno dall'altro, compreso il getto di completamento delle nervature e della cappa superiore di cm. 5 eseguito in opera con l'impiego di calcestruzzo C 28/35, l'armatura metallica di dotazione, aggiuntiva e di ripartizione in acciaio ad aderenza migliorata tipo B450C, le puntellazioni provvisorie fino a m 3.50 dal piano d'appoggio, esclusa la formazione di travi, cordoli e corree per un'altezza del laterizio di cm 20		
		€/mq.	€ 76,00
103 N.P. 07	MURATURA IN ELEMENTI PORTANTI Realizzazione di muratura in elementi portanti di laterizio alveolare, termoisolante conforme alle costruzioni in zona sismica per spessori fino a cm 60. Nella voce si intendono compresi il tracciamento, l'ammorsamento mediante inserimento di barre resinare in strutture in c.a., la formazione, l'uso e il disfacimento dei piani di lavoro, l'uso di attrezzature occorrenti, eventuali materiali di consumo e ogni altro onere per dare l'opera completa e perfettamente rispondente alle richieste. Misurazione vuoto per pieno della muratura data in opera (con detrazione di tutti i fori con superficie maggiore a mq 2,00) con compensazione degli architravi e ogni altra lavorazione. La muratura sarà eseguita con mattoni semipieni di laterizio alveolato di categoria I posti sfasati ed a qualsiasi altezza. I mattoni saranno legati con malta classe M10 a composizione prescritta. Durante l'esecuzione dell'opera, conformemente alle norme di buona tecnica, la muratura deve essere mantenuta coperta. Onere compreso.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	La presente voce è da utilizzarsi anche per tamponamenti fori porta o finestra con relative ammorsature. Muratura portante (rif. cap.11.10 DM 17-01-18) muratura con elementi resistenti artificiali semipieni in laterizio di categoria I con giunti orizzontali e verticali riempiti di malta con spessore 5 mm<=sp<=15 mm classe di esecuzione 2 resistenza caratteristica a compressione del laterizio f _{bk} >=10 MPa malta cementizia tipo M10 a composizione prescritta resistenza caratteristica a compressione della muratura f _k =5.30 MPa resistenza caratteristica a taglio della muratura in assenza di carichi verticali f _{vk0} =0.2 MPa modulo elastico normale E=1000 f _k =5300 MPa modulo elastico tangenziale G=0.4E=2120 MPa coefficiente di dilatazione termica alfa=6*10 ⁻⁶ °C ⁻¹ densità: elementi pieni =1800 kg/m ³ , elementi semipieni =1000 kg/m ³		
		€/mc.	€ 294,26
104 N.P. 08	FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M6" TRA UNITA'		
	Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M6" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale , due per lato dello spessore mm 12.5 più due dello spessore di mm 9.5 sulla struttura centrale, avvitate tramite viti auto perforanti ad una tripla struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc. Sara' inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.		
		€/mq.	€ 108,16
105 N.P. 09	FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M7" CUCINA-CUCINA		
	Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M7" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale , due per lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso) più due dello spessore di mm 9.5 avvitate tramite viti auto perforanti sulla struttura centrale in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc. Sara' inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.		
		€/mq.	€ 96,77
106 N.P. 10	FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M8" CAMERA-BAGNO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	<p>Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M8" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due su un lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso), due sull' altro lato avvitate tramite viti autopercoranti su struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica, più due dello spessore di mm 9.5 avvitate sulla struttura centrale. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc.</p> <p>Sara' inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.</p>		
		€/mq.	€ 102,47
107	N.P. 11		
	<p>REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO IN LANA DI ROCCIA</p> <p>Fornitura e posa in opera di rivestimento termico integrale "a cappotto" costituito da pannelli in lana di roccia tipo "Knauf Smart Wall", applicati a giunti sfalsati con idoneo collante a base di silicato di calcio, idrossido di calcio, polvere polimerica, solfato di calcio, biossido di silicio e carbonato di calcio (tipo "Sto Levell Uni o Mapetherm AR1 GG"). Fissaggio meccanico con tassello a scomparsa in funzione di circa 6 pz/mq, da effettuare tramite carotatura del pannello per uno spessore di circa 2 cm, inserimento di tassello a fungo ad avvitamento tipo "Fischer FIS-CS" di spessore maggiore rispetto al pannello isolante di almeno 30 - 40 mm e chiusura del foro con rondella in lana di roccia per uniformare la superficie. Si procederà poi alla rasatura con rasante alleggerito con microsferi di cava o di eps idoneo per pannelli in lana (tipo "Sto Levell Novo o</p>		
	<p>Mapetherm AR1 Light"), inserendo tra le 2 mani di rasatura una rete di armatura in fibra di vetro antialcalina del peso di 160 gr/mq opportunamente sormontata sulle giunture, che conferisce al sistema resistenza ai cicli di escursione termica. Applicazione di mano di fondo pigmentata contenente quarzo in una miscela di silicato di potassio stabilizzato e biossido di titanio, da utilizzare diluito con acqua fino ad un massimo del 10%, come coprente di fondo per la preparazione della finitura colorata (tipo "Sto Putzgrund o Mapei Silancolor Base Coat"). Realizzazione della finitura colorata mediante l'applicazione di intonachino grana 1,5 mm a base di resine silossaniche (tipo "Sto Silco K o Mapei Silancolor Tonachino"), resistente agli agenti atmosferici e altamente traspirante.</p>		
	<p>La miscela è composta da resina silossanica additivata con resina acrilica, granuli di marmo in granulometria speciale e pigmenti fini con sostanze riempitive. Il rivestimento di finitura utilizzato nel sistema fornisce il colore richiesto, la resistenza alle sollecitazioni meccaniche, ai graffi, agli urti e la permeabilità al vapore acqueo. Va applicato con spatola in acciaio inox e lavorato fino ad ottenere il grado di struttura richiesto. Esecuzione dei primi 50 cm da terra con XPS.</p>		
	Spessore 10 cm		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		€/mq.	€ 85,39
108 N.P. 12	PORTE A SCOMPARSA TAMBURATE LISCE LAMINATE TIPO "SCRIGNO"		
	Fornitura e posa di porte interne tamburate a struttura cellulare, con telaio perimetrale ad un battente da 80 x 210, verniciate con vernici poliuretatiche a due componenti, complete di ferramenta di chiusura e ritegno, stipite di spessore massimo fino a cm 11, coprifili e guarnizione: - tipo "FUTURA" - Cieca Liscia - Telaio std Cornici piane - Cerniere anuba - Scrocco meccanico - Posata in opera. Laminato Varie Finiture. - Versione Scorrevole nel muro.		
		€/n.	€ 432,63
109 N.P. 13	SERRAMENTI ESTERNI IN PVC PER FINESTRE E PORTEFINESTRE		
	Serramenti "TIPO CITY74 GEALAN 8000".		
	-Sistema di profilati a doppia guarnizione di battuta con profondità di 74 mm che nella versione base prevede una struttura a 6 camere; - Elevata tenuta alla pioggia battente grazie all'inclinazione di 5° della scanalatura vetro che assicura un drenaggio dell'acqua verso l'esterno senza riflusso; - Classi di tenuta : - permeabilità all'aria: classe 3/4 - tenuta all'acqua: classe 8A / 9A - resistenza al carico del vento: fino a classe C5 / B5		
	CARATTERISTICHE DEI MATERIALI: PVC: I profilati sono realizzati in PVC rigido modificato resistente agli urti. Per le superfici con struttura legno o colorate vengono utilizzate pellicole pluristratificate, semidure stampate e goffrate. La verniciatura sui profilati avviene mediante vernici all'acqua non inquinanti e con elevata stabilità.		
	ACCIAIO: I rinforzi in acciaio, per l'irrigidimento dei profilati in PVC, sono previsti in lamiera rullata zincata all'interno ed all'esterno secondo norma DIN EN 14713. I rinforzi in acciaio vengono inseriti su tutti i profilati principali; telaio, anta, traverso e battuta centrale.		
	GUARNIZIONI: Come materiale per guarnizioni viene utilizzato EPDM a norma DIN 7863. Le caratteristiche di questo materiale sono: buona resistenza ai raggi ultravioletti, all'umidità e al calore, elevata resistenza all'invecchiamento ed elevata elasticità nel tempo alle basse temperature.		
	FERRAMENTA: Viene utilizzata ferramenta anta ribalta certificata RAL. Questa ferramenta è resistente alla corrosione a norma DIN 50941 C (galvanizzata, zincata) e le parti portanti sono fissate con almeno due viti al rinforzo in acciaio. Le viti utilizzate per il fissaggio della ferramenta sono in acciaio zincato e con filetto a passo idoneo al PVC.		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	VETRI: Per la realizzazione dei vetri isolanti viene utilizzato un vetro float di alta qualità. I vetri isolanti basso emissivi presentano una faccia trattata con deposito metallico, posizionata all'interno dell'intercapedine e possono contenere a richiesta gas Argon. La doppia sigillatura del vetro avviene mediante butile e thicol.		
	Vetro Ug 1,0 con canalina argento e avvolgibili in alluminio a spessore ridotto (9 mm) e rullo di avvolgimento da 40 mm.		
	(VEDERE ALLEGATO)		
		€/a corpo	€ 103.774,15
110 N.P. 14	CASSONETTI PER SERRAMENTI ESTERNI IN PVC PER FINESTRE E PORTEFINESTRE Cassonetto "TIPO BORA 20" coibentato internamente.		
	(VEDERE ALLEGATO)		
		€/a corpo	€ 17.493,05
111 N.P. 15	FORNITURA E POSA DI GUAINA IMPERMEABILE TIPO "INDEX MINERAL REFLEX WHITE" Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica, di 4 mm di spessore misurato sulla cimosa, tipo "MINERAL FLEXTER TESTUDO SPUNBOND POLIESTERE" (scelto nella versione con rivestimento speciale tipo "MINERAL REFLEX WHITE"), certificata con Agreement I.T.C.-CNR e armata con armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo tipo "Spunbond" stabilizzato con fibra di vetro. La membrana sarà rivestita da un'autoprotezione formata da granuli ceramizzati speciali bianchi ad alta saturazione e luminosità per il risparmio energetico e la riduzione delle "isole di calore urbane" in grado di fornire caratteristiche di alta riflettanza solare unita ad una elevatissima emissività termica. La membrana sarà classificata in Euroclasse E di reazione al fuoco (EN13501-1), dovrà fornire un Solar Reflectance Index in funzione della ventosità SRI = 79÷81%, avere una resistenza a trazione (EN 12311-1) L/T di 850/700 N/50 mm, resistenza al punzonamento dinamico di 1250 mm, resistenza al punzonamento statico di 20Kg, un allungamento a rottura (EN 12311-1) L/T del 50/50%, una resistenza alla lacerazione (EN 12310-1) L/T di 200/200 N, una stabilità dimensionale a caldo (EN 1107-1) L/T del -0,30/+0,30%, una flessibilità a freddo (EN 1109) di -20°C ed una resistenza allo scorrimento ad alte temperature (EN 1110) di 140°C.		
		€/mq.	€ 14,80
112 N.P. 16	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCOSSALINA IN LAMIERA PREVERNICIATA		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa di scossalina in lamiera preverniciata spessore 6/10 colore testa di moro. Da posare sul parapetto del lastrico solare, opportunamente sigillata e fissata meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Sviluppo 85 cm		
		€/ml.	€ 39,85
113 N.P. 17	FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCOSSALINA IN LAMIERA PREVERNICIATA		
	Fornitura e posa di scossalina in lamiera preverniciata spessore 6/10 colore testa di moro. Da posare sul parapetto del lastrico solare, opportunamente sigillata e fissata meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Sviluppo 50 cm		
		€/ml.	€ 23,91
114 N.P. 18	FORNITURA E POSA IN OPERA DI GOCCIOLATOIO IN ALLUMINIO VERNICIATO PER BALCONI		
	Fornitura e posa di gocciolatoio tipo "Prot Terrace PCG8055" in alluminio verniciato , da posare sul perimetro della testata dei balconi, opportunamente fissato meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
	Sviluppo 30 cm		
		€/ml.	€ 25,05
115 N.P. 19	FORNITURA E POSA DI TORRINI PER SFIATI IN LAMIERA PREVERNICIATA		
	Fornitura e posa di torrini per sfiati in lamiera preverniciata opportunamente fissati alle strutture e sigillati alle guaine della copertura compreso ogni onere per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte.		
		€/cad.	€ 89,94
116 N.P. 20	IMPIANTO ASCENSORE		
	Fornitura e posa di impianto ascensore tipo "Schindler 3100" , ascensore per persone. Portata 480 Kg., capienza 6 persone, velocità nominale 1.0 m/s con arresto di precisione, azionamento elettrico, numero fermate 7, alimentazione motore 380 V, larghezza 1600 mm x prof. 1700 mm, porte scorrevoli telescopiche a 2 ante, dimensioni porte 900 mm x 2000 mm, pareti in laminato.		
		€/a corpo	€ 31.983,06
117 N.P. 21	RAMPA DI ACCESSO PER DISABILI		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa di rampa per disabili in acciaio costituita da una robusta struttura in tubolare con tamponamento laterale in lamiera a solo scopo estetico, ringhiera di protezione con montanti e corrimano in tondo pieno diam. mm. 30 e diagonali in tondo pieno diam. mm. 16, larghezza minima della rampa m 1,50, pendenza massima < 8%, con pianerottolo intermedio ogni 10 m di sviluppo, pavimentazione in materiale antisdrucchiolevole (coefficiente di attrito superiore a 0,40). Tutte la parti metalliche sono zincate a caldo e verniciate a polvere termoindurente. Saranno a carico dell'appaltatore tutte le operazioni di posa in opera con idonei ancoraggi al basamento, i calcoli statici della struttura metallica e tutte le certificazioni necessarie e previste dalla normativa vigente.		
		€/a corpo	€ 15.000,00
118 N.P. 22	FORNITURA E POSA IN OPERA DI LINEA VITA		
	Fornitura e posa in opera di linea vita per tetti piani con struttura in laterocemento. Nel prezzo si intendono compresi il fissaggio, il progetto e la certificazione.		
		€/a corpo	€ 9.613,99
119 N.P. 23	REALIZZAZIONE SOLAIO CONTROTERRA AEREATO		
	Realizzazione di solaio controterra aereato, con casseri in plastica a perdere tipo "IGLOO" di altezza 20 cm e getto in calcestruzzo integrativo spessore minimo 5 cm. con annegata rete elettrosaldata diametro 6 mm e maglia cm. 20x20.		
		€/mq.	€ 57,37
120 N.P. 24	SISTEMAZIONE PIANO DI POSA PER VESPAIO AEREATO		
	Sistemazione del piano di posa per successiva realizzazione di vespaio aereato e/o pavimentazione.		
		€/mq.	€ 7,97
121 N.P. 25	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTA IN LAMIERA ZINCATA		
	Fornitura e posa in opera di porta tipo cantina in lamiera zincata grecata spessore 10/10 di mm, rinforzata con traversi orizzontali completa di telaio zincato a Z con zanche da murare, serrature con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglia in plastica nera. Delle dimensioni 100x200.		
		€/cad.	€ 202,65
122 N.P. 26	FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN POLIPROPILENE		
	Fornitura e posa in opera mediante maestranze specializzate di tubi in materia plastica speciale "polipropilene" con anello elastomerico completo di tutti i pezzi speciali, collari zanche e graffe di ancoraggio.		
	diametro interno mm 135		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		€/ml.	€ 21,52
123 N.P. 27	SIFONE PER FOGNATURA TIPO FIRENZE Fornitura e posa di sifone tipo "Firenze" diametro cm.160 da posizionare nel piano interrato fissato al soffitto e innestato nelle tubazioni di scarico. Compresi tutti gli oneri necessari per dare il tutto finito a perfetta regola d'arte, nulla escluso.		
		€/cad.	€ 204,93
	ELENCO PREZZI OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO		
	ELENCO PREZZI REDATTO CON PREZZARIO REGIONE VENETO ANNO 2018 E PREZZARIO CAMERA DI COMMERCIO DI VERONA DEL II° SEMESTRE 2014, CON RIDUZIONE DEL 10% DEI PREZZI		
	OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO		
E.2	CAP. SCAVI		
1 E.2.4	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA ESEGUITO A MACCHINA		
	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, compreso eventuali demolizioni di vecchie murature e trovanti di dimensioni non superiori a mc 0.50, lo spianamento e la configurazione del fondo, anche se a gradoni, l'eventuale profilatura di pareti, scarpate e cigli, il paleggio ad uno o più sbracci, il tiro in alto, il trasporto del materiale di risulta a riempimento o in rilevato fino alla distanza media di m 100 e la sua sistemazione nei siti di deposito, oppure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza.		
E.02.04.a	di profondità fino a m 2.00		
		€/mc.	€ 8,33
2 N.P. 01	SOVRAPPREZZO PER ESECUZIONE DI SCAVI ALL'INTERNO DEI FABBRICATI		
	Sovrapprezzo all'esecuzione di scavo a sezione obbligata eseguito all'interno di fabbricati con mezzi meccanici di idonea grandezza e potenza (miniescavatore con operatore) in presenza di fondazioni esistenti.		
		€/mc.	€ 36,84
E.3	CAP. REINTERRI		
3 E.3.4	REINTERRO CON MATERIALI ADIACENTI AL CANTIERE		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
E.03.04.00	Rinterri con materiali idonei alla compattazione esistenti nell'ambito del cantiere da prelevarsi entro la distanza di m 100 dal sito d'impiego, compreso il dissodamento degli stessi, il carico e il trasporto con qualsiasi mezzo, il costipamento meccanico a strati di altezza non superiore a cm 30 e le bagnature.		
		€/mc.	€ 10,21
E.4	CAP. PALI - DIAFRAMMI - MICROPALI - RISANAMENTI E RISTRUTTURAZIONI		
4 E.4.6	FORNITURA E POSA DI BETONCINO DI CONSOLIDAMENTO		
E.4.6.00	Fornitura e posa in opera di betoncino di consolidamento, sia per interni che per esterni, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve e di particolare asperità, per uno spessore complessivo minimo di 30 mm, compreso il preventivo rinzafo e la formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata. Il rinzafo ed il betoncino saranno formati con malta cementizia confezionata a macchina e dosata a 300 kg di cemento tipo R 3.25 per metro cubo di inerte a granulometria regolamentare, compresa l'armatura costituita da rete elettrosaldata eseguita in tondini di acciaio tipo B 450 A (ex FeB44K) ad aderenza migliorata di diametro 6 mm e maglia 10x10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione delle parti di muratura mobili, la pulitura con getto d'acqua ad alta pressione e getto d'aria compressa o sabbiatura dell'intera superficie, l'abbondante bagnatura della superficie e l'applicazione sulla faccia della struttura degli elementi di rete elettrosaldata fissandoli alla muratura con chiodi		
	d'acciaio. Sono altresì compresi gli oneri per il risvolto della rete di almeno tre maglie in corrispondenza di angoli, la formazione degli spigoli, delle lesene, dei marcapiani, dei riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro o necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mq.	€ 32,23
5 N.P. 02	SOVRAPREZZO PER AUMENTO SPESSORE BETONCINO		
	Sovrapprezzo per ogni 10 mm in più di betoncino di consolidamento rispetto al minimo di 30 mm previsto nell'articolo precedente.		
		€/mq.	€ 6,26
6 N.P. 02 bis	SOVRAPREZZO PER REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI TRA RETI BETONCINO		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti in n. 4 per mq tra le reti dei due paramenti di consolidamento, con perforazione della muratura, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 6 mm, compresa colatura di boiaccia cementizia all'interno del foro.		
		€/mq.	€ 25,05
7 N.P. 02 ter	SOVRAPREZZO PER REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI TRA SOLAIO E RETI DEL PARAMENTO		
	Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti ogni 40 cm tra il solaio e la rete del paramento interno di consolidamento, con perforazione del solaio, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 12 mm, comprese le legature con filo d'acciaio		
		€/m.	€ 12,32
E.5	CAP. DEMOLIZIONI-RIMOZIONI		
8 E.5.10	DEMOLIZIONE DI STRUTTURE VERTICALI SUPERIORI A cm 20.		
	Demolizione di strutture verticali con spessore superiore a 20 cm, eseguita anche in breccia, compresi gli intonaci e gli eventuali rivestimenti di qualsiasi tipo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere di provvisori e di sicurezza, l'abbassamento, l'accatastamento del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà dell'Amm.ne appaltante, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
E.05.10.b	in breccia per strutture in muratura di pietrame		
		€/mc.	€ 192,05
9 E.5.16	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI INTONACI		
	Demolizione parziale o totale di intonaci in calce o gesso fino al vivo della muratura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisori e di sicurezza, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso il ritrovamento di piccole quantità di amianto.		
E.05.16.b	intonaci interni su muratura in pietrame e spessore medio fino a 50 mm		
		€/mq.	€ 13,51
E.05.16.d	intonaci esterni su muratura in pietrame e spessore medio fino a 50 mm		
		€/mq.	€ 12,12

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
10	E.5.23	DEMOLIZIONE PARZIALE O TOTALE DI PAVIMENTI E MASSETTI DI SOTTOFONDO CON SCARIFICA SU TERRAPIENO		
	E.05.23.b	Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo, compresa la demolizione del massetto di sottofondo, il battiscopa o zoccolino e la scarifica su terrapieno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le necessarie opere provvisoriale e di sicurezza, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
			€/mc.	€ 42,30
	E.6	CAP. TRASPORTI E CONFERIMENTI IN DISCARICA		
11	E.06.03	SGOMBERO CARICO E TRASPORTO IN DISCARICA FINO A km 10		
	E.06.03.00	Sgombero e carico su automezzo con l'impiego di mezzi meccanici e trasporto alle pubbliche discariche, entro una distanza di km 10, dei materiali di risulta provenienti dalle demolizioni (valutati a volume sul mezzo di trasporto).		
			€/mc.	€ 8,69
	E.6	CAP. TRASPORTI E CONFERIMENTI IN DISCARICA		
12	E.06.06	CONFERIMENTO IN DISCARICA AUTORIZZATA		
	E.06.06.a	inerte proveniente da scavi		
			€/mc.	€ 13,44
	E.8	CAP. CALCESTRUZZI - ACCIAIO - CASSERI		
13	E.8.04	ACCIAIO IN BARRE B 450 C (ex Fe B 44 k) - per fondazioni e muri		
	E.8.04.00	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento (eccedenza rispetto al quantitativo di cui all'art. N.P. 04, N.P. 04bis e N.P. 04quater)		
			€/kg	€ 1,32
14	N.P. 04 (rif. E.8.11)	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI CONTINUE E ISOLATE		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mc.	€ 208,23
15	N.P.04bis (rif. E.8.12)		
	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI A PLATEA Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali platee, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mc.	€ 183,88
16	N.P.04 quater (rif. E.8.20)		
	CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C28/35 PER PILASTRI E MURI Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.		
		€/mc.	€ 446,08
17	N.P.04 quinquies		
	SOVRAPREZZO PER AUMENTO DELLA CLASSE DI LAVORABILITÀ		

N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
	Sovrapprezzo per aumento dalla classe di lavorabilità da S3 (semifluida) a S4 (fluida)		
		€/mc.	€ 4,64
18 N.P. 05	ACCIAIO IN BARRE PER CHIAMATE PILASTR		
	Acciaio in barre per chiamate pilastri e collegamento fondazioni esistenti , lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, compreso fori ed inghisaggio con resine per calcestruzzo nelle strutture esistenti.		
		€/cad.	€ 8,77
E.12	CAP. MURATURE - TRAMEZZATURE		
19 E.12.03	MURATURA A DUE TESTE		
E.12.03.00	Muratura in mattoni pieni a due teste, in opera con malta bastarda, compreso l'onere per la realizzazione di architravi in calcestruzzo armato, escluso il ricavo di nicchie, la chiusura di fori e scanalature di impianti, di spessore cm 25		
		€/mc.	€ 442,28
20 N.P. 07	MURATURA IN ELEMENTI PORTANTI		
	Realizzazione di muratura in elementi portanti di laterizio termoisolante, conforme alle costruzioni in zona sismica per spessori fino a cm 60. Nella voce si intendono compresi il tracciamento, l'ammorsamento mediante inserimento di barre resinate in strutture in c.a., la formazione, l'uso e il disfacimento dei piani di lavoro, l'uso di attrezzature occorrenti, eventuali materiali di consumo e ogni altro onere per dare l'opera completa e perfettamente rispondente alle richieste. Misurazione vuoto per pieno della muratura data in opera (con detrazione di tutti i fori con superficie maggiore a mq 2,00) con compensazione degli architravi e ogni altra lavorazione. La muratura sarà eseguita con mattoni semipieni di laterizio di categoria I posti sfasati ed a qualsiasi altezza. I mattoni saranno legati con malta classe M10 a composizione prescritta. Durante l'esecuzione dell'opera, conformemente alle norme di buona tecnica, la muratura deve essere mantenuta coperta. Ogni onere compreso.		

	N°Ord.	DESCRIZIONE OPERE	Unità misura	PREZZO unitario
		<p>La presente voce è da utilizzarsi anche per tamponamenti fori porta o finestra con relative ammorsature. Muratura portante (rif. cap.11.10 DM 17-01-18) muratura con elementi resistenti artificiali semipieni in laterizio di categoria I con giunti orizzontali e verticali riempiti di malta con spessore $5\text{ mm} \leq sp \leq 15\text{ mm}$ classe di esecuzione 2 resistenza caratteristica a compressione del laterizio $f_{bk} \geq 12\text{ MPa}$ malta cementizia tipo M10 a composizione prescritta resistenza caratteristica a compressione della muratura $f_k = 5.86\text{ MPa}$ resistenza caratteristica a taglio della muratura in assenza di carichi verticali $f_{vk0} = 0.3\text{ MPa}$ modulo elastico normale $E = 1000\text{ MPa}$ modulo elastico tangenziale $G = 0.4E = 2344\text{ MPa}$ coefficiente di dilatazione termica $\alpha = 6 \cdot 10^{-6}\text{ }^\circ\text{C}^{-1}$ densità: elementi pieni = 1800 kg/m^3, elementi semipieni = 1000 kg/m^3</p>		
			€/mc.	€ 294,26
21	N.P. 28	RICOSTRUZIONE SOLAI E COLLEGAMENTO MURI VANO ASCENSORE		
		<p>Lavori di ricostruzione porzione di solai in seguito alla demolizione per allargamento del vano ascensore - vano tecnico compresi i necessari collegamenti alla muratura in mattoni pieni con idonei materiali.</p>		
			€/a corpo	€ 6.000,00

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 01 SOVRAPPREZZO PER ESECUZIONE DI SCAVI ALL'INTERNO DEI FABBRICATI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovrapprezzo all'esecuzione di scavo a sezione obbligatoria eseguito all'interno di fabbricati con mezzi meccanici di idonea grandezza e potenza (miniescavatore con operatore) in presenza di fondazioni esistenti.	mc.	1,00	€ 32,36	€ 32,36	
	Spese generali 15%		0,15	€ 32,36	€ 4,85	
	PARZIALE				€ 37,21	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 37,21	€ 3,72	
	TOTALE				€ 40,94	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 36,84	
N.P. 02 SOVRAPPREZZO PER AUMENTO SPESSORE BETONCINO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovrapprezzo per ogni 10 mm in più di betoncino di consolidamento rispetto al minimo di 30 mm previsto nell'articolo E 4.6	mq.	1,00	€ 5,50	€ 5,50	
	Spese generali 15%		0,15	€ 5,50	€ 0,83	
	PARZIALE				€ 6,33	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 6,33	€ 0,63	
	TOTALE				€ 6,96	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 6,26	
N.P. 02 bis SOVRAPPREZZO PER REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI TRA RETI BETONCINO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti in n. 4 per mq tra le reti dei due paramenti di consolidamento, con perforazione della muratura, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 6 mm, compresa colatura di boiaccia cementizia all'interno del foro.	mq.	1,00	€ 22,00	€ 22,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 22,00	€ 3,30	
	PARZIALE				€ 25,30	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 25,30	€ 2,53	
	TOTALE				€ 27,83	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 25,05	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 02 ter SOVRAPPREZZO PER REALIZZAZIONE DI COLL. TRA SOLAIO E RETI DEL PARAMENTO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti ogni 40 cm tra il solaio e la rete del paramento interno di consolidamento, con perforazione del solaio, inserimento di barre, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 12 mm, comprese le legature con filo d'acciaio.	m.	1,00	€ 10,82	€ 10,82	
	Spese generali 15%		0,15	€ 10,82	€ 1,62	
	PARZIALE				€ 12,44	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 12,44	€ 1,24	
	TOTALE				€ 13,69	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 12,32	
N.P. 03 DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO DI IMPIANTO ASCENSORE ESISTENTE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Demolizione e smaltimento di impianto ascensore esistente. (Vedere preventivo allegato)	cad.	1,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 4.500,00	€ 675,00	
	PARZIALE				€ 5.175,00	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 5.175,00	€ 517,50	
	TOTALE				€ 5.692,50	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 5.123,25	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 04 (rif. E.8.11) CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI CONTINUE E ISOLATE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantita' previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m ³ . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc.	1,00	€ 182,90	€ 182,90	
	Spese generali 15%		0,15	€ 182,90	€ 27,44	
	PARZIALE				€ 210,34	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 210,34	€ 21,03	
	TOTALE				€ 231,37	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 208,23	
N.P. 04 bis (rif. E.8.12) CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PER FONDAZIONI A PLATEA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilita' S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali platee, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantita' previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m ³ . Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc.	1,00	€ 161,51	€ 161,51	
	Spese generali 15%		0,15	€ 161,51	€ 24,23	
	PARZIALE				€ 185,74	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 185,74	€ 18,57	
	TOTALE				€ 204,31	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 183,88	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 04 ter (rif. E.8.20) CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C28/35 PER TRAVI, CORDOLI E SOLETTE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc.	1,00	€ 362,27	€ 362,27	
	Spese generali 15%		0,15	€ 362,27	€ 54,34	
	PARZIALE				€ 416,61	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 416,61	€ 41,66	
	TOTALE				€ 458,27	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 412,44	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 04 quater (rif. E.8.20) CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO C28/35 PER PILASTRI E MURI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mc.	1,00	€ 391,81	€ 391,81	
	Spese generali 15%		0,15	€ 391,81	€ 58,77	
	PARZIALE				€ 450,58	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 450,58	€ 45,06	
	TOTALE				€ 495,64	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 446,08	
N.P. 04 quinquies SOVRAPREZZO PER AUMENTO DELLA CLASSE DI LAVORABILITA'						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovraprezzo per aumento della classe di lavorabilità da S3 (semifluida) a S4 (fluida).	mc.	1,00	€ 4,08	€ 4,08	
	Spese generali 15%		0,15	€ 4,08	€ 0,61	
	PARZIALE				€ 4,69	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 4,69	€ 0,47	
	TOTALE				€ 5,15	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 4,64	
N.P. 04 sexies SOVRAPREZZO PER STAZIONAMENTO E POMPAGGIO DEL CALCESTRUZZO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sovraprezzo per stazionamento e pompaggio del calcestruzzo ad altezza superiore ai 15 m.	mc.	1,00	€ 11,72	€ 11,72	
	Spese generali 15%		0,15	€ 11,72	€ 1,76	
	PARZIALE				€ 13,48	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 13,48	€ 1,35	
	TOTALE				€ 14,83	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 13,34	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 05 ACCIAIO IN BARRE PER CHIAMATE PILASTRI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Acciaio in barre per chiamate pilastri, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, compreso fori ed inghisaggio con resine per calcestruzzo nelle strutture esistenti.	cad.	1,00	€ 7,70	€ 7,70	
	Spese generali 15%		0,15	€ 7,70	€ 1,16	
	PARZIALE				€ 8,86	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 8,86	€ 0,89	
	TOTALE				€ 9,74	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 8,77	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 06 FORNITURA E POSA IN OPERA DI SOLAIO A PANNELLO IN LATEROCEMENTO INTERASSE cm 120						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Solaio a pannelli tralicciati in laterocemento per luci fino a m 6.00, ogni pannello di modulo pari a cm 120 è costituito da tre file di elementi di laterizio non collaboranti e da nervature realizzate con travetti prefabbricati con armatura a traliccio e fondo in laterizio, posti a interasse di cm 40 l'uno dall'altro, compreso il getto di completamento delle nervature e della cappa superiore di cm. 5 eseguito in opera con l'impiego di calcestruzzo C 28/35, l'armatura metallica di dotazione, aggiuntiva e di ripartizione in acciaio ad aderenza migliorata tipo B450C, le puntellazioni provvisorie fino a m 3.50 dal piano d'appoggio, esclusa la formazione di travi, cordoli e corree	mq.	1,00	€ 66,76	€ 66,76	
	Per un'altezza del laterizio di cm. 20					
	Spese generali 15%		0,15	€ 66,76	€ 10,01	
	PARZIALE				€ 76,77	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 76,77	€ 7,68	
	TOTALE				€ 84,45	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 76,00	
N.P. 07 MURATURA IN ELEMENTI PORTANTI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Realizzazione di muratura in elementi portanti di laterizio alveolare, termoisolante conforme alle costruzioni in zona sismica per spessori fino a cm 60. Nella voce si intendono compresi il tracciamento, l'ammorsamento mediante inserimento di barre resinare in strutture in c.a., la formazione, l'uso e il disfaccimento dei piani di lavoro, l'uso di attrezzature occorrenti, eventuali materiali di consumo e ogni altro onere per dare l'opera completa e perfettamente rispondente alle richieste. Misurazione vuoto per pieno della muratura data in opera (con detrazione di tutti i fori con superficie maggiore a mq 2,00) con compensazione degli architravi e ogni altra lavorazione. La muratura sarà eseguita con mattoni semipieni di laterizio alveolato di categoria I posti sfasati ed a qualsiasi altezza. I mattoni saranno legati con malta classe M10 a composizione prescritta. Durante l'esecuzione dell'opera, conformemente alle norme di buona tecnica, la muratura deve essere mantenuta coperta. Onere compreso.	mc.	1,00	€ 258,46	€ 258,46	
	La presente voce è da utilizzarsi anche per tamponamenti fori porta o finestra con relative ammorsature. Muratura portante (rif. cap.11.10 DM 17-01-18) muratura con elementi resistenti artificiali semipieni in laterizio di categoria I con giunti orizzontali e verticali riempiti di malta con spessore $5\text{ mm} \leq s_p \leq 15\text{ mm}$ classe di esecuzione 2 resistenza caratteristica a compressione del laterizio $f_{bk} \geq 10\text{ MPa}$ malta cementizia tipo M10 a composizione prescritta resistenza caratteristica a compressione della muratura $f_k = 5.30\text{ MPa}$ resistenza caratteristica a taglio della muratura in assenza di carichi verticali $f_{vk0} = 0.2\text{ MPa}$ modulo elastico normale $E = 1000\text{ f}_k = 5300\text{ MPa}$ modulo elastico tangenziale $G = 0.4E = 2120\text{ MPa}$ coefficiente di dilatazione termica $\alpha = 6 \cdot 10^{-6}\text{ }^\circ\text{C}^{-1}$ densità: elementi pieni = 1800 kg/m ³ , elementi semipieni = 1000 kg/m ³ .					
	Spese generali 15%		0,15	€ 258,46	€ 38,77	

ANALISI NUOVI PREZZI						
		PARZIALE				€ 297,23
		Utile Impresa 10%		0,10	€ 297,23	€ 29,72
		TOTALE				€ 326,95
		TOTALE SCONTATO 10%				€ 294,26

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 08 FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M6" TRA UNITA'						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M6" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due per lato dello spessore mm 12.5 più due dello spessore di mm 9.5 sulla struttura centrale, avvitate tramite viti autoperforanti ad una tripla struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc. Sarà inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura. (Vedere preventivo allegato)	mq.	1,00	€ 95,00	€ 95,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 95,00	€ 14,25	
	PARZIALE				€ 109,25	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 109,25	€ 10,93	
	TOTALE				€ 120,18	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 108,16	
N.P. 09 FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M7" CUCINA-CUCINA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M7" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due per lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso) più due dello spessore di mm 9.5 avvitate tramite viti autoperforanti sulla struttura centrale in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc. Sarà inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura. (Vedere preventivo allegato)	mq.	1,00	€ 85,00	€ 85,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 85,00	€ 12,75	
	PARZIALE				€ 97,75	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 97,75	€ 9,78	
	TOTALE				€ 107,53	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 96,77	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 10 FORNITURA E POSA DI PARETE DIVISORIA INTERNA TIPO "M8" CAMERA-BAGNO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di un divisorio interno tipo "M8" costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due su un lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso), due sull' altro lato avvitate tramite viti autoperforanti su struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica, più due dello spessore di mm 9.5 avvitate sulla struttura centrale. Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc. Sara' inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.	mq.	1,00	€ 90,00	€ 90,00	
	(Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 90,00	€ 13,50	
	PARZIALE				€ 103,50	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 103,50	€ 10,35	
	TOTALE				€ 113,85	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 102,47	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 11 REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO IN LANA DI ROCCIA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di rivestimento termico integrale "a cappotto" costituito da pannelli in lana di roccia tipo "Knauf Smart Wall", applicati a giunti sfalsati con idoneo collante a base di silicato di calcio, idrossido di calcio, polvere polimerica, solfato di calcio, biossido di silicio e carbonato di calcio (tipo "Sto Levell Uni o Mapetherm AR1 GG"). Fissaggio meccanico con tassello a scomparsa in funzione di circa 6 pz/mq, da effettuare tramite carotatura del pannello per uno spessore di circa 2 cm, inserimento di tassello a fungo ad avvitamento tipo "Fischer FIS-CS" di spessore maggiore rispetto al pannello isolante di almeno 30 - 40 mm e chiusura del foro con rondella in lana di roccia per uniformare la superficie. Si procederà poi alla rasatura con rasante alleggerito con microsferi di cava o di eps idoneo per pannelli in lana (tipo "Sto Levell Novo o	mq.	1,00	€ 75,00	€ 75,00	
	Mapetherm AR1 Light"), inserendo tra le 2 mani di rasatura una rete di armatura in fibra di vetro antialcalina del peso di 160 gr/mq opportunamente sormontata sulle giunture, che conferisce al sistema resistenza ai cicli di escursione termica. Applicazione di mano di fondo pigmentata contenente quarzo in una miscela di silicato di potassio stabilizzato e biossido di titanio, da utilizzare diluito con acqua fino ad un massimo del 10%, come coprente di fondo per la preparazione della finitura colorata (tipo "Sto Putzgrund o Mapei Silancolor Base Coat"). Realizzazione della finitura colorata mediante l'applicazione di intonachino grana 1,5 mm a base di resine silossaniche (tipo "Sto Silco K o Mapei Silancolor Tonachino"), resistente agli agenti atmosferici e altamente traspirante.					
	La miscela è composta da resina silossanica additivata con resina acrilica, granuli di marmo in granulometria speciale e pigmenti fini con sostanze riempitive. Il rivestimento di finitura utilizzato nel sistema fornisce il colore richiesto, la resistenza alle sollecitazioni meccaniche, ai graffi, agli urti e la permeabilità al vapore acqueo. Va applicato con spatola in acciaio inox e lavorato fino ad ottenere il grado di struttura richiesto.					
	Spessore 100 mm (Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 75,00	€ 11,25	
	PARZIALE				€ 86,25	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 86,25	€ 8,63	
	TOTALE				€ 94,88	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 85,39	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 12 FORNITURA E POSA DI PORTE A SCOMPARSA TAMBURATE LISCE LAMINATE TIPO "SCRIGNO"						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di porte interne tamburate a struttura cellulare, con telaio perimetrale ad un battente da 80 x 210, verniciate con vernici poliuretatiche a due componenti, complete di ferramenta di chiusura e ritegno, stipite di spessore massimo fino a cm 11, coprifili e guarnizione: - tipo "FUTURA" - Cieca Liscia - Telaio std - Cornici piane - Cerniere anuba - Scrocco meccanico - Posata in opera Lam. Varie Finiture - Versione Scorrevole nel muro.	cad.	1,00	€ 380,00	€ 380,00	
	(Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 380,00	€ 57,00	
	PARZIALE				€ 437,00	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 437,00	€ 43,70	
	TOTALE				€ 480,70	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 432,63	
N.P. 13 SERRAMENTI ESTERNI IN PVC PER FINESTRE E PORTEFINESTRE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Serramenti "TIPO CITY74 GEALAN 8000".					
	-Sistema di profilati a doppia guarnizione di battuta con profondità di 74 mm che nella versione base prevede una struttura a 6 camere; -Elevata tenuta alla pioggia battente grazie all'inclinazione di 5° della scanalatura vetro che assicura un drenaggio dell'acqua verso l'esterno senza riflusso; - Classi di tenuta : - permeabilità all'aria: classe 3/4 - tenuta all'acqua: classe 8A / 9A - resistenza al carico del vento: fino a classe C5 / B5	mq.	1,00	€ 91.149,89	€ 91.149,89	
	CARATTERISTICHE DEI MATERIALI: PVC: I profilati sono realizzati in PVC rigido modificato resistente agli urti. Per le superfici con struttura legno o colorate vengono utilizzate pellicole pluristratificate, semidure stampate e goffrate. La verniciatura sui profilati avviene mediante vernici all'acqua non inquinanti e con elevata stabilità.					
	ACCIAIO: I rinforzi in acciaio, per l'irrigidimento dei profilati in PVC, sono previsti in lamiera rollata zincata all'interno ed all'esterno secondo norma DIN EN 14713. I rinforzi in acciaio vengono inseriti su tutti i profilati					
	GUARNIZIONI: Come materiale per guarnizioni viene utilizzato EPDM a norma DIN 7863. Le caratteristiche di questo materiale sono: buona resistenza ai raggi ultravioletti, all'umidità e al calore, elevata resistenza all'invecchiamento ed elevata elasticità nel tempo alle basse temperature.					
	FERRAMENTA: Viene utilizzata ferramenta anta ribalta certificata RAL. Questa ferramenta è resistente alla corrosione a norma DIN 50941 C (galvanizzata, zincata) e le parti portanti sono fissate con almeno due viti al rinforzo in acciaio. Le viti utilizzate per il fissaggio della ferramenta sono in acciaio zincato e con filetto a passo idoneo al PVC.					

ANALISI NUOVI PREZZI						
		VETRI: Per la realizzazione dei vetri isolanti viene utilizzato un vetro float di alta qualità. I vetri isolanti basso emissivi presentano una faccia trattata con deposito metallico, posizionata all'interno dell'intercapedine e possono contenere a richiesta gas Argon. La doppia sigillatura del vetro avviene mediante butile e thiocol.				
		Vetro Ug 1,0 con canalina argento e avvolgibili in alluminio a spessore ridotto (9 mm) e rullo di avvolgimento da 40 mm. (Vedere preventivo allegato)				
		Spese generali 15%			0,15 €	91.149,89 € 13.672,48
		PARZIALE				€ 104.822,37
		Utile Impresa 10%			0,10 €	104.822,37 € 10.482,24
		TOTALE				€ 115.304,61
		TOTALE SCONTATO 10%				€ 103.774,15
N.P. 14 CASSONETTI PER SERRAMENTI ESTERNI IN PVC PER FINESTRE E PORTEFINESTRE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Cassonetto "TIPO BORA 20" coibentato internamente. (Vedere preventivo allegato)	mq.	1,00	€ 15.365,00	€ 15.365,00	
	Spese generali 15%			0,15 €	15.365,00 € 2.304,75	
	PARZIALE				€ 17.669,75	
	Utile Impresa 10%			0,10 €	17.669,75 € 1.766,98	
	TOTALE				€ 19.436,73	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 17.493,05	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 15 FORNITURA E POSA DI GUAINA IMPERMEABILE TIPO "INDEX MINERAL REFLEX WHITE"						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Membrana impermeabilizzante bitume distillato polimero elastoplastomerica, di 4 mm di spessore misurato sulla cimosa, tipo "MINERAL FLEXTER TESTUDO SPUNBOND POLIESTERE" (scelto nella versione con rivestimento speciale "MINERAL REFLEX WHITE"), certificata con Agreement I.T.C.-CNR e armata con armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo tipo "Spunbond" stabilizzato con fibra di vetro. La membrana sarà rivestita da un'autoprotezione formata da granuli ceramizzati speciali bianchi ad alta saturazione e luminosità per il risparmio energetico e la riduzione delle "isole di calore urbane" in grado di fornire caratteristiche di alta riflettanza solare unita ad una elevatissima emissività termica. La membrana sarà classificata in Euroclasse E di reazione al fuoco (EN13501-1), dovrà fornire un Solar Reflectance Index in funzione della ventosità SRI = 79÷81%, avere una resistenza a trazione (EN 12311-1) L/T di 850/700 N/50 mm, resistenza al punzonamento dinamico di 1250 mm, resistenza al punzonamento statico di 20Kg, un allungamento a rottura (EN 12311-1) L/T del 50/50%, una resistenza alla lacerazione (EN 12310-1) L/T di 200/200 N, una stabilità dimensionale a caldo (EN 1107-1) L/T del -0,30/+0,30%, una flessibilità a freddo (EN 1109) di -20°C ed una resistenza allo scorrimento ad alte	mq.	1,00	€ 13,00	€ 13,00	
	(Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 13,00	€ 1,95	
	PARZIALE				€ 14,95	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 14,95	€ 1,50	
	TOTALE				€ 16,45	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 14,80	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 16 FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCOSSALINA IN LAMIERA PREVERNICIATA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di scossalina in lamiera preverniciata spessore 6/10 colore testa di moro. Da posare sul parapetto del balcone e della terrazza, opportunamente sigillata e fissata meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq.	1	€ 35,00	€ 35,00	
	Sviluppo 85 cm (Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 35,00	€ 5,25	
	PARZIALE				€ 40,25	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 40,25	€ 4,03	
	TOTALE				€ 44,28	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 39,85	
N.P. 17 FORNITURA E POSA IN OPERA DI SCOSSALINA IN LAMIERA PREVERNICIATA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di scossalina in lamiera preverniciata spessore 6/10 colore testa di moro. Da posare sul perimetro della copertura piana, opportunamente sigillata e fissata meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq.	1	€ 21,00	€ 21,00	
	Sviluppo 50 cm (Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 21,00	€ 3,15	
	PARZIALE				€ 24,15	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 24,15	€ 2,42	
	TOTALE				€ 26,57	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 23,91	
N.P. 18 FORNITURA E POSA IN OPERA DI GOCCIOLATOIO IN ALLUMINIO VERNICIATO PER BALCONI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di gocciolatoio tipo "Proterrace PCG8055" in alluminio verniciato , da posare sul perimetro della testata dei balconi, opportunamente fissato meccanicamente compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.	mq.	1	€ 22,00	€ 22,00	
	Sviluppo 30 cm (Vedere preventivo allegato)					
	Spese generali 15%		0,15	€ 22,00	€ 3,30	
	PARZIALE				€ 25,30	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 25,30	€ 2,53	
	TOTALE				€ 27,83	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 25,05	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 19 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TORRINI PER SFIATI IN LAMIERA PREVERNICIATA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di torrini per sfiati in lamiera preverniciata opportunamente fissati alle strutture e sigillati alle guaine della copertura compreso ogni onere per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte. Diametro 12. (Vedere preventivo allegato)	cad.	1	€ 79,00	€ 79,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 79,00	€ 11,85	
PARZIALE					€ 90,85	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 90,85	€ 9,09	
TOTALE					€ 99,94	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 89,94	
N.P. 20 FORNITURA E POSA IN OPERA DI ASCENSORE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di impianto ascensore tipo "Schindler 3100", ascensore per persone. Portata 480 Kg., capienza 6 persone, velocità nominale 1.0 m/s con arresto di precisione, azionamento elettrico, numero fermate 7, alimentazione motore 380 V, larghezza 1600 mm x prof. 1700 mm, porte scorrevoli telescopiche a 2 ante, dimensioni porte 900 mm x 2000 mm, pareti in laminato. (Vedere preventivo allegato)	cad.	1	€ 28.092,28	€ 28.092,28	
	Spese generali 15%		0,15	€ 28.092,28	€ 4.213,84	
PARZIALE					€ 32.306,12	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 32.306,12	€ 3.230,61	
TOTALE					€ 35.536,73	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 31.983,06	
N.P. 21 RAMPA DI ACCESSO PER DISABILI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di rampa per disabili in acciaio costituita da una robusta struttura in tubolare con tamponamento laterale in lamiera a solo scopo estetico, ringhiera di protezione con montanti e corrimano in tondo pieno diam. mm. 30 e diagonali in tondo pieno diam. mm. 16, larghezza minima della rampa m 1,50, pendenza massima < 8%, con pianerottolo intermedio ogni 10 m di sviluppo, pavimentazione in materiale antisdrucciolevole (coefficiente di attrito superiore a 0,40). Tutte le parti metalliche sono zincate a caldo e verniciate a polvere termoindurente. Saranno a carico dell'appaltatore tutte le operazioni di posa in opera con idonei ancoraggi al basamento, i calcoli statici della struttura metallica e tutte le certificazioni necessarie e previste dalla normativa vigente.	cad.	1	€ 13.175,23	€ 13.175,23	
	Spese generali 15%		0,15	€ 13.175,23	€ 1.976,28	
PARZIALE					€ 15.151,51	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 15.151,51	€ 1.515,15	
TOTALE					€ 16.666,67	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 15.000,00	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 22 FORNITURA E POSA IN OPERA DI LINEA VITA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di linea vita per tetti piani con struttura in laterocemento. Nel prezzo si intendono compresi il fissaggio, il progetto e la certificazione.	cad.	1	€ 8.444,44	€ 8.444,44	
	Spese generali 15%		0,15	€ 8.444,44	€ 1.266,67	
	PARZIALE				€ 9.711,11	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 9.711,11	€ 971,11	
	TOTALE				€ 10.682,22	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 9.613,99	
N.P. 23 REALIZZAZIONE DI SOLAIO CONTROTERRA AERATO						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
A.01.04	Operaio comune.	ore	0,25	€ 25,50	€ 6,38	
EDI 7 10 50 20	Calcestruzzo per opere in cemento armato in genere, travi, pilastri, solette, muratura di vani scala e ascensori, gettato con l'ausilio dei casseri (ferro e casseri contabilizzati a parte) e opportuna vibrazione. A resistenza caratteristica Rck > 30	mc.	0,087	€ 137,80	€ 11,99	
E.8.5	Rete elettrosaldata in acciaio a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio, lavorata e tagliata a misura, posta in opera, compreso lo sfrido, le legature, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, diametro del tondino da mm 4 a mm 12. Rete diam. 6 maglia 20x20.	Kg.	2,22	€ 1,13	€ 2,51	
DA RICERCA DI MERCATO	Elementi in plastica a perdere tipo "Igloo" altezza 20 cm. (Vedere preventivo allegato)	mq.	4	€ 7,38	€ 29,52	
	Spese generali 15%		0,15	€ 50,39	€ 7,56	
	PARZIALE				€ 57,95	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 57,95	€ 5,80	
	TOTALE				€ 63,75	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 57,37	
N.P. 24 SISTEMAZIONE PIANO DI POSA PER VESPAIO AERATO E/O PAVIMENTAZIONE ESTERNA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Sistemazione del piano di posa per successiva realizzazione di vespaio aereato e/o	mq.	1	€ 7,00	€ 7,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 7,00	€ 1,05	
	PARZIALE				€ 8,05	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 8,05	€ 0,81	
	TOTALE				€ 8,86	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 7,97	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 25 FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTA IN LAMIERA ZINCATA						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa in opera di porta tipo cantina in lamiera zincata grecata spessore 10/10 di mm, rinforzata con traversi orizzontali completa di telaio zincato a Z con zanche da murare, serrature con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglia in plastica nera. Delle dimensioni 100x200. (Vedere preventivo allegato)	cad.	1	€ 178,00	€ 178,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 178,00	€ 26,70	
PARZIALE					€ 204,70	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 204,70	€ 20,47	
TOTALE					€ 225,17	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 202,65	
N.P. 26 FORNITURA E POSA IN OPERA DI TUBI IN POLIPROPILENE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
A.01.02	Operaio specializzato.	ore	0,1	€ 30,60	€ 3,06	
A.01.04	Operaio comune.	ore	0,1	€ 25,50	€ 2,55	
Da ricerca di mercato	Fornitura di tubi in materia plastica speciale "polipropilene" con anello elastomerico completo di tutti i pezzi speciali, collari zanche e graffe di ancoraggio. Diametro interno mm 135. (Vedere preventivo allegato)	ml.	1	€ 18,17	€ 18,17	
	Spese generali 15%		0,15	€ 23,78	€ 3,57	
PARZIALE					€ 21,74	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 21,74	€ 2,17	
TOTALE					€ 23,91	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 21,52	
N.P. 27 SIFONE PER FOGNATURA TIPO FIRENZE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Fornitura e posa di sifone tipo "Firenze" diametro cm.16 da posizionare nel piano interrato fissato al soffitto e innestato nelle tubazioni di scarico. Compresi tutti gli oneri necessari per dare il tutto finito a perfetta regola d'arte, nulla escluso. (Vedere preventivo allegato)	cad.	1	€ 180,00	€ 180,00	
	Spese generali 15%		0,15	€ 180,00	€ 27,00	
PARZIALE					€ 207,00	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 207,00	€ 20,70	
TOTALE					€ 227,70	
TOTALE SCONTATO 10%					€ 204,93	

ANALISI NUOVI PREZZI						
N.P. 28 RICOSTRUZIONE SOLAI E COLLEGAMENTO MURI VANO ASCENSORE						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO unitario	IMPORTO	
Da ricerca di mercato	Lavori di ricostruzione porzione di solai in seguito alla demolizione per allargamento del vano ascensore - vano tecnico compresi i necessari collegamenti alla muratura in mattoni pieni con idonei materiali.	corpo	1	€ 5.270,09	€ 5.270,09	
	Spese generali 15%		0,15	€ 5.270,09	€ 790,51	
	PARZIALE				€ 6.060,60	
	Utile Impresa 10%		0,10	€ 6.060,60	€ 606,06	
	TOTALE				€ 6.666,66	
	TOTALE SCONTATO 10%				€ 6.000,00	

PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO

Ristrutturazione con interventi strutturali antisismici di una palazzina di proprietà ATER sita a Verona in via Merano 14, per la realizzazione di un Social Housing.

Elenco preventivi per indagini di mercato

proprietari

A.T.E.R.
AZIENDA TERRITORIALE PER
L'EDILIZIA RESIDENZIALE

progettista opere edili strutturali

ing.Marco Favalli

progettista opere edili architettoniche

arch.Nicola Cacciatori



DATA 15.10.2020- REV2

FILE :

copertina computo



bc + v architetti

via della Fionda 17 pescantina ve
045 670 8067 tel fax
info@bcplus-architetti.it
www.bcplus-architetti.it

Schindler S.p.A.
Region Veneto Friuli



MATTEO TOFFALI Schindler S.p.a.
Telefono
Telefono Cellulare 348 8567724
Fax
MATTEO.TOFFALI@TECNOLOGIEEDILI.IT
www.schindler.it

Schindler S.p.A.
Via Guido Rossa 29, 35020 Roncaglia P.te
S.Nicolò

Spettabile
BC + V ARCHITETTI
Architetto Nicola Cacciatori
Via Della Filanda 17
37026 Pescantina (VR)

Roncaglia P.te S.Nicolò, 21/05/2019

Offerta per il vostro progetto no. 806543289
"Via Merano - Verona" , 37100 Verona

Gentile Architetto Cacciatori

Facendo riferimento alla Sua richiesta di preventivo del 21/05/2019, con la presente sono lieto di sottoporLe la nostra migliore offerta per la fornitura e l'installazione di impianti elevatori per il progetto summenzionato.

Confidando che la proposta soddisfi pienamente le Sue esigenze, La contatterò a breve per fissare un appuntamento per approfondire in dettaglio il contenuto dell'offerta e le modalità di fornitura.

Cordiali saluti,

Schindler S.p.A.
Region Veneto Friuli

MATTEO TOFFALI
Schindler S.p.A.



Schindler



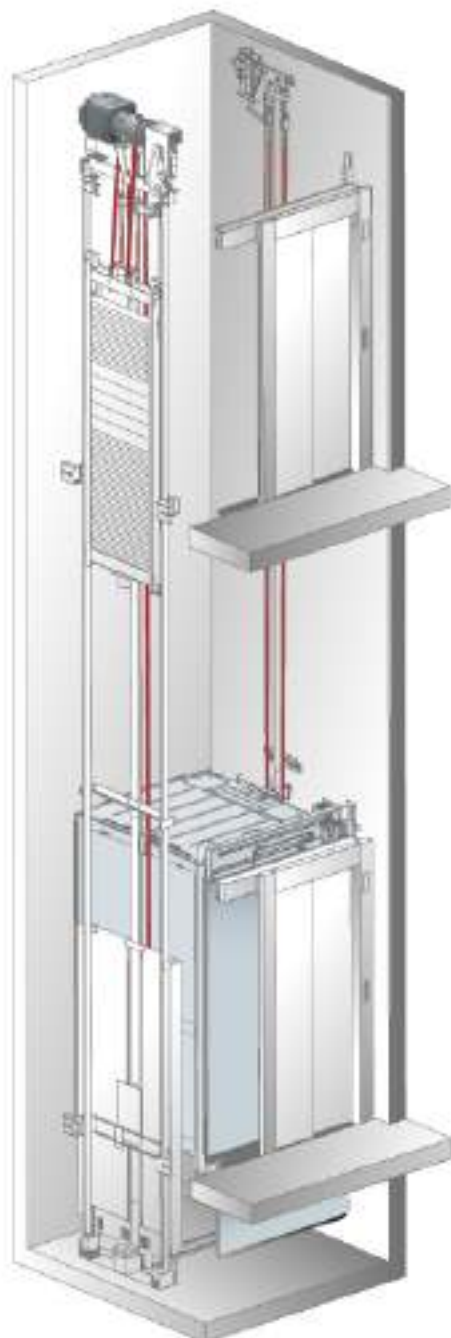
Offerta

Il massimo della qualità ha un nome
L'offerta Schindler per il vostro progetto:
Via Merano - Verona

Persona di contatto
MATTEO TOFFALI Schindler S.p.a.
Telefono
Telefono Cellulare 348 8567724
Fax
MATTEO.TOFFALI@TECNOLOGIEEDILI.IT
www.schindler.it

Schindler 3100 - Ascensore per persone

L'ascensore pensato per edifici residenziali con esigenze di base. Facile da progettare e di veloce installazione. Una soluzione pratica ed economica!



Vantaggi

Facilità di progettazione: Soluzione senza locale macchina

Rispetto per l'ambiente: il più basso consumo elettrico del mercato e assenza d'olio

Silenziosità: Comfort di marcia grazie alla nuova tecnologia Schindler che offre la minima rumorosità sul mercato (50+/-3dBA)

Estetica integrata all'edificio: quadro di manovra inserito nel telaio della porta del piano più alto

Ottimo comfort di corsa: accelerazione morbida e funzionamento perfetto delle porte grazie all'operatore con variatore di frequenza

Piena conformità alle nuove Norme Europee EN 81-20/50

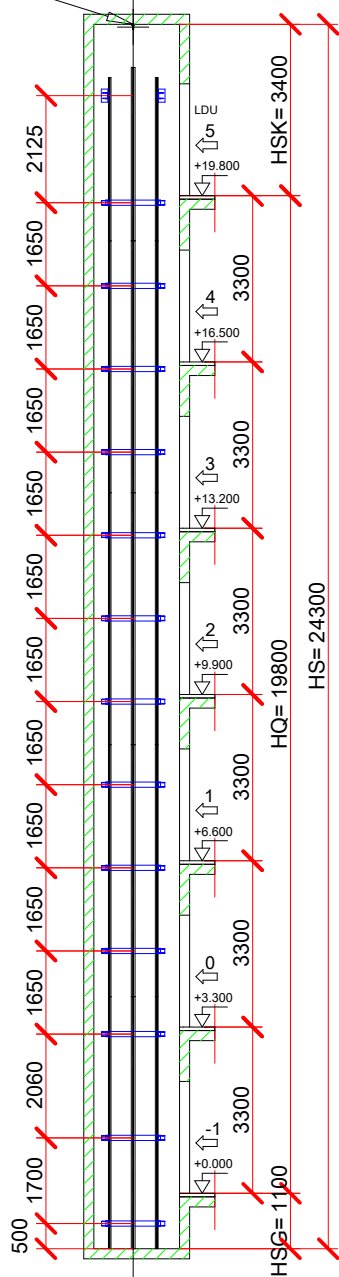
Caratteristiche principali	
Posizione 01	Via Merano - Verona
Portata	480 kg
Capienza (persone)	6
Velocità nominale	1.0 m/s con arresto di precisione
Trazione	Ascensore elettrico gearless (senza riduttore) Azionamento elettrico con variatore di frequenza ACVF Closed Loop; macchina a trazione diretta senza riduttore (Gearless), con innovativo sistema di trazione (STM) che garantisce la massima silenziosità e arresti al piano perfettamente livellati.
Azionamento	Elettrico con variazione di frequenza
Potenza nominale del motore	3.6 kW
Tipo di manovra	Manovra automatica a pulsanti con prenotazione (1PI)
Posizione quadro di manovra	Integrata nello stipite porta, fermata 7.1
Numero di bottoniere cabina	1
Numero di corse ora	90
Fermate	7
Numero di accessi cabina	1
Numero di entrate del vano/servizi	7
Locale macchine	Senza locale macchine MRL
Alimentazione motore	380 V, 50 Hz
Fattore di taglia	2
Altezza della corsa (HQ)	19.8 m
Altezza della testata del vano (HSK)	3400 mm
Profondità della fossa del vano (HSG)	1100 mm
Dimensioni vano: BS x TS	Largh. 1600 mm x Prof. 1700 mm Si ricorda che, per la normativa EN 81-20, dimensioni di vano superiori a quelle minime nominali riportate nelle nostre schede disposizione vano potrebbero comportare l'aumento anche considerevole delle dimensioni di fossa e testata richieste per ospitare i volumi di rifugio previsti dalla normativa stessa.
Dimensioni cabina: BK x TK x HK	Largh.1000 x Prof.1300 x Alt. 2139 mm
Tipo porta	Porte scorrevoli telescopiche a 2 ante, apertura a destra TR
Operatore porte	A velocità variabile durante le fasi di apertura e chiusura con dispositivo protezione porte a fotocellula e limitatore di spinta
Dimensioni porta: BT x HT	900 mm x 2000 mm
Tipo di vano	Cemento armato

Allestimenti e decorazioni	
Pareti	Laminato Arancio Bologna Laminatura Laminatura
Pareti laterali	Laminato Arancio Bologna Arancio Bologna Arancio Bologna
Parete di fondo	Come linea di decorazione Arancio Bologna
Porte cabina / parete frontale	RAL 9006
Sorveglianza della porta di cabina	Barriera di fotocellule a tutta altezza
Rivestimento del pavimento cabina	Gomma
Design del pavimento cabina	Gomma maculata nera
Finitura zoccolino	Diritto Alluminio anodizzato grigio
Cielino cabina	Verniciato grigio Riga
Illuminazione cabina	Bracket
Bottoniera di cabina	Tipo GS100 Elegante, con pulsanti a pressione Targhetta istruzioni (con numero dell'impianto, anno di costruzione e regolamento di uso) Indicatore posizione cabina nella fermata principale Versione speciale per disabili DM236 Indicatore di posizione (LIP) Bottoniera al piano con scritta in Braille
Specchio	Posizionato sulla parete (opposto alla porta di cabina) A mezza altezza (parete superiore)
Porte di piano	Telaio porte di piano standard
Finitura porte di piano	Finiture: Anticorrosivo RAL 7032 RAL 7032
Porte di piano: classificazione tagliafuoco	Resistenza al fuoco EN81-58 /E120

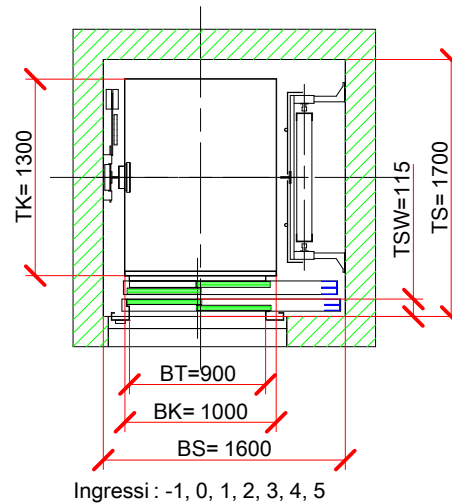
Manovra e indicatori	
Bottoniera di piano	Sporgente nel telaio
Indicatore di posizione	Sporgente nel telaio
Opzione di manovra	
Opzioni di comunicazione	Telemonitoraggio CLSD Teleallarme standard Annuncio vocale in cabina
Tipo di connessione	<p>Schindler Ahead Hardware* è un dispositivo di comunicazione che offre una soluzione di connettività pronta per il futuro.</p> <p>Il dispositivo consente la comunicazione in tempo reale tramite rete 4G / LTE e VoIP, svolgendo la funzione base di teleallarme e, se attivata, di telemonitoraggio. E' dotato di alimentazione con memoria integrata per consentire l'espansione del dispositivo, gli aggiornamenti software e l'installazione di applicazioni per l'esecuzione di servizi aggiuntivi tramite porte aggiuntive, WLAN e VoIP.</p> <p>Il dispositivo è conforme alla normativa EN81-28.</p> <p>*Per Schindler Ahead hardware si intendono i dispositivi acquistati, necessari per l'erogazione dei servizi digitali di Schindler regolamentati con separato contratto. E' escluso il costo di attivazione ed il canone dei servizi aggiuntivi.</p>
Illuminazione vano	Illuminazione vano fornita da Schindler
Metodo d'installazione	INEX (Installation Excellence): montaggio senza ponteggio

Osservazioni	
Con riserva di modifiche tecniche.	
Le condizioni "generali" di contratto sono riportate nella lettera d'ordine SM 201	
L'ascensore è munito di certificato tipo di omologazione secondo norma UE.	
<p>La presente soluzione tecnica è valida per condizioni ambientali standard:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Altitudine fino a 2500 metri s.l.m. - Temperatura nel vano compresa tra 5 °C e 40 °C. - Tasso di umidità relativa inferiore all'85%. 	

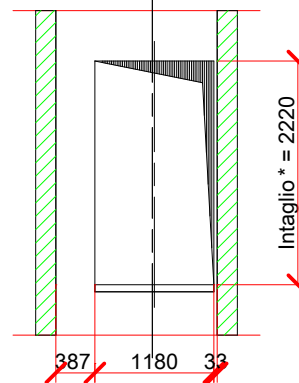
Sezione Verticale 1:150
(a carico costruttore)



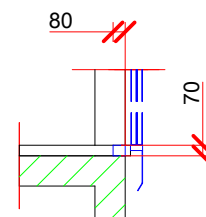
Sezione cabina 1:50



(Vista dal lato vano)



Dettaglio soglia
1:50



Termini e condizioni specifiche

Posizione 01

1 Ascensore per persone	Schindler 3100
Tipo di edificio	Appartamenti / Condomini
Edificio	Via Merano - Verona
Termine di consegna	Soggetto alla definizione tecnico-estetica e amministrativa dell'impianto e comunque da concordarsi in fase di definizione d'ordine.

Prezzo

Schindler 3100	Via Merano - Verona		28.092,28 EUR
Prezzo totale IVA esclusa		1 unità x 28.092,28	28.092,28 EUR

Termini

Validità dell'offerta	60 giorni		
Condizioni di fatturazione e pagamento	Pagamenti:		
	All'ordine	30.00 %	B.B.-R.D: a vista
	Inizio approntamento materiali	50.00 %	B.B.-R.D: a vista
	Fine del Montaggio	20.00 %	B.B.-R.D: a vista
Garanzia	12 mesi e in accordo alle condizioni generali di fornitura		

Sono parte integrante dell'offerta anche i seguenti allegati che trovate in calce:

- Tempi e modi della fornitura
- Inclusioni Esclusioni offerta
- Tutte le ragioni per scegliere Schindler
- Condizioni Generali di Vendita

Tempi e modi della fornitura

Siamo lieti di offrirvi la massima assistenza in ogni fase del progetto e per ogni vostra ulteriore esigenza.

Termine di consegna	> Da concordare in sede di definizione ordine e in accordo alla linea di prodotto.
Preparazione cantiere	<p>Prima dell'arrivo dei materiali e prima di iniziare il montaggio dell'ascensore sono necessarie le seguenti condizioni a carico del committente:</p> <ul style="list-style-type: none">> Il vano dovrà essere costruito in accordo alle specifiche Schindler, completo di griglia per scarico fumi in accordo alle indicazioni dei vigili del fuoco e idonei dispositivi di ritenuta in testata.> Laddove necessario, preparazione interna del vano corsa con tinta bianca antipolvere.> Protezione degli accessi e sbarchi del vano corsa secondo quanto previsto dalla normativa di sicurezza vigente.> Predisposizione di un locale asciutto con porta chiusa a chiave per il deposito dei materiali da montare.> Accessi diretti, agevoli e sicuri agli sbarchi del vano per permettere le operazioni di montaggio.> Presentazione di dichiarazione comprovante l'idoneità statica delle strutture portanti prima dell'inizio della produzione e sottoscritta da ingegnere iscritto all'Albo, secondo il disposto della direttiva ascensori 95/16/CE.> Vano pulito ed asciutto.> Presenza dell'impianto di messa a terra con relativa dichiarazione di conformità al DM 37/2008.> Fornitura d'energia elettrica per il montaggio e per la messa in funzione.> Installazione e collegamento delle linee di alimentazione a monte dell'impianto elevatore, inclusi i dispositivi di protezione in accordo con le normative locali applicabili per linee di forza motrice e luce, fino al punto di consegna concordato con Schindler S.p.A.

L'offerta include / esclude

L'offerta include:

- > Imballo e trasporto franco cantiere in un'unica rimessa nei termini contrattuali di consegna. Schindler prevede normalmente l'utilizzo di camion standard non provvisto di sponda mobile o gru di scarico. Schindler si rende disponibile a concordare con il Cliente il costo di differenti tipologie di trasporto per rispondere alle esigenze di cantiere.
- > Montaggio dell'impianto con personale terzo specializzato con inclusa la manovalanza in aiuto al montatore.
- > Regolazioni e prove di funzionamento dell'impianto. Qualsiasi richiesta di assistenza di cantiere al di fuori della programmazione Schindler di montaggio e collaudo, per ragioni non imputabili a Schindler, potrà essere effettuata solo dopo formale accordo economico tra le parti.
- > Entro la fine del montaggio, la rimozione del film di protezione (ove presente).
- > Allontanamento dei materiali di risulta in apposito sito all'interno del cantiere.
- > Esame finale conforme alla normativa vigente.
- > Illuminazione del vano corsa.
- > Segnalatore acustico di allarme a suono intenso, escluse le linee di alimentazione.
- > Alimentatore per luce di emergenza con autonomia di tre ore in cabina.
- > Linee per il collegamento delle apparecchiature di cabina e del vano con il quadro di manovra.
- > Esame finale e marcatura UE secondo la normativa vigente.
- > Garanzia 12 mesi per i compratori professionisti, 24 mesi per i compratori consumatori (Art. 11 delle Condizioni Generali di Contratto SM 201 - 04.16).
- > Oneri di sicurezza pari a 1% del prezzo indicato.

L'offerta esclude:

- > Qualsiasi opera muraria.
- > Qualsiasi dispositivo di ritenuta in testata
- > Mezzi d'opera e ponteggi (da realizzare secondo la ns. scheda tecnica, in conformità al D.Lgs. 81/08 Titolo IV Sezione V).
- > Ricevimento, scarico e verifica dell'integrità esterna dei colli all'arrivo dei materiali in cantiere.
- > Custodia dei materiali in locale asciutto e sicuro, ubicato presso il vano di corsa.
- > Trasporto dei materiali a piè d'opera, e tiri in alto con distribuzione ai piani.
- > Allontanamento dei materiali di risulta in discarica.
- > Fornitura di energia elettrica per il montaggio e per la messa in funzione.
- > Assistenza alla movimentazione dei carichi durante le prove di esame finale.
- > Linee elettriche di forza motrice 400V composta da 3 fasi più neutro e illuminazione 220V, a monte del quadro di manovra, linea di terra generale dell'edificio da ubicare presso la fossa o la testata del vano di corsa.
- > Interruttore differenziale tipo B $\geq 300\text{mA}$.
- > Installazione ed attivazione di linea telefonica analogica dedicata a monte del quadro di manovra per permettere la comunicazione tra cabina e centrale di tele-sorveglianza (Direttiva Europea 95/16/CE).
- > Pratiche tecnico-amministrative per autorizzazioni edilizie o DIA/SCIA, Direzione Lavori e Responsabile e/o Coordinatore della Sicurezza (Dlgs 81/2008).
- > Dichiarazione da parte del committente per l'applicazione di aliquota IVA agevolata (nei casi previsti dalla legge).
- > Tutto quanto non espressamente indicato nella parte " L'offerta include ".

Obblighi di tracciabilità:

- > Ci impegniamo ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e successive modifiche.



Tutte le ragioni per scegliere Schindler

Schindler Vi offre:

Un grande esperienza nella consulenza, progettazione, produzione, consegna, montaggio e manutenzione, nonché nella ristrutturazione e sostituzione di ascensori, scale mobili e tappeti mobili.

Assicurazione Schindler è ampiamente assicurata con primaria Società di assicurazioni contro i danni causati verso terzi da dipendenti o prodotti Schindler

Ricerca e sviluppo	Centinaia di ingegneri in tutto il mondo impegnati nel nostro lavoro
Produzione	Numerosi stabilimenti di produzione in tutta Europa. Logistica "On-Time Delivery" in tutte le linee di prodotti premontati standardizzati
Ispezione sul posto	Montaggio rapido e efficiente grazie a precedente ispezione del cantiere
Montaggio	Squadre di montaggio scrupolose e altamente motivate con solida formazione Schindler
Manutenzione e riparazioni	Rapidi tempi di reazione grazie a capillare rete di assistenza e a tecnici esperti disponibili 24 ore su 24
Ammodernamento	Mantenimento nel tempo del valore dell'impianto mediante soluzioni pre-ingegnerizzate. Consulenza professionale nella scelta delle possibilità di sostituzione più economiche
Attenzione per l'ambiente	Certifichiamo il nostro impegno Schindler Italia adotta nei processi interni sistemi di gestione certificati con l'obiettivo di garantire ai propri clienti e dipendenti i più elevati standard in materia di qualità, ambiente e sicurezza. Certificazione Ambientale: UNI EN ISO 14001:2004 Certificazione Energetica: I EN ISO 50001:2011. Certificazione della Sicurezza: OHSAS 18001

Attenzione costante alla soddisfazione dei clienti con gli obiettivi di:

Incrementare ulteriormente i nostri servizi mediante continua focalizzazione sulle esigenze dei clienti

Rispondere interamente alle aspettative dei clienti e consolidare a lungo termine la loro soddisfazione mediante orientamento al cliente sistematico e professionale

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO PER LA FORNITURA ED IL MONTAGGIO DI ASCENSORI, SCALE MOBILI E PRODOTTI SIMILARI

DEFINIZIONI

All'interno delle presenti Condizioni Generali di Contratto per la fornitura ed il montaggio di ascensori, scale mobili e prodotti simili (nel prosieguo le "**Condizioni Generali**") i termini di seguito elencati tanto se utilizzati al singolare quanto se al plurale hanno il significato in appresso precisato per ciascuno di essi:

"**Prodotti**": gli impianti di movimentazione descritti nella conferma da parte del Venditore dell'ordine trasmesso dal Compratore;

"**Venditore**": la società Schindler S.p.A.;

"**Compratore**": la persona fisica o giuridica che propone al Venditore l'acquisto dei Prodotti;

"**Contratto**": il contratto di compravendita tra il Venditore e il Compratore avente ad oggetto i Prodotti, costituito dall'offerta, dalla lettera d'ordine cui sono allegati le presenti Condizioni Generali, nonché dall'accettazione / conferma di detta lettera d'ordine da parte del Venditore;

"**Clieni Consumatori**", i Condomini e le persone fisiche, che agiscono per scopi estranei all'attività imprenditoriale, commerciale, artigianale o professionale eventualmente svolta;

"**Clieni Professionisti**", le persone fisiche o giuridiche che agiscono nel quadro della propria attività commerciale, industriale, artigianale o professionale e loro intermediari.

1. OGGETTO E PERFEZIONAMENTO DEL CONTRATTO

1.1 Il Contratto ha per oggetto la vendita dei Prodotti ed il montaggio degli stessi in favore di **Clieni Consumatori o Clienti Professionisti**, con personale diretto o indiretto qualificato a cura del Venditore, conformemente alle condizioni qui di seguito stabilite.

1.2 Il Contratto si perfeziona esclusivamente con l'accettazione / conferma per iscritto da parte del Venditore della lettera d'ordine inviata dal Compratore. In assenza di accettazione / conferma d'ordine scritta da parte del Venditore, il Contratto non si conclude, neppure in presenza di comportamenti delle parti che potrebbero essere intesi come accettazione tacita (come ad es. pagamento della rata all'ordine, fatturazione, trasmissione di disegni esecutivi).

1.3 E' inteso che l'ordine del Compratore ha carattere di proposta irrevocabile per un periodo di 60 giorni dalla data in cui perviene al Venditore. In caso di revoca della proposta prima dei 60 giorni, il Compratore sarà tenuto a corrispondere al Venditore a titolo di penale e/o risarcimento del danno, un importo pari al 30% del prezzo della fornitura.

1.4 Ove l'accettazione / conferma dell'ordine inviata dal Venditore contenga differenze rispetto all'ordine, ogni variazione apportata dal Venditore si considererà accettata dal Compratore ove quest'ultimo non contesti le divergenze per iscritto entro 15 giorni dal ricevimento della conferma d'ordine stessa.

1.5 Perfezionatosi il Contratto, il Compratore non potrà, per alcun titolo e/o ragione, recedere dal Contratto stesso se non con l'espreso consenso del Venditore. In caso di recesso e/o annullamento del Contratto da parte del Compratore, autorizzato dal Venditore, quest'ultimo avrà comunque diritto ad ottenere la corresponsione di un importo pari al 40% del prezzo della fornitura a titolo di penale e/o risarcimento del danno; tale importo sarà pari al 90% del prezzo della fornitura nel caso in cui tali eventi si verifichino dopo l'avvio alla produzione dei materiali come previsto al successivo articolo 3.

2. CARATTERISTICHE DEI PRODOTTI - MODIFICHE

2.1 Eventuali informazioni o dati sulle caratteristiche e/o specifiche tecniche dei Prodotti contenute in dépliant, siti internet, listini prezzi, cataloghi o documenti simili sono puramente indicativi. Il Venditore si riserva il diritto di cambiare le specifiche in qualunque loro parte, senza preavviso.

2.2 Gli impianti sono progettati per funzionare in ambienti normali privi di umidità e di polveri.

2.3 La velocità di esercizio, e come tale si intende la media di velocità di regime della cabina in salita ed in discesa, misurata con carico uguale alla portata e con tensione di alimentazione e frequenza nominale, è indicata con una tolleranza dell'8%. I pesi e le misure non sono impegnativi per il Venditore. Essi sono normalmente indicati con una tolleranza del 10%.

2.4 Il Venditore si riserva di apportare, anche in corso di fornitura, le modifiche che, senza alterare le caratteristiche essenziali dei Prodotti, dovessero risultare necessarie o opportune.

2.5 Eventuali modifiche tecniche proposte dal Compratore dopo la conclusione del Contratto, qualora concordate per iscritto tra le parti, potranno comportare modifiche sul prezzo e sui termini di consegna. Ove non si pervenga ad un accordo, rimarranno in vigore le condizioni pattuite originariamente nel Contratto.

3. CONSEGNA DEI PRODOTTI

3.1 Il termine di consegna dei materiali è quello indicato nella lettera di conferma d'ordine inviata dal Venditore.

All'atto dell'invio di tale conferma d'ordine il Venditore comunicherà al Compratore la data in cui darà corso alla richiesta di approntamento dei materiali presso le proprie fabbriche. Prima di tale data il Venditore, tramite i propri tecnici, darà corso ad un sopralluogo in cantiere al fine di verificare che il Compratore abbia provveduto alla realizzazione del vano corsa secondo le indicazioni del Venditore. Il vano dovrà inoltre essere idoneo a sopportare le forze indicate dal Venditore stesso, conforme ai regolamenti e alla vigente normativa, realizzato in cemento armato o in muratura con una distanza minima tra solette di piano (anch'esse da realizzare in cemento armato) non inferiore o uguale a mm 3.200, privo di umidità. Sempre in occasione di tale sopralluogo il Venditore dovrà constatare e rilevare la realizzazione della testata e della fossa del vano (protetta contro infiltrazioni di acqua), la larghezza e la profondità della fossa stessa, le distanze degli interpiani e, ove si trattasse di impianto elevatore dotato di locale macchine, la corretta realizzazione del locale macchine stesso. All'atto del sopralluogo il Compratore dovrà anche precisare in via definitiva tutte le caratteristiche tecniche ed estetiche degli impianti, il senso di apertura delle porte per ogni piano ed ogni altro dettaglio tecnico / estetico. Prima della data comunicata dal Venditore ai fini dell'approntamento dei materiali il Compratore dovrà altresì aver consegnato la dichiarazione di idoneità delle strutture nonché ogni altra eventuale dichiarazione e/o documentazione prevista per legge.

In caso di mancata esecuzione delle opere sopra indicate, di mancata precisazione dei dettagli tecnico/estetici nonché di mancata consegna delle dichiarazioni sopra indicate, il Venditore non potrà dar corso all'approntamento dei materiali con conseguente differimento dei termini di consegna secondo le esigenze del Venditore.

In ogni caso il Venditore non darà corso all'approntamento dei materiali laddove il Compratore non abbia integralmente corrisposto le somme relative alle previste rate contrattuali.

In caso di ritardo superiore a mesi due del Compratore nell'esecuzione dei lavori e/o nella consegna delle dichiarazioni, il Venditore avrà la facoltà di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile per fatto e colpa del Compratore, in tale ipotesi il Compratore sarà tenuto al risarcimento del danno nei confronti del Venditore nella misura del 40% del prezzo di vendita. Laddove il Venditore non si avvalga della facoltà di risolvere il Contratto, il prezzo dei Prodotti verrà automaticamente aggiornato per tener conto dell'aumento dei costi sopravvenuto in tale periodo.

3.2 In caso di ritardo nella consegna dei Prodotti e/o nel montaggio degli stessi imputabile al Venditore, il Compratore potrà richiedere, previa messa in mora per iscritto del Venditore, il risarcimento del danno effettivo da lui dimostrato nella misura dello 0,5%, del prezzo contrattuale dei Prodotti e del singolo impianto montato in ritardo per ogni settimana di ritardo e, comunque, entro il limite massimo del 5% del prezzo contrattuale dei Prodotti e del singolo impianto montato in ritardo. Non daranno luogo ad alcun risarcimento del danno eventuali ritardi nella consegna parziale e/o totale dei materiali. Analogamente, il Compratore, in caso di inadempimento del Venditore, anche accertato giudizialmente e anche in ogni ipotesi di risoluzione del Contratto per responsabilità del Venditore avrà diritto unicamente al risarcimento del danno effettivamente dimostrato nel limite massimo del 5% del prezzo della fornitura **Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.**

3.3 Non si considera imputabile al Venditore l'eventuale ritardo dovuto a cause di forza maggiore (come definite all'art. 14) o ad atti o omissioni del Compratore (ad es. mancata comunicazione dei dati necessari per la fabbricazione dei Prodotti).

3.4 Il pagamento delle somme indicate all'art. 3.2 esclude qualsiasi ulteriore risarcimento del danno per mancata o ritardata consegna dei Prodotti. **Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.**

4. RESA E SPEDIZIONE - RISERVA DI PROPRIETA'

4.1 Salvo patto contrario, la fornitura dei Prodotti s'intende franco fabbrica e ciò anche quando sia convenuto che la spedizione o parte di essa venga curata dal Venditore e/o il costo del trasporto sia a carico del Venditore. **Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.**

4.2 Gli imballaggi normali sono compresi nel prezzo dei Prodotti. Eventuali imballaggi speciali dovranno essere concordati caso per caso e saranno fatturati distintamente.

4.3 I rischi passano al Compratore al momento della consegna della merce al trasportatore, presso lo stabilimento del Venditore. **Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.**

4.4 Qualora, per un qualsiasi motivo non imputabile al Venditore, la spedizione dei Prodotti non possa avvenire alla data pattuita, la consegna dei Prodotti si intende eseguita ad ogni effetto (incluso quello del passaggio dei rischi al Compratore) col semplice avviso di merce pronta. Qualora il periodo di sosta superi i 30 giorni, il Compratore sarà tenuto a corrispondere al Venditore le spese di magazzino, fissate forfettariamente, in percentuale sul prezzo di vendita, nella misura dell'1% per il primo mese e del 1,5% per ciascun mese successivo.

4.5 Eventuali reclami relativi allo stato dell'imballo, quantità, numero o caratteristiche esteriori dei Prodotti (vizi apparenti), dovranno essere notificati al Venditore mediante lettera raccomandata AR, a pena di decadenza, entro 8 giorni dalla data di ricevimento dei Prodotti.

4.6 Il Venditore conserva la proprietà dei Prodotti fino al totale pagamento degli stessi, restando espressamente convenuto che i materiali non interamente pagati non potranno nemmeno divenire, per nessun titolo o effetto, pertinenza dello stabile in cui siano stati installati. In forza di ciò rimane fermo il diritto del Venditore di rivendicare i suddetti materiali nei confronti dei terzi e di provvedersi ai sensi dell'Art. 1524 del Codice Civile.

A tal fine, il Compratore, sin da ora, acconsente espressamente alla trascrizione del presente patto di riservato dominio e si impegna ad adoperarsi e rendersi disponibile per lo svolgimento delle formalità di legge necessarie.

La riserva di proprietà non incide sul passaggio del rischio, come disciplinato all'art. 4.3, e la proprietà passa al Compratore solo al pagamento integrale della fornitura.

5. CUSTODIA DEI MATERIALI

5.1 Il Compratore, prima dell'arrivo dei materiali e per tutta la durata dei lavori di montaggio, dovrà mettere a disposizione, in prossimità del vano dell'ascensore al livello del piano stradale, un locale di grandezza adeguata, asciutto, ventilato e ben illuminato, munito di porta di chiusura con adeguata serratura: detto locale verrà adibito a magazzino del materiale ed a deposito degli utensili ed attrezzature di montaggio. Il Compratore assumerà per detto locale la responsabilità della custodia e della conservazione contro l'incendio, il furto ed altri eventuali fatti dannosi.

5.2 Il Compratore è tenuto a rilasciare al vettore e al Venditore ricevuta dei materiali consegnati ed a mettere a disposizione per lo scarico e la sistemazione in magazzino il necessario personale direttivo e di manovalanza.

5.3 Nel caso di scale o tappeti mobili, il Compratore dovrà approntare, entro la data di consegna prevista, le opere provvisorie necessarie per lo scarico, la movimentazione e il collocamento sugli appoggi.

6. PREZZI ed IVA

6.1 Salvo patto contrario, i prezzi si intendono franco fabbrica e non includono alcuna assicurazione, il trasporto, eventuali parti di ricambio, sostituzioni fuori garanzia, nonché qualsiasi altra prestazione o costo accessorio, fatta eccezione per il montaggio.

6.2 I prezzi si intendono al netto dell'IVA, di eventuali imposte o tasse, nonché di tri-buti, diritti ed oneri fiscali o di qualsiasi specie eventualmente gravanti sul Contratto.

6.3 La richiesta o pretesa del Compratore di applicazione di aliquota Iva ridotta rispetto alla ordinaria, potrà essere fatta valere soltanto in presenza di dichiarazione sottoscritta secondo il testo di cui al successivo art. 17. Il Venditore potrà richiedere al Compratore la trasmissione di documentazione atta a comprovare la rispondenza della stessa con la dichiarazione sopra indicata resa dal Compratore. Il mancato riscontro del Compratore alle richieste della Venditrice darà facoltà a quest'ultima di applicare l'aliquota ordinaria. Il Compratore sarà tenuto

al pagamento delle fatture emesse con aliquota ordinaria e il mancato pagamento delle stesse costituirà inadempimento del Compratore con tutte le conseguenze di legge e di quelle previste dal Contratto. In ogni caso, resta ferma a carico del Compratore ogni conseguenza derivante da errata applicazione dell'imposta, in qualsiasi momento rilevata e/o contestata dall'Amministrazione Finanziaria, anche a mezzo azione di rivalsa.

6.4 I prezzi si intendono riferiti alla data di sottoscrizione del Contratto e sono fissi ed invariabili entro i termini contrattuali, con un massimo di 12 mesi dalla data del Contratto. Oltre tale termine i prezzi potranno essere adeguati sulla media pesata degli indici ISTAT come da formula seguente:

Prezzo di Vendita: $100 \times (40 \times IG1:IG0 + 40 \times IMP1:IMP0 + 20 \times IB1:IB0)$, ove: _1 è l'indice ultimo e _0 è l'indice iniziale in cui si prevedeva contrattualmente la consegna definitiva; IG=indice generale dei prezzi al consumo (inflazione nazionale); IB=indice ISTAT dei prezzi alla produzione dei beni intermedi; IMP=indice ISTAT dei prezzi alla produzione dei metalli e prodotti in metallo.

Le percentuali rappresentano in generale il peso ascrivibile per ogni categoria alla composizione finale dell'impianto ascensore.

6.5 Per consegne entro 12 mesi dalla data dell'ordine il prezzo rimane invariato se la media pesata degli indici ISTAT, come da formula precedente, cambia in misura inferiore al 10%.

6.6 L'adeguamento viene calcolato con riferimento alla variazione degli indici ISTAT risultante dalla differenza tra l'ultimo indice conosciuto alla data di ultimazione impianto, ovvero alla data dell'ultima fatturazione se anticipata rispetto all'ultimazione, e l'indice del mese di scadenza del limite stabilito come da punto 1.

La calcolazione viene eseguita sul valore totale dell'impianto.

7. CONDIZIONI DI PAGAMENTO

7.1 Il pagamento del prezzo – pro quota impianto in caso di pluralità di impianti e/o di consegne parziali di parti a sé stanti – verrà effettuato nella forma pattuita ed entro la data prevista dal Contratto.

7.2 E' inteso che eventuali reclami o contestazioni non danno diritto al Compratore di sospendere o comunque ritardare i pagamenti dei Prodotti oggetto di contestazione, né tantomeno di altre forniture.

7.3 Qualora il Venditore abbia motivo di temere che il Compratore non possa o non intenda pagare i Prodotti alla data pattuita, egli potrà subordinare la consegna dei Prodotti alla prestazione di adeguate garanzie di pagamento (ad es. fidejussione o garanzia bancaria).

7.4 Ove il pagamento sia subordinato all'emissione di SAL e Certificati relativi, in caso di mancata emissione degli stessi entro i termini pattuiti per responsabilità del Compratore, la Venditrice è autorizzata a procedere alla fatturazione delle quote maturate; in questo caso il Compratore è considerato inadempiente e la Venditrice è autorizzata a sospendere l'avanzamento della fornitura e ad attivare ogni azione a sua tutela. Il pagamento della rata all'ordine non potrà essere assoggettato a SAL.

7.5 In caso d'inadempienza nei pagamenti la Venditrice avrà diritto di sospendere l'esecuzione della presente Vendita e facoltà di modificare tutte le condizioni contrattuali, nonché di sospendere ogni altra fornitura e/o somministrazione di servizi in corso con il Compratore. Analogamente il mancato pagamento da parte del Compratore di altre forniture e/o servizi darà diritto al Venditore di sospendere qualsiasi prestazione riferita al Contratto o ad altri in corso. Il conseguente slittamento o la riprogrammazione dei termini di tutte le forniture in corso non consentirà alcun diritto di rivalsa al Compratore.

7.6 Per nessun motivo e a nessun titolo il Compratore può differire i pagamenti oltre le scadenze pattuite (e ciò, in particolare, anche in seguito a ritardi nella consegna dei materiali e/o del montaggio); qualsiasi ragione di contrasto dovrà essere fatta valere in separata sede e non potrà essere proposta dal Compratore se egli prima non avrà soddisfatto le sue obbligazioni.

8. ONERI E FORNITURE A CARICO DEL COMPRATORE

8.1 Il Compratore dovrà provvedere: al trasporto e allo scarico dei materiali in cantiere ed ai trasporti all'interno del cantiere; ad effettuare, sia in precedenza che durante il montaggio, tutti i lavori locali e murari di qualsiasi specie necessari alla installazione ed alla posa in opera dei macchinari e delle apparecchiature (detti lavori sono a suo carico anche per le trasformazioni o modifiche di impianti già esistenti o per riparazioni, ivi comprese quelle effettuate in garanzia); a fornire in aiuto al montatore tutto il personale necessario (muratori, fabbri, saldatori, manovali specializzati e facchini) e a predisporre i mezzi d'opera necessari (ponteggi e impalcature, scale, armature, tagli, tiri, corda, legname e zavorra necessaria per prove e collaudi) durante il montaggio. Detti mezzi d'opera devono rispondere alle vigenti norme di prevenzione infortuni.

8.2 Gli aiuti di manovalanza dovranno essere forniti in maniera adeguata anche nella fase di montaggio delle installazioni elettriche, durante le prove e per le pulizie e la lubrificazione finale. Del personale fornito in aiuto al montatore risponderà sempre il compratore al quale spetterà altresì di provvedere per tutte le assicurazioni e previdenze, assumendo le relative responsabilità per eventuali infortuni o danni a terzi.

8.3 E' compito del Compratore contattare il locale Comando dei Vigili del Fuoco.

Il Compratore dovrà provvedere, prima dell'inizio del montaggio, a propria cura e spese, a svolgere presso gli Enti competenti tutti gli adempimenti necessari per l'ottenimento del numero di matricola dell'ascensore.

8.4 Il Compratore dovrà predisporre e curare che:

- I muri delimitanti i vani di corsa siano perfettamente a squadra intonacati e rifiniti con misure interne nette tra i piombi e spessori assolutamente rispondenti alle quote indicate nei disegni di disposizione del Venditore.

- I fori per i fissaggi delle diverse parti degli elevatori siano eseguiti conformemente alle indicazioni contenute nei disegni di disposizione.

- I locali del macchinario e motore, siano di accesso diretto, agevole e sicuro, eseguiti con materiali incombustibili, risultino ben asciutti, siano dotati di idonea ventilazione in modo da poter garantire oscillazioni di temperatura comprese tra + 5° e + 40° C, ne sia curato l'isolamento acustico dalle restanti strutture dell'edificio, siano muniti di porta con blocco a chiave che consenta l'apertura senza chiave dall'interno del locale.

- I locali del macchinario ed i vani di corsa rispondano alle tabelle UNI e alle norme CEI in vigore per gli impianti elettrici degli ascensori e montacarichi e, dal punto di vista della protezione antincendio, a quanto prescritto dalle norme vigenti.

- Sia eseguito il blocco di fondazione dei macchinari con l'impiego dei materiali conglomerati, afoni ed isolanti delle quantità e qualità prescritte dal Venditore.

- Nel caso che il macchinario, le pulegge di rinvio, le guide, debbano essere sostenute da travature metalliche, le stesse dovranno essere approntate, secondo le prescrizioni del disegno di disposizione, curando l'appoggio delle stesse alle strutture murarie dell'edificio, assumendo gli accorgimenti tecnici atti a garantire che non avvenga la trasmissione di eventuali vibrazioni.

- I vani di corsa permettano nelle posizioni e alle distanze indicate dal disegno di disposizione, l'alloggiamento delle staffe di fissaggio delle guide in condizioni di vincolo sicure e del telaio-sospensione per pulegge di rinvio nella testata.

8.5 Sono a carico del Compratore:

- Ripari e recinzioni del vano di corsa, ringhiere e quant'altro necessario per la prevenzione e la protezione contro gli infortuni richiesto dalle vigenti normative.
- Porte di accesso al locale delle pulegge di rinvio e alla fossa.
- Smaltimento dei materiali residui del montaggio, ivi compresi quelli di risulta e di rifiuto, in conformità alle vigenti normative.
- Ganci e guide per verricelli, fissati in locale macchina e/o nella testata del vano corsa, per il montaggio e la movimentazione di apparecchiature e/o macchine anche successivamente all'installazione.
- La fornitura e posa in opera di eventuali protezioni regolamentari di separazione delle fosse comuni a più impianti.
- L'eventuale fornitura di pilastro realizzato con struttura muraria o metallica poggiato direttamente sul terreno nel caso di contrappeso che si muova sopra un locale accessibile.
- La fornitura di eventuali prestazioni di saldatura e foratura per collegamenti con strutture metalliche dei vani.
- L'impianto di illuminazione dei locali del macchinario e delle pulegge di rinvio con lampada a soffitto di adeguata potenza, interruttore disposto in prossimità dell'accesso dal lato della battuta della porta e presa per lampada portatile.
- L'impianto di illuminazione del vano di corsa per i vani chiusi da pareti cieche, completi di interruttore deviatore disposto in fossa.
- L'impianto di illuminazione dei corridoi e delle scale di accesso ai locali del macchinario e al locale pulegge di rinvio.
- L'impianto di illuminazione degli ambienti nei quali sono disposti gli accessi ai piani.
- Le linee elettriche distinte per la forza motrice e per l'illuminazione sino ai locali del macchinario, o al quadro di manovra in caso di impianto privo di locale macchina. Dette linee faranno capo a due interruttori a mano del tipo protetto contro contatti accidentali, forniti e posti in opera a cura del Compratore in posizione facilmente accessibile (esclusi in caso di impianto privo di locale macchina). Le linee di F.M. e l'interruttore generale vanno proporzionati per una corrente convenzionale calcolata in base a quanto prescritto dalle norme CEI in vigore e in modo tale che, con la suddetta corrente convenzionale, la caduta di tensione nel tratto comprendente la linea di alimentazione e la linea di utilizzazione non superi il 3% della tensione nominale.
- Tutte le apparecchiature e le linee elettriche dovranno risultare adeguate al dettato della legge n. 46 del 5.03.90 ed eventuali successive modifiche.
- La fornitura e posa in opera, in luogo opportuno nelle vicinanze del vano di corsa o della testata superiore della scala o tappeto mobile, di un adeguato dispersore rispondente ai disposti della legislazione vigente e delle norme CEI per la messa a terra delle strutture e delle apparecchiature dell'impianto.
- La fornitura in opera di conduttura elettrica, con caratteristiche e sezioni rispondenti alle Norme CEI, corrente dal sopraddetto dispersore al locale macchina od al quadro di manovra (in caso di impianto privo di locale macchina).
- La fornitura e posa in opera delle linee elettriche del segnale di allarme dai locali del macchinario ai locali nei quali si installeranno, a cura del Compratore, le suonerie o i citofoni, nonché la linea telefonica per l'installazione del sistema di allarme collegato con il centro di assistenza addetto alla manutenzione.
- Gli strumenti di misura e controllo per le prove e i collaudi eventualmente richiesti dal Compratore.
- L'energia elettrica per il funzionamento del macchinario, delle apparecchiature e degli attrezzi e per l'illuminazione dei locali, dei magazzini e degli accessi dei piani durante il montaggio.
- La disposizione di una chiusura provvisoria degli accessi ai piani durante il montaggio rispondente alle vigenti norme di prevenzione infortuni.
- La verniciatura di finitura delle parti metalliche fornite dal Venditore con vernice antiruggine.
- Eventuali lavori di ripristino, riquadratura di vani porte, finitura e imbiancatura dei locali e dei vani a montaggio ultimato.
- L'eventuale riscaldamento dei locali durante il montaggio.
- La sigillatura delle pedane/testate e degli interspazi lungo le fiancate di scale e tappeti mobili.

9. MONTAGGIO – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO PER COLPA DEL COMPRATORE E RISARCIMENTO

9.1 Il Compratore dovrà comunicare per iscritto al Venditore di aver ultimato, secondo le prescrizioni ed i disegni ricevuti, i lavori preparatori, confermando:

1°) che i locali destinati a ricevere l'installazione sono finiti secondo le indicazioni del Venditore, intonacati, perfettamente asciutti ed illuminati elettricamente;

2°) che i locali destinati a contenere il macchinario sono muniti di forza motrice;

3°) che gli accessi dei piani sono pronti per il montaggio delle porte o, nel caso di vani scala, che è pronta l'installazione delle difese.

9.2 Il Venditore manderà sul posto un suo incaricato per concordare un programma di lavori; in conformità con quanto concordato, darà inizio al montaggio quando vi sia affidamento che lo stesso possa procedere senza interruzioni e quando avrà avuto garanzia, da parte del Compratore, che tutte le norme di prevenzione infortuni sono state rispettate.

9.3 Qualora il montaggio si prolunghi oltre i termini previsti a causa di richiesta intempestiva del Compratore, per interruzioni dovute a mancata ultimazione delle opere di pertinenza del Compratore, per insufficiente assistenza edile e di manovalanza da un punto di vista quantitativo o qualitativo, verranno fatturate a parte in aggiunta al prezzo concordato.

9.4 Qualora lo stato di avanzamento del cantiere non consenta l'esecuzione del montaggio entro 180 giorni dalla consegna dei Prodotti (e cioè la data di effettiva consegna o la data di avviso di merce pronta di cui all'art. 4.4) o di montaggio interrotto per motivi imputabili al Compratore, il Venditore avrà la facoltà di non dar corso al montaggio procedendo ad una riduzione di prezzo per un ammontare pari al 10% del prezzo dell'impianto in questione.

9.5 Nel caso di risoluzione del Contratto per colpa del Compratore le rate già riscosse verranno trattenute in acconto ed a fronte degli oneri sostenuti e dei danni subiti dalla Venditrice, fermo restando ogni ulteriore diritto per eventuali maggiori danni. Laddove le rate già riscosse fossero inferiori al 90% del prezzo di vendita il Compratore sarà comunque tenuto a risarcire al Venditore un danno minimo pari al 90% del prezzo di vendita oltre ad ogni eventuale maggior danno.

9.6 Il Compratore ed i suoi dipendenti e collaboratori non potranno accedere al vano di corsa e/o ai locali del macchinario né utilizzare gli impianti durante tutta la fase di montaggio. Il Compratore dovrà altresì verificare e controllare che chiunque operi o transiti nel cantiere, si attenga rigorosamente a quanto sopra previsto.

10. COLLAUDI E CONSEGNA DELL'IMPIANTO

10.1 I prodotti sono costruiti in conformità alle disposizioni di legge ed ai regolamenti vigenti per gli ascensori, montacarichi, scale e tappeti mobili alla data del Contratto, ai quali anche il Compratore dovrà attenersi per quanto riguarda le opere di sua competenza.

10.2 La domanda per ottenere il numero di matricola da parte dell'Ente preposto è di competenza del Compratore, mentre sono a carico del Venditore gli oneri relativi alle operazioni di collaudo.

10.3 Il Venditore si dichiara responsabile della collaudabilità dell'impianto solo per quanto riguarda il materiale di sua fornitura e per l'ubicazione o destinazione dell'impianto. La responsabilità è invece solo del Compratore per le opere di pertinenza di quest'ultimo influenti sulla messa in esercizio dell'impianto o dell'eventuale certificato di prevenzione incendi da parte del locale comando dei VV.FF.

10.4 L'impianto si intende consegnato all'atto della sottoscrizione del verbale di consegna da parte del Compratore (o di un suo incaricato) o, alternativamente, ove non sottoscritto detto verbale, l'impianto si intende comunque consegnato al Compratore quando il Venditore gli comunica per iscritto l'avvenuta ultimazione ("data di consegna dell'impianto") e ciò anche se l'impianto non potesse essere messo in funzione, per mancata esecuzione delle opere di competenza del Compratore o per mancato rilascio del numero di matricola da parte dell'Ente competente.

10.5 Eventuali reclami relativi alla rispondenza dell'impianto alle caratteristiche contrattuali dovranno essere notificati al Venditore mediante lettera raccomandata AR, a pena di decadenza, entro 40 giorni dalla data di consegna dell'impianto ai sensi dell'art. 10.4.

10.6 Secondo la normativa vigente, l'ultimazione o consegna dell'impianto non autorizza il Compratore all'uso dello stesso fino a quando il Compratore non abbia ottenuto, in seguito a collaudo, il numero di matricola da parte dell'Ente competente; per qualsiasi esercizio abusivo o intervento sull'impianto prima dell'ottenimento del numero di matricola, la responsabilità ricade sul Compratore essendone automaticamente manlevato il Venditore.

10.7 Il Compratore è responsabile della conservazione dell'impianto fino all'ottenimento del numero di matricola da parte dell'Ente competente.

10.8 In tutti i casi in cui si rendesse necessario un secondo sopralluogo per il collaudo dovuto alla mancata esecuzione da parte del Compratore delle opere di sua competenza, lo stesso dovrà corrispondere alla Venditrice la somma di Euro 250,00 + IVA per ogni successivo sopralluogo effettuato.

10.9 Qualsiasi ulteriore collaudo cui il Compratore intendesse procedere, sarà eseguito a sua cura e spese, entro e non oltre 30 gg. dalla data di consegna dell'impianto ai sensi dell'art. 10.4.

10.10 Il rilascio delle dichiarazioni di conformità CE da parte del Venditore è subordinato alla circostanza che il Compratore abbia corrisposto integralmente il prezzo della fornitura e che abbia eseguito le opere di Sua competenza indicate nel verbale di collaudo.

11. GARANZIA - RESPONSABILITA' PER DANNI A TERZI

11.1 Il Venditore garantisce la buona qualità e la buona costruzione dei prodotti obbligandosi, durante il periodo di garanzia in appresso specificato, a riparare o sostituire gratuitamente quelle parti che, per cattiva qualità del materiale o per difetto di lavorazione o per imperfetto montaggio (nel caso in cui questo sia stato da esso effettuato) si dimostrassero difettose, sempre che ciò non dipenda da naturale logoramento, da guasti causati da imperizia o negligenza del Compratore, da sovraccarichi oltre i limiti contrattuali, da interventi non autorizzati dal Venditore, da manomissioni eseguite dal Compratore o da terzi, e sempre che le eventuali variazioni di tensione nella linea di alimentazione dell'impianto, all'arrivo all'interruttore del locale del macchinario o del quadro di manovra non superino in più o in meno il 5% del valore nominale. **Ferme restando le disposizioni di cui agli artt. 128 e seguenti del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo) per i Compratori-Consumatori, qualora per necessità costruttive o di trasporto si debba provvedere alla spedizione di macchine o apparecchiature smontate, il Venditore non assume alcuna garanzia per eventuali difetti derivanti da un montaggio eseguito da terzi.**

11.2 Se non diversamente specificato, per i Compratori-Professionisti, il periodo di garanzia è di 12 mesi dalla data di consegna dell'impianto di cui all'art. 10.4 e cessa allo scadere del termine anche se l'impianto non è stato, per qualsiasi ragione, messo in servizio. Per i Compratori-Consumatori, il periodo di garanzia è di 24 mesi dalla data di consegna dell'impianto di cui all'art. 10.4 e cessa allo scadere del termine anche se l'impianto non è stato, per qualsiasi ragione, messo in servizio.

Per le parti che il Venditore ha acquistato presso fornitori terzi varranno, nei confronti del Compratore Professionista, le garanzie date al Venditore da tali fornitori.

Ferme restando le disposizioni di cui agli articoli 128 e seguenti del d.lgs 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo) per i Compratori-Consumatori, resta, in ogni caso, escluso dalla garanzia il normale logoramento di materiali e componenti soggetti ad usura, quali le parti elettromeccaniche in movimento (ad esempio, pattini, pulegge, rotelle scorrimento porte, ecc.).

11.3 Le riparazioni e/o sostituzioni in garanzia saranno effettuate, a scelta del Venditore, presso le proprie officine o in quelle di terzi oppure sul posto. Per i lavori da eseguirsi sul posto il Compratore deve fornire, a sua cura e spese, al personale del Venditore i mezzi ed il personale ausiliario occorrenti, nonché tutte le opere accessorie, murarie, di fabbro, falegname, ecc. Le parti sostituite restano di proprietà del Venditore e dovranno essere restituite dal Compratore franco di ogni spesa. Tutti i trasporti relativi alle operazioni eseguite in garanzia hanno luogo a spese, a rischio e pericolo del Compratore. E' inteso che l'intervento in garanzia da parte del Venditore è subordinato all'osservanza delle condizioni di pagamento da parte del Compratore.

11.4 Il Venditore sarà tenuto, in caso di vizi, mancanza di qualità o difetti di conformità dei Prodotti, unicamente alla riparazione degli stessi e/ o alla sostituzione delle parti difettose, alle condizioni stabilite nel presente articolo. E' inteso che l'obbligo suddetto è assorbente e sostitutivo delle garanzie o responsabilità di qualsiasi tipo previste per legge (ad es. per vizi, mancanza di qualità, o difetti di conformità dei Prodotti), ed esclude ogni altra responsabilità del Venditore (sia contrattuale che extracontrattuale) comunque riconducibile a difetti, mancanza di qualità o non conformità dei Prodotti forniti (ad es. risarcimento del danno per fermo dell'impianto, per sinistri, ecc.). Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.

11.5 Ogni responsabilità civile per danni derivanti a terzi che non dipenda da dolo o colpa grave del Venditore, sia durante l'installazione dell'impianto che successivamente alla consegna dell'impianto, sarà a carico del Compratore, il quale si impegna a tenere il Venditore indenne da qualsiasi pretesa al riguardo. **Ai sensi degli art. 2 e 3 del d.lgs. 6 settembre 2005, n. 206 (Codice del Consumo), la presente clausola trova applicazione solo nei confronti dei Compratori-Professionisti, e non trova applicazione nei riguardi dei Consumatori.**

12. DOCUMENTAZIONE

12.1 I Prodotti saranno corredati dalla documentazione standard del Venditore. Eventuali esigenze di documentazione diverse da quella standard del Venditore dovranno essere espressamente pattuite.

12.2 I disegni e la documentazione tecnica, messi a disposizione del Compratore, prima o dopo la conclusione del Contratto, restano di proprietà del Venditore e non potranno essere copiati né trasmessi o comunicati a terzi.

13. FORZA MAGGIORE

13.1 Ciascuna parte potrà sospendere l'esecuzione dei suoi obblighi contrattuali quando tale esecuzione sia resa impossibile o irragionevolmente onerosa da un impedimento indipendente dalla sua volontà quale ad es. sciopero, boicottaggio, serrata, incendio, guerra (dichiarata o non), guerra civile, sommosse e rivoluzioni, calamità naturali, requisizioni, embargo, interruzioni di energia, ritardi nella consegna di componenti o materie prime. Eventuali circostanze del tipo sopra indicato, verificatesi prima della conclusione del Contratto, daranno diritto alla sospensione suddetta solo se le conseguenze sull'esecuzione del Contratto non erano prevedibili al momento della conclusione dello stesso.

13.2 Qualora la sospensione dovuta a forza maggiore duri più di 180 giorni, ciascuna parte avrà il diritto di risolvere il Contratto, previo un preavviso di 60 giorni, da comunicarsi alla controparte per iscritto.

14. DIRITTI DI PROPRIETA' INTELLETTUALE

14.1 Tutti i diritti di proprietà intellettuale delle apparecchiature e degli impianti inclusi i sistemi software di controllo rimangono di proprietà del Venditore.

Il Venditore con la conclusione del Contratto rilascia al Compratore (e ad ogni terza parte per conto del Compratore), una licenza non esclusiva per l'utilizzo del Software di Controllo per il funzionamento delle apparecchiature; il Compratore non avrà nessun altro diritto o interesse nel Software di Controllo, non potrà riprodurlo e modificarlo.

Tale licenza non esclusiva può essere assegnata ad un nuovo proprietario dell'apparecchiatura.

14.2 Nel caso in cui il Venditore abbia installato il Sistema di Monitoraggio Remoto Servitel® Monitoraggio Ascensore (un dispositivo diagnostico che, attivato in opzione al contratto di manutenzione, assicura un'alta affidabilità dell'impianto) insieme al sistema di allarme Servitel® Allarme Ascensore, questo dispositivo di monitoraggio remoto rimane sempre di proprietà del Venditore.

Per quanto sopra, esso può essere rimosso o disabilitato dopo la scadenza di un periodo prepagato di manutenzione o al termine di un contratto di manutenzione.

15. TUTELA DEI DATI PERSONALI (D. LGS 196/03)

15.1 I dati forniti in occasione del presente Contratto saranno trattati dal Venditore (titolare del trattamento) nel rispetto del D.lgs. 196/03, anche per finalità commerciali, promozionali, gestionali e statistiche.

I dati acquisiti verranno trattati anche per mezzo di sistemi informatici, comunque idonei a garantirne la loro sicurezza e riservatezza.

15.2 Il Compratore può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del sopra citato decreto legislativo, in particolare il diritto d'opposizione di cui al punto e. I dati potranno essere trattati o comunicati da/a persone fisiche o giuridiche che forniscono al Venditore servizi specifici di elaborazione dati, o svolgono attività commerciali o di consulenza, nonché da/a persone fisiche o giuridiche autorizzate da disposizioni di legge.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è la Schindler S.p.A., con sede in Concorezzo, Via Monza 1. Ai sensi delle presenti Condizioni Generali il Compratore autorizza il Venditore al trattamento dei dati personali nei limiti sopra indicati.

16. LEGGE APPLICABILE - FORO COMPETENTE

16.1 Il Contratto è regolato dalla legge italiana. Se il Compratore ha la propria sede d'affari fuori dall'Italia, troverà in particolare applicazione la Convenzione delle Nazioni Unite sui contratti di vendita internazionale di merci, firmata a Vienna l'11 aprile 1980.

16.2 Per ogni controversia derivante dal Contratto o ad esso collegata sarà esclusivamente competente il Foro di Milano, **fatto salvo il Foro esclusivo del Consumatore, e fatta salva la facoltà del Venditore di adire il Foro del Compratore-Professionista.**

17. RECESSO DEL CLIENTE "CONSUMATORE" DAI CONTRATTI NEGOZIATI FUORI DAI LOCALI COMMERCIALI ENTRO 14 GIORNI DALLA STIPULA

17.1 Ai sensi degli artt. 52 e ss. del Codice del Consumo (d.lgs 6 settembre 2005, n. 206), il Compratore "Consumatore" che abbia negoziato il presente Contratto fuori dai locali commerciali di Schindler dispone di un periodo di 14 giorni dalla stipula per recedere dal Contratto senza dover fornire alcuna motivazione e senza dover sostenere costi diversi da quelli previsti dagli articoli 56, comma 2, e 57 del Codice del Consumo. In queste ipotesi, il Compratore, potrà avvalersi del modulo precompilato fornitogli al momento della trattativa, ovvero effettuare una qualsiasi altra comunicazione esplicita in tal senso. Qualora, su richiesta del Compratore, la prestazione dei servizi dedotti nel presente Contratto abbia avuto inizio durante il periodo di recesso iniziale, Schindler avrà diritto di addebitare al medesimo Compratore un importo proporzionale a quanto fornitogli fino al momento della ricezione della comunicazione di recesso. Il diritto di recesso in discorso è escluso in relazione:

(i) ai servizi completamente ultimati al momento della ricezione, da parte di Schindler, della comunicazione di recesso; (ii) alla fornitura ed installazione di beni (ad es. accessori, componenti o ricambi) personalizzati o realizzati "su misura" in base alle richieste del Compratore od alle caratteristiche degli impianti sottoposti ad assistenza/manutenzione/riparazione; (iii) alla fornitura ed installazione di beni (ad es. accessori, componenti o ricambi) deterioratisi a seguito dell'uso fatto dal Compratore; (iv) alla fornitura ed installazione di beni (ad es. accessori, componenti o ricambi) non più scindibili o recuperabili a seguito della loro fornitura ed installazione; (v) ai lavori urgenti di riparazione o manutenzione richiesti dal Cliente.

Gli eventuali rimborsi in favore del Compratore "Consumatore" saranno effettuati entro 14 giorni dal momento in cui Schindler avrà ricevuto la comunicazione di recesso, utilizzando lo stesso mezzo di pagamento prescelto dal Cliente per il pagamento dei corrispettivi contrattuali.



18. REQUISITI PER IVA RIDOTTA

18.1 Il Compratore dichiara che l'ordine è commissionato alla Venditrice per il seguente tipo di stabile ed intervento edilizio:

.....
.....

pertanto ne richiede la fatturazione con aliquota Iva ridotta al% .

Il Compratore dichiara, sotto la propria esclusiva responsabilità, che la documentazione in proprio possesso è valida e sufficiente a dimostrare che la tipologia del contratto, l'oggetto del medesimo e la sua destinazione rientrano nelle normative previste dalle vigenti disposizioni per poter usufruire della suddetta imposta Iva agevolata. Il Compratore si impegna ad informare la Venditrice della decadenza dei requisiti dichiarati e assume a proprio carico ogni conseguenza economica per contestazioni e sanzioni che l'Amministrazione Finanziaria elevi alla Venditrice per l'applicazione dell'aliquota Iva ridotta richiesta dal Compratore.

Il firmatario dichiara di essere munito dei necessari poteri di firma e, in particolare, nel caso in cui il Compratore sia un condominio, dichiara di essere munito delle necessarie autorizzazioni da parte dell'assemblea condominiale per sottoscrivere il Contratto.

Il Compratore
Timbro e firma leggibile
con qualifica del firmatario

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile il Compratore dichiara di aver preso specifica visione e di approvare espressamente le seguenti clausole: art. 1 (oggetto e perfezionamento del Contratto) – art. 2 (caratteristiche dei prodotti e modifiche) – art. 3 (consegna dei prodotti) – art. 4 (resa e spedizione – riserva di proprietà)- art. 6 (prezzi ed IVA) – art. 7 (condizioni di pagamento) – art. 9 (montaggio - risoluzione del Contratto e risarcimento) – art. 10 (collaudi e consegna dell'impianto) – art. 11 (garanzia e responsabilità per danni a terzi) – art. 14 (diritti di proprietà intellettuale) – art. 16 (legge applicabile e foro competente).

Il Compratore
Timbro e firma leggibile
con qualifica del firmatario



**DICHIARAZIONE DI AVVENUTA RICEZIONE DELLE INFORMAZIONI
E DEI DOCUMENTI PRECONTRATTUALI PER I SOLI
“CLIENTI CONSUMATORI”**

Il/la sottoscritto/a, nato/a a, il,

C.F., residente in, alla via,

n....., nella sua qualità di [amministratore del condominio] / [proprietario dell'immobile]

..... ,

sito in, alla via, n.

dichiara di aver ricevuto dagli incaricati di Schindler S.p.a. chiare e complete informazioni in merito al contratto “per la fornitura ed il montaggio di ascensori, scale mobili e prodotti similari”, le cui clausole e condizioni sono state oggetto di preventiva disamina e di trattativa individuale, nonché in merito ai termini ed alle modalità per comunicare l'eventuale recesso dallo stesso entro 14 giorni dalla stipula.

Dichiara, a tal fine, di aver preso visione del modulo per il recesso di seguito indicato, nonché di aver ricevuto, letto e ben compreso, prima della sottoscrizione del contratto, una copia del contratto medesimo.

Luogo e data

Il compratore.....

Modulo tipo per l'esercizio del diritto di recesso del Cliente “Consumatore” dai contratti negoziati fuori dai locali commerciali di Schindler, entro 14 giorni dalla stipula.

Spett.le

Schindler S.p.A.

via Monza 1,

20863 Concorezzo (MB)

Raccomandata A/R

[o in alternativa PEC all'indirizzo SCHINDLER.SPA@PEC.IT]

[luogo], [data]

Oggetto: esercizio del diritto di recesso ai sensi dell'art. 54 del Codice del Consumo

Il/la sottoscritto/a, nato/a a, il,

C.F., residente in, alla via,

n....., nella sua qualità di [amministratore del condominio] / [proprietario dell'immobile]

..... ,

sito in, alla via, n.

comunica di voler recedere dal contratto per la fornitura ed il montaggio di ascensori, scale mobili e prodotti similari

n., sottoscritto il

In fede,

.....

[firma]



Capitolato cappotto:

CICLO CON LANA DI ROCCIA

Fornitura e posa in opera di rivestimento termico integrale "a cappotto" costituito da pannelli in lana di roccia tipo Knauf Smart Wall, applicati a giunti sfalsati con idoneo collante a base di silicato di calcio, idrossido di calcio, polvere polimerica, solfato di calcio, biossido di silicio e carbonato di calcio (tipo Sto Levell Uni o Mapetherm AR1 GG). Fissaggio meccanico con tassello a scomparsa in funzione di circa 6 pz/mq, da effettuare tramite carotatura del pannello per uno spessore di circa 2 cm, inserimento di tassello a fungo ad avvitamento tipo Fischer FIS-CS di spessore maggiore rispetto al pannello isolante di almeno 30 - 40 mm e chiusura del foro con rondella in lana di roccia per uniformare la superficie.

Si procederà poi alla rasatura con rasante alleggerito con microsferi di cava o di eps idoneo per pannelli in lana (tipo Sto Levell Novo o Mapetherm AR1 Light), inserendo tra le 2 mani di rasatura una rete di armatura in fibra di vetro antialcalina del peso di 160 gr/mq opportunamente sormontata sulle giunture, che conferisce al sistema resistenza ai cicli di escursione termica.

Applicazione di mano di fondo pigmentata contenente quarzo in una miscela di silicato di potassio stabilizzato e biossido di titanio, da utilizzare diluito con acqua fino ad un massimo del 10%, come coprente di fondo per la preparazione della finitura colorata (tipo Sto Putzgrund o Mapei Silancolor Base Coat).

Realizzazione della finitura colorata mediante l'applicazione di intonachino grana 1,5 mm a base di resine silossaniche (tipo Sto Silco K o Mapei Silancolor Tonachino), resistente agli agenti atmosferici e altamente traspirante. La miscela è composta da resina silossanica additivata con resina acrilica, granuli di marmo in granulometria speciale e pigmenti fini con sostanze riempitive. Il rivestimento di finitura utilizzato nel sistema fornisce il colore richiesto, la resistenza alle sollecitazioni meccaniche, ai graffi, agli urti e la permeabilità al vapore acqueo. Va applicato con spatola in acciaio inox e lavorato fino ad ottenere il grado di struttura richiesto.

⇒ costo indicativo ponteggi esclusi per lo spessore 100 mm €/mq 75,00 + iva

⇒ costo indicativo ponteggi esclusi per lo spessore 50 mm €/mq 68,00 + iva

⇒ sovrapprezzo per tinte forti o scure €/mq 3,50 + iva

⇒ escluse lavorazioni particolari quali riquadratura fori, bugnature, colorazione a righe e tutto quanto sopra non specificato

CICLO CON PANNELLO IN EPS CON GRAFITE

Fornitura e posa in opera di rivestimento termico integrale "a cappotto" costituito da pannelli in polistirene espanso stampato additivato con grafite per migliorarne le proprietà isolanti (tipo Sto GK800 A+), con ultimo strato del pannello a vista in eps bianco leggermente più denso e di pari lambda 0,031, per evitare movimenti del pannello dovuti all'escursione termica nella fase di lavorazione, da applicare a giunti sfalsati con idoneo collante a base di silicato di calcio, idrossido di calcio, polvere polimerica, solfato di calcio, biossido di silicio e carbonato di calcio (tipo Sto Levell Uni o Mapetherm AR1 GG). Fissaggio meccanico con tassello elicoidali in funzione di circa 4 pz/mq, che montati con apposito elemento per avvitatore permettono la penetrazione del tassello all'interno del pannello isolante e la successiva chiusura del foro con tappino in eps, per uniformare la superficie ed evitare ponti termici che possano mostrare i tasselli ad opera finita (tipo Sto Ecotwist)

Si procederà poi alla rasatura con il medesimo prodotto usato per l'incollaggio (tipo Sto Levell Uno o Mapetherm AR1 GG), inserendo tra le 2 mani di rasatura una rete di armatura in fibra di vetro



antialcalina del peso di 160 gr/mq opportunamente sormontata sulle giunture, che conferisce al sistema resistenza ai cicli di escursione termica.

Applicazione di mano di fondo pigmentata contenente quarzo in una miscela di silicato di potassio stabilizzato e biossido di titanio, da utilizzare diluito con acqua fino ad un massimo del 10%, come coprente di fondo per la preparazione della finitura colorata (tipo Sto Putzgrund o Mapei Quarzolite Base Coat).

Realizzazione della finitura colorata mediante l'applicazione di intonachino grana 1,5 mm a base di resine acriliche al quarzo (tipo Stolit K o Mapei Quarzolite Tonachino), resistente agli agenti atmosferici. La miscela è composta da resina acrilica, granuli di quarzo in granulometria speciale e pigmenti fini con sostanze riempitive. Il rivestimento di finitura utilizzato nel sistema fornisce il colore richiesto, la resistenza alle sollecitazioni meccaniche, ai graffi, agli urti. Va applicato con spatola in acciaio inox e lavorato fino ad ottenere il grado di struttura richiesto.

⇒ costo indicativo ponteggi esclusi per lo spessore 100 mm €/mq 50,00 + iva

⇒ costo indicativo ponteggi esclusi per lo spessore 50 mm €/mq 45,00 + iva

⇒ sovrapprezzo per tinte forti o scure €/mq 3,50 + iva

⇒ escluse lavorazioni particolari quali riquadratura fori, bugnature, colorazione a righe e tutto quanto sopra non specificato

N.B.: i materiali isolanti oggetto della presente offerta sono certificati CAM.

N.B.2: Prezzi da confermare dopo aver effettuato sopralluogo in cantiere.

△ Giemme Group srl



Piva Group SpA
 Via Canove, 1 parallela
 37060 Roncanova di Garzo V se (VR)
 Tel 0442/550911 - Fax 0442/550412
 www.pivagroupspa.com

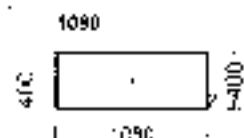
Spettabile
 Dr+V architetti
 via della filanda 17
 37026 PESCANTINA - VR
 Tel , Fax:
 P.IVA/CF:

Agente: SALVAGNO STEFANO 325 044 45 25
 Indirizzo: PIANA/70 STEFANO

Offerta 133838

Rif: ATER CASS BORA 20 COIR 133935-DUP 06.07.20

Pos.1	1080 x 400	K=0	5	Pz x	142,00 € □	710,00 €
-------	------------	-----	---	------	------------	----------



Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto, pannello e passacringhia.
 Serie _____ : Cass. Bora 20 mm - Coibentato
 Vetri Pannelli ...
 Coperture : Bianco
 Colore sanalina
 Colori : Bianco 654

I valori di trasmittanza termica U₀ sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10770-1

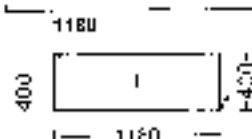
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x (Dim.)
Piantoni/Traversi		
Maq. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Maq. Vetro	Supplemento	
Cielino	Cielino Bianco 654	1.08

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF. P1077Sp150+Coir DX P1077Sp150+Coir SUP. P1077Sp150+Coir SX P1077Sp150+Coir

Pos.2	1180 x 400	K=0	14 Pz x	150,00 € =	2100,00 €
-------	------------	-----	---------	------------	-----------



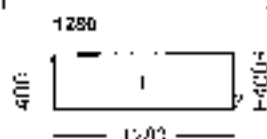
Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto, pannello e passacringhia.
 Serie _____ : Cass. Bora 20 mm - Coibentato
 Vetri-Pannelli : -
 Coperture : Bianco
 Colore canalina:
 Colori : Bianco 654

I valori di trascinamento minima Ue sono calcolati secondo la direttiva L91/EN ISO 10377-1

Rif.:

EXTRA ISTINO	Articolo	Pz x D m.
Piantoni/Traversi		
Magg. Vetro	Diverso da Carrara 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Cielino	Cielino Bianco 654	1,18
PROFILI DATI TECNICI		
TEL NF: P1077Sp150+Coib. DX. P1077Sp150+Coib. SUP. P1077Sp150+Coib. SX. P1077Sp150+Coib.		

Pos.3	1280 x 400	K=0	5	Pz x	162,00 € =	810,00 €
-------	------------	-----	---	------	------------	----------



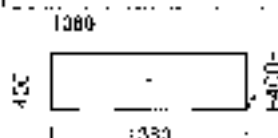
Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto pannello e passacinghia.
 Serie : Cass. Bora 20 mm - Coibentato
 Vetri-Pannelli : --
 Coperture : Bianco
 Colore canalina:
 Colori : Bianco 854

[valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10771-1]

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	Dim.
Panconi/Traversi			
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15 4		
Magg. Vetro	Supplemento		
Cielino	Cielino Bianco 654	1.28	
[PROFILI DATI TECNICI]			
TEL INF: P1077Sp150+Coib	TEL DX: P1077Sp150+Coib	TEL SUP: P1077Sp150+Coib	TEL SX: P1077Sp150+Coib

Pos.4	1380 x 400	K=0	9	Pz x	170,00 € =	1'530,00 €
-------	------------	-----	---	------	------------	------------



Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto, pannello e passacringhia.
 Serie : Cass. Bora 20 mm - Coibentato
 Vetri-Pannelli : --
 Coperture : Bianco
 Colore canalina:
 Colori : Bianco 654

Tutte le dimensioni tecniche da sono calcolate secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

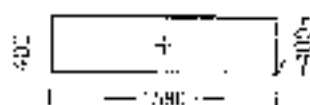
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Fz. x (Dim.)
Piantoni/Traversi		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Cielino	Cielino Bianco 654	1,38

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF. P1077Sp150+Co TEL DX: P1077Sp150+Co TEL SUP: P1077Sp150+Co TEL SX: P1077Sp150+Co

Pos.5	1530	1530 x 400	K=0	33	Pz x	189,00 € =	6'237,00 €
-------	------	------------	-----	----	------	------------	------------



Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto, pannello e passacringhia.
 Serie _____ : Cass. dora 23 (mm - Coibentato)
 Vetro-Pannelli : ..
 Coperture : Bianco
 Colore canalina:
 Colori : Bianco 654

valori di trasmissione termica (che sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10771-1)

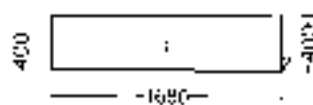
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz. x (Cm.)
Piantoni/Traversi		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Cielino	Cielino Bianco 654	1.58

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: P1077Sp150-~~1530~~ DX: P1077Sp150+06 TEL SUP: P1077Sp150+05 SX: P1077Sp150+Coib

Pos.6	1680 x 400	K=0	2	Pz x	197,00 € =	394.00 €
1680						



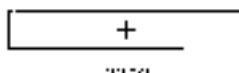
Cassonetto in PVC
 Completo di frontalino a scatto pannello e passacringhio.
 Serie : Cass. Borg 20 mm - Coibentato
 Vetri-Pannelli : --
 Coperture : Bianco
 Colore canalina.
 Colori : Bianco 654

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10277-2

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x Dim.
Piantoni-Traversi		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Cielino	Cielino D arco 654	1.68
PROFILI DA IL TECNICI		
EL INF P1077Sp150-154 DX P1077Sp150+Col SUP P1077Sp150+Col SX P1077Sp150+Col		

Pos.7	2380 x 400	K=0	14	Pz x	256,00 € =	3'584,00 €
2380						

	8	Cassonetto in PVC
	8	Completo di frontalino a scatto, pannello e passacilinghia
		Serie Cass. Bora 20 mm - Colbentato
		Vetri-Pannelli --
		Coperture : Bianco
	Colore canalina.	
	Color : Bianco 854	

valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN 150 - 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x Dim.
	P'antoni/Traversi	
	Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15 4
	Magg. Vetro	Supplemento
	Cielino	Cielino Bianco 854 2,38

PROFILI DATI TECNICI

I L - INF P1077Sp150+Coi DX P1077Sp150+Coi SUP: P1077Sp150+Coi SX: P1077Sp150+Coi

Totale imponibile	15'365,00 EUR
--------------------------	----------------------

COMPRESA: FORNITURA, POSA SU NUOVO E TRASPORTO
 ESCLUSI MEZZI DI SOLLEVAMENTO, RIMOZIONI, SMALTIMENTI E QUANT'ALTRO NON DETTAGLIATAMENTE SPECIFICATO

Trasporto : Da concordare
 Pagamenti : Da concordare

Termine di consegna. 4 settimane lavorative per serramenti con colori standard
 6 settimane lavorative per serramenti con colori fuori standard
 6 settimane lavorative per persiane e scuri in alluminio e PVC
 8 settimane lavorative per serramenti ad arco

Dal ricevimento della firma sulla conferma d'ordine

Restando a Vostra disposizione per ogni eventuale chiarimento porgiamo cordiali saluti

PIVA GROUP SpA
Ufficio Commerciale

Schindler S.p.A.
HUB NI / MOD



Spett.le
BC + V ARCHITETTI
Architetto Nicola Cacciatori
Via Della Filanda 17
37026 Pescantina (VR)

Data 23.05.2019
Oggetto **Offerta smontaggio e smaltimento impianto esistente**
Installazione: via Merano - Verona

Gent.mo cliente,
con riferimento alla Sua richiesta d'offerta:

QUANTITA'	N° commessa	Materiale da fornire	Costo Iva esclusa
1	xxxxxxx	Smontaggio e smaltimento impianto esistente	€ 4500,00
Totale Iva Esclusa			€ 4500,00

Vi preghiamo d'inoltrare al presente indirizzo mail questa lettera da voi controfirmata nei tempi più brevi.

Rimaniamo a Vostra completa disposizione per qualsiasi chiarimento e Vi porgiamo cordiali saluti.

Schindler S.p.A.
Matteo Marcon

Per accettazione
Timbro e Firma

Uffici Direzionali
Via Monza, 1
20049 Concorezzo (MI)
Tel.: [+39] 039 66 52.1
Fax: [+39] 039 60 41 600
info.mil@it.schindler.com
www.schindler.it

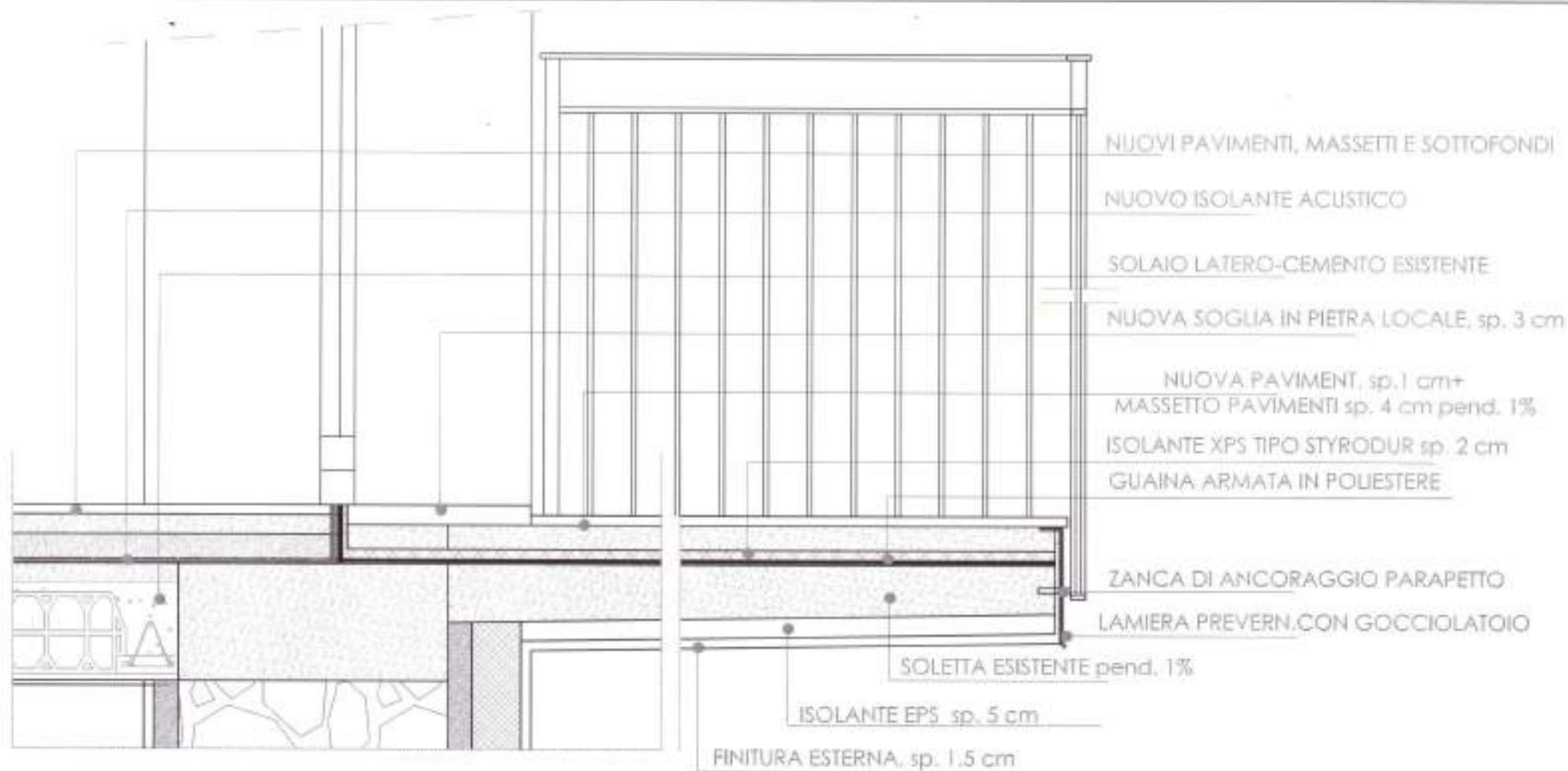
Hub NI/MOD
Via Monza, 1
20049 Concorezzo (MI)
Tel.: [+39] 039 66 52.415
Fax: [+39] 039 66 52 747

Sede legale
via E. Cernuschi, 1
20129 Milano
Cap. Soc. 8.400.000 euro i.v.
Reg. Imp./C.F./P.I. 00842990152
R.E.A. 471016
VAT: IT00842990152

FORNITURA E POSA L'OGGIOLATOIO PROTERRACE PCO NUNTIATO VERNICATO
PCO 8055 AL ML. € 23,00

PAVILAND S.R.L.

PARTICOLARE P5 : BALCONI



Spett.le
BC+V ARCHITETTI
Via della Filanda, 17
Pescantina (Vr)

PREVENTIVO

Oggetto: impermeabilizzazione canale di gronda:

- Fornitura e posa in opera di manto impermeabile su canale di gronda in monostrato con membrana elastoplastomerica tipo Index Mineral Flexter Testudo Spunbond Poliestere, spessore 4 mm, versione Mineral Reflex White.
I teli verranno sovrapposti per 10 cm longitudinalmente, e per 15 cm nel senso trasversale. Verranno incollati a fiamma su tutta la superficie e sulle sovrapposizioni. Il manto impermeabile sarà risvoltato sulle parti verticali a coprire interamente i muretti perimetrali:
13,00 €/mq;
 - Fornitura e posa di bocchette di raccordo per scolo dell'acqua: **30,00 €/cad.;**
-

Firma per accettazione

Verona, 14.09.2020

Spett.le

Via del Lavoro, 24 - 37000 Treviso (TV)
 Cod. Fisc. a P.IVA: 01820640261
 R.F.A. (IR) - 03078189 - Cap. Soc. Lit. 1.500.000 Lit.
 Sede Amm.: Via Bussolengo, 19/1 - 37060 Lugagnara di SONA (VR)
 Telefono 043 8521000 - Fax 043 8545357

Cod. Cliente 000015		P.IVA - Pos. Inziale 0200201213		Prestazione 1 di 1		Preventivo		Data del 15/08/2020		Numero doc. 14628	
Banco/Banca/Banca BANCO BPM/ARCA/IMPRESA				Indirizzo/Spazio RIBANCO/CC/IM				Tipo B.D. FIDUC			
Località				Attività				Vipazone CC - DEP 00271 CANL			
Cod. Articolo	Descrizione	UM	Quantità	Prezzo	Scant.	Importo (IVA)					
0000000	GLU-PLAST MODULO 50X50/1120	MC	124,000	5,575		691,00					
0000000	KANPAX CASSAFORMA P/50 50X50/1120	MC	1,000	5,500		5,50					

SI AUTORIZZA DOTTAINTOFER S.R.L. A SLE-APPALCARE LA POSA DEI PAVIMENTI A DITTE ESTERNE

I.S. (IVA)		Esigibilità		Cassa/Pagamenti		Importato		Totale		Totale IVA	
						320,40		202,49		1.122,89	
Banco/Banca/Banca A/IB/IA				Indirizzo/Spazio DESIGNIARIE				Tipo FIDUCIA/CC/IM			

To: "info@bcplus-architetti.it" <info@bcplus-architetti.it>
A: "marconis@lattonerie-marconi.it" <marconis@lattonerie-marconi.it>
Data: mercoledì 9 settembre 2020 - 12:24

Preventivo Lattonerie

Si allega capitolato per redazione preventivo

Per chiarimenti contattare arch. Nicola Casatioli

via Feltrina, 24 - 31044 Biadene di Tevere (TV)
tel. 0422/424444 - fax 0422/424445



La lattonerie negli allegati contenuti, sotto forma di preventivo, sono assolutamente riservati e sono, comunque, destinati all'uso personale della persona o dell'ente specificato in riferimento. È vietata espressamente l'apertura del presente messaggio di parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario e l'ulteriore diffusione, l'uso, la ristampa o l'archiviazione in qualsiasi modo, in particolare per mezzo di posta elettronica, non possono essere permesse. In tutto l'invio viene avvertito per errore, si prega di segnalare immediatamente.

Confidentiality Notice: The information and contents of this message are confidential and are for the use of only the individual or entity named above. If you are not the named recipient you are notified that disclosing, disseminating, distributing, copying, or otherwise using of this message in any way is strictly prohibited. If you receive this message in error please notify the system manager. Thank you.

Allegato(1)

LATTONERIE.pdf (62 KB)

**M6**

* Fornitura e posa in opera di un divisorio interno costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due per lato dello spessore mm 12.5 più due dello spessore di mm 9.5 sulla struttura centrale, avvitate tramite viti autoperforanti ad una tripla struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica.

Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc.

Sarà inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.

€/mq 95.00

M7

* Fornitura e posa in opera di un divisorio interno costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due per lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso) più due dello spessore di mm 9.5 avvitate tramite viti autoperforanti sulla struttura centrale in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica.

Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc.

Sarà inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.

€/mq 85.00

M8

* Fornitura e posa in opera di un divisorio interno costituito da 6 lastre in gesso rivestito del tipo normale, due su un lato dello spessore mm 12.5 fissate al laterizio (questo escluso), due sull'altro lato avvitate tramite viti autoperforanti su struttura in lamiera zincata 6/10 realizzata con profili a "C" sezione mm 50x74x50 inseriti ad interasse di cm. 60 ca. in un profilo ad "U" fissato a pavimento e soffitto previa interposizione di guarnizione acustica, più due dello spessore di mm 9.5 avvitate sulla struttura centrale,

Nelle due intercapedini esterne sarà inserito un pannello in lana di roccia dello spessore di mm 60 e della densità di 70 kg/mc.

Sarà inoltre compreso il trattamento dei giunti con nastro di rete adesiva e stucco di fugatura e finitura atto a consegnare il lavoro pronto in opera per ricevere i vari trattamenti di finitura.

€/mq 90.00

N.B.: I materiali isolanti oggetto della presente offerta sono certificati CAM.

N.B.2: Prezzi da confermare dopo aver effettuato sopralluogo in cantiere.

Giemme Group srl



DE NARDI SRL - CHIUSURE METALLICHE
 31020 SAN FIOR (TV) Italia - Via G. Galilei, 9 - C.P. 51
 Telefono 0438 403044 - Telefax 0438 408301
 www.denardi.it - info@denardi.it
 Registro Imprese TV - Cod. Fisc. - P. IVA 00766970263
 Capitale Sociale € 120.000,00 i.v.

COMMISSIONE (Salvo approvazione della Ditta)

	Numero	Data
Preventivo	1651	14/09/2020
Ordine		

Cliente - Cessionario:

BC+V ARCHITETTI	
VIA DELLA FILANDA, 17	
PEScantina	VR
C.F.	Part.Iva
Tel. 045.6703067	Fax
@	www.
Ref.	Tipo
Pagamento	
Banca - IBAN	

Destinatario (se diverso dal cliente-cessionario) :

Tel.		Fax

Luogo di consegna:

		VR
Tel.		Fax

Codice	Descrizione	N°	Luce Foro L cm H		Fatturazione L cm H		Totale Quantità	Prezzo Unitario	Importo
D602	Porta in acciaio normale cassa a Z zincata c/serratura	2	102	200			2	88,00	176,00
	POSA IN OPERA € 90.00 + IVA NETTO CAD.								

Minimo di fatturazione Basculanti Pratic 12/16/Special/Elegance/Legno/Pvc: mq 6

Misure di fatturazione = Misure massime Basculante

Consegna: in gg. lavorativi s.i. 20 / per la data s.i. - merce franco
partenza - a mezzo De Nardi - porto Franco con addebito

Scarico del materiale a cura del cliente - Distribuzione e posa in opera escluse.

Ricevuto anticipo di € _____ in data _____

La fornitura è regolata dalle nostre Condizioni Generali di Vendita riportate nel retro.

L' Acquirente

Totale		€	176,00
Sconto	20	%	€ 35,20
Totale netto		€	140,80
Trasporto	6	%	€ 80,00
Imponibile IVA		€	220,80
IVA		%	€
Totale		€	

S.E.&O.

Il Cliente accetta tutte le condizioni generali di fornitura e, ai sensi dell' art.1341 C.C., dichiara di accettare espressamente quelle di cui ai numeri: 1) Irrevocabilità dell'ordine. 2) Responsabilità dell'esattezza dei dati. 3) Garanzie. 6) Rischi del trasporto. 9) Termini di spedizione. 11) Ordini integrativi. 12) Posa in opera. 14) Reclami. 17) Patto di riservato dominio. 19) Variazione prezzi. 20) Foro competente.

L' Acquirente

L' Agente / Il Procacciatore

--	--



Piva Group SpA
Via Canove, 1 parallela
37060 Roncanova di Gazzo V.se (VR)
Tel 0442/550911 - Fax 0442/550412
www.pivagroupspa.com

Spettabile
Bc+V architetti
via della filanda 17
37026 PESCONTINA - VR

Offerta 133927 Rif: CAN ARGENTO AVV ALU 133908-DUP 06.07.20

TIPO CITY74 GEALAN 8000

I profili CITY74 contribuiscono in maniera determinante all'armonia della facciata di qualsiasi edificio.

Un'estetica ricercata, ottimale per un'ampia gamma di soluzioni architettoniche.

Questo nuovo sistema di profili permette di raggiungere già con un semplice doppio vetro i più alti standard prescritti dalle norme di risparmio energetico. Inoltre è ora certificato per i massimi livelli di isolamento termico.

Grazie a queste particolari proprietà termoplastiche i profilati GEALAN si prestano alla realizzazione di finestre con indiscussi vantaggi di impatto ambientale.

INFORMAZIONI TECNICHE:

- Sistema di profilati a doppia guarnizione di battuta con profondità di 74 mm che nella versione base prevede una struttura a 6 camere;
- Elevata tenuta alla pioggia battente grazie all'inclinazione di 5° della scanalatura vetro che assicura un drenaggio dell'acqua verso l'esterno senza riflusso; Classi di tenuta :
 - permeabilità all'aria: classe 3/4
 - tenuta all'acqua: classe 8A / 9A
 - resistenza al carico del vento: fino a classe C5 / B5

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI:

PVC:

I profilati sono realizzati in PVC rigido modificato resistente agli urti. Per le superfici con struttura legno o colorate vengono utilizzate pellicole pluristratificate, semidure stampate e goffrate. La verniciatura sui profilati avviene mediante vernici all'acqua non inquinanti e con elevata stabilità.

ACCIAIO:

I rinforzi in acciaio, per l'irrigidimento dei profilati in PVC, sono previsti in lamiera rullata zincata all'interno ed all'esterno secondo norma DIN EN 14713.

I rinforzi in acciaio vengono inseriti su tutti i profilati principali; telaio, anta, traverso e battuta centrale.

GUARNIZIONI:

Come materiale per guarnizioni viene utilizzato EPDM a norma DIN 7863. Le caratteristiche di questo materiale sono: buona resistenza ai raggi ultravioletti, all'umidità e al calore, elevata resistenza all'invecchiamento ed elevata elasticità nel tempo alle basse temperature.

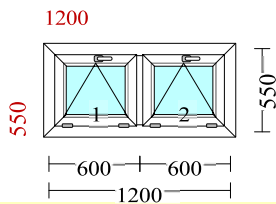
FERRAMENTA:

Viene utilizzata ferramenta anta ribalta certificata RAL. Questa ferramenta è resistente alla corrosione a norma DIN 50941 C (galvanizzata, zincata) e le parti portanti sono fissate con almeno due viti al rinforzo in acciaio. Le viti utilizzate per il fissaggio della ferramenta sono in acciaio zincato e con filetto a passo idoneo al PVC.

VETRI:

Per la realizzazione dei vetri isolanti viene utilizzato un vetro float di alta qualità.

I vetri isolanti basso emissivi presentano una faccia trattata con deposito metallico, posizionata all'interno dell'intercapedine e possono contenere a richiesta gas Argon. La doppia sigillatura del vetro avviene mediante butile e thicocol.

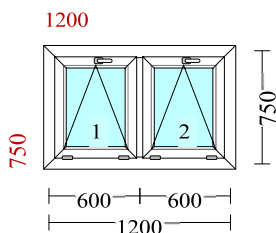


Pos.1	FS1 SEMINT	1200 x 550	K=1.50	1	Pz x	290,00 € =	290,00 €
-------	------------	------------	--------	---	------	------------	----------

Finestra con doppia apertura a wasistas.
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4
 Maniglia H:271 : Martellina secustik argento
 Maniglia H:271 : Martellina secustik argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00
 Prestazioni : [Uw 1.50 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x Dim.
Piantoni/Traversi		1
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Pannelli		%
Telaio Aumento in %		%
PROFILI DATI TECNICI		
TEL INF: 8033	TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV	MNT:8040



Pos.2	FS1 SEMINT	1200 x 750	K=1.47	1	Pz x	320,00 € =	320,00 €
-------	------------	------------	--------	---	------	------------	----------

Finestra con doppia apertura a wasistas.
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4
 Maniglia H:271 : Martellina secustik argento

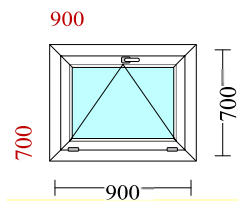
Maniglia H:271 : Martellina secustik argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00
 Prestazioni : [Uw 1.47 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		1		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli				%
Telaio Aumento in %				%

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV MNT:8040



Pos.3	FS2 SEMINT	900 x 700	K=1.43	2	Pz x	169,00 € =	338,00 €
-------	------------	-----------	--------	---	------	------------	----------

Serramento con apertura a Wasistas.
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4
 Maniglia H:412 : Martellina secustik argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00
 Prestazioni : [Uw 1.43 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

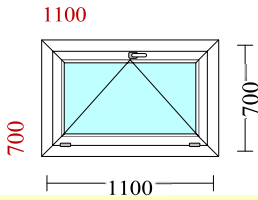
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.	Piantoni/Traversi
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4				

Magg. Vetro	Supplemento	
Pannelli		%
Telaio Aumento in %		%

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV



Pos.4	FS3 SEMINT	1100 x 700	K=1.42	1	Pz x	186,00 € =	186,00 €
-------	------------	------------	--------	---	------	------------	----------

Serramento con apertura a Wasistas.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4

Maniglia H:512 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.42 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
---------------	----------	----	---	------

Piantoni/Traversi

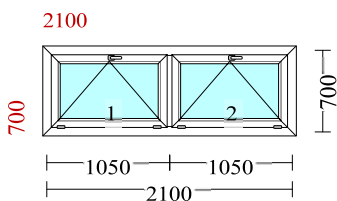
Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Telaio Aumento in % %

Pos.5	FS4 SEMINT	2100 x 700	K=1.43	1	Pz x	372,00 € =	372,00 €
-------	------------	------------	--------	---	------	------------	----------



PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033

ANTA:8095_STV

Finestra con doppia apertura a wasistas.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4

Maniglia H:496 : Martellina secustik argento
 Maniglia H:496 : Martellina secustik argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00
 Prestazioni : [Uw 1.43 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

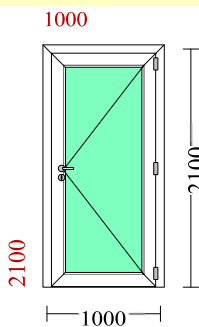
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		1		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli		%		
Telaio Aumento in %		%		

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV MNT:8040

Pos.6 PSI SEMINT 1000 x 2100 K=1.33 1 Pz x 857,00 € = 857,00 €



Portoncino a 1 anta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/15gas/33.1 (pf)

Maniglia H:1020: Maniglia interna argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.33 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 60]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi				
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			

Pannelli		%
Pomolo argento	565467	1
Incontro elettrico	Incontro elettrico	1
Angolare 20 x 20 mm	3250 -	1 x 884
Telaio Aumento in %		%

PROFILI DATI TECNICI

TEL DX: 8033

TEL SUP: 8033

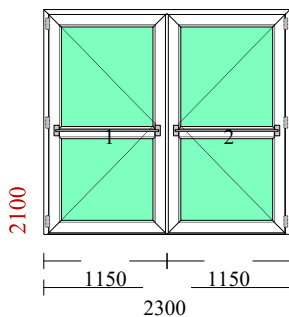
TEL SX: 8033

ANTA:8076

Parafreddo:Parafreddo

Pos.7 PS2 SEMINT	2300 x 2100	K=1.48	1	Pz x	2'320,00 € =	2'320,00 €
------------------	-------------	--------	---	------	--------------	------------

2300



Antipanico 2 ante DX con parafreddo.

Serie : City74 Antipanico

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/15gas/33.1 (pf)

Maniglia H:945 : Dis Push-Bar

Maniglia H:945 : Dis Push-Bar

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.48 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 60]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
	CERNIERA AGGIUNTIVA	2	x	
	Piantoni/Traversi			
	Traversi aggiunti	T mont/trav 115/75mm per anta	0	
	Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4		
	Magg. Vetro	Supplemento		
	Pannelli			%
	Angolare 20 x 20 mm	3250 -	1 x	1079
	Angolare 20 x 20 mm	3250 -	1 x	1069

PROFILI DATI TECNICI

ANTA:8042	TEL DX: 8001	TEL SUP: 8001	TEL SX: 8001
Parafreddo:Parafreddo	H Trav: 950 T mont/tra		

Pos.8 F1 R-1-2-3-4

780 x 1640

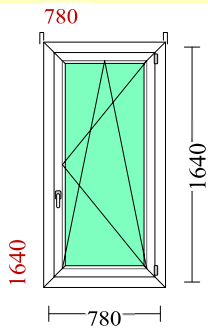
K=1.32

5

Pz x

479,00 € =

2'395,00 €



Finestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.32 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

|EXTRA LISTINO |Articolo Pz| x |Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

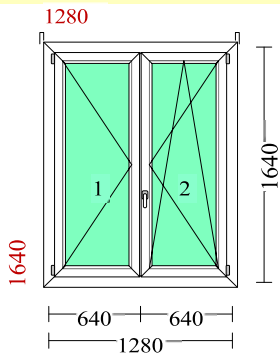
Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.9 F2 R-1-2-3-4 1280 x 1640 K=1.36 23 Pz x 685,00 € = 15'755,00 €



Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 14

2224 - 2 x 1640

%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano1 .K27g9 32. 8 mq - A 45

Finestra a 2 ante con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.36 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

|EXTRA LISTINO |Articolo Pz| x |Dim. |

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento1

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 14

2224 - 2 x 1640

%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano2 .K09g9 32. 8 mq - A 45

Finestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.30 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.10 F3 R-1-2-3-4

880 x 1640

K=1.30

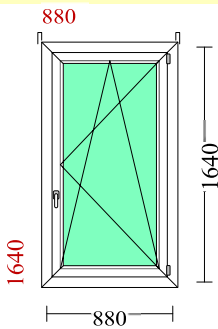
10

Pz x

499,00 € =

4'990,00 €

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1



Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 14

2224 - 2 x 1640

%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano1 .K44g3 32. 8 mq - A 45

Finestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

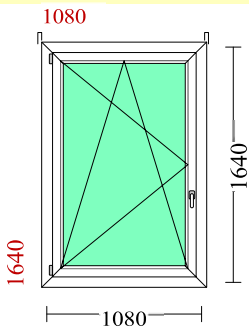
Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.11 F4 R-1-2-3-4 1080 x 1640 K=1.26 5 Pz x 539,00 € = 2'695,00 €



Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.26 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

|EXTRA LISTINO |Articolo Pz| x |Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 14

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

2224 -

2 x 1640

%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano1 .K77g1 32. 8 mq - A 45

Guida Avvolgibile 37.

Telaio Aumento in %

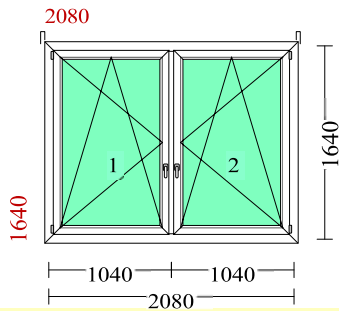
Avvolgibili

Accessori avvolgibili

Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV



Finestra con doppia ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1
 Maniglia H:550 : Martellina secustik argento
 Maniglia H:550 : Martellina secustik argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00

Pos.12 F5 R-1-2-3-4 2080 x 1640 K=1.27 5 Pz x 966,00 € = 4'830,00 €

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po
 Colori : 1 Bianco
 Prestazioni : [Uw 1.27 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

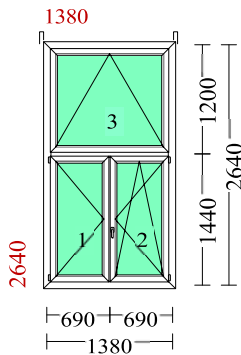
EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		1		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli				%
Coppia convogliatori	2421 01	1		
Clips ad incastro	3407	14		
Guida Avvolgibile 37.	2224 - 2 x _____ 1640			
Telaio Aumento in %				%
Avvolgibili	Avvolgibile alluminio mini poliuretano3 .K41g1 32. 8 mq - A 45			
Accessori avvolgibili	Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento l			

Pos.13 F6 RIALZ 1380 x 2640 K=1.31 2 Pz x 1392,00 € = 2784,00 €

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV MNT:8040

Finestra 2 ante con ribalta + wasistas superiore



Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.31 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

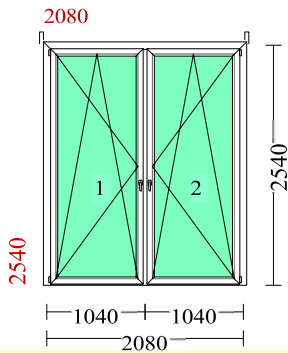
Rif.:

EXTRA LISTINO

Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi	1		
Magg. Vetro			Diverso da Camera 4-15-4
Magg. Vetro			Supplemento
Pannelli			%
Coppia convogliatori	2421	01	1
Clips ad incastro	3407		18
Guida Avvolgibile 37.	2224	-	2 x 2640
Telaio Aumento in %			%
Avvolgibili			Avvolgibile alluminio mini poliuretano3 .K64g3 32. 8 mq - A 45
Motorizzazioni			Motore doppio wasistas bianco (L anta ma1x 2000 mm)
Accessori avvolgibili			Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento1

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033
 ANTA:8095_STV TRV:8040



Portafinestra a due ante con doppia apertura a ribalta
 Serramento fuori garanzia causa PESO DEL VETRO SUPERIORE A 30 KG/MQ

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento Maniglia

H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Pos.14 PF1 RIALZ 2080 x 2540 K=1.24 1 Pz x 1'421,00 € = 1'421,00 €

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.24 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		1		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli			%	
Coppia convogliatori	2421 01	1		
Clips ad incastro	3407	18		
Guida Avvolgibile 37.	2224 -	2	x	2540
Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG -		1	x	907

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG -

1 x 907

Telaio Aumento in %

%

Avvolgibili

Avvolgibile alluminio mini poliuretano5 .K28g3 32. 8 mq - A 45

Accessori avvolgibili

Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento1

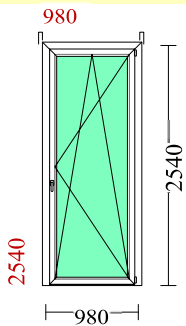
PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033

TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

MNT:8040

Pos.15 PF2 RIALZ 980 x 2540 K=1.25 5 Pz x 732,00 € = 3'660,00 €



Portafinestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie _____ : City74 Z35 - Soglia _____

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.25 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

|EXTRA LISTINO _____ |Articolo _____ Pz| x

|Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli _____ %

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - Telaio

Aumento in %

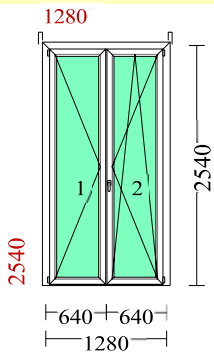
Avvolgibili

Accessori avvolgibili _____ Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento 1

PROFILI DATI TECNICI | _____ | _____ | _____ | _____ |

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.16 PF3 RIALZ	1280 x 2540	K=1.34	10	Pz x	978,00 € =	9'780,00 €
------------------	-------------	--------	----	------	------------	------------



Coppia convogliatori	2421 01	1
Clips ad incastro	3407 18	
Guida Avvolgibile 37.	2224 -	2 x 2540
	1 x 828	%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano2 .K48g9 32. 8 mq - A 45
Portafinestra a 2 ante con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.34 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - Telaio

Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento 1

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x

Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 18

Guida Avvolgibile 37. 2224 - 2 x 2540

1 x 1128

%

Avvolgibile alluminio mini poliuretano3 .K25g1 32. 8 mq - A 45

Portafinestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - Telaio

Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.17 PF4 1-2-3-4

880 x 2540

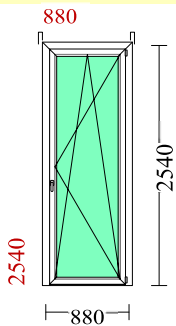
K=1.27

4

Pz x

661,00 € =

2'644,00 €



Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.27 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x
Dim.			

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Coppia convogliatori 2421 01 1

Clips ad incastro 3407 18

Guida Avvolgibile 37. 2224 - 2 x 2540

1 x 728

%

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - Telaio

Aumento in %

Avvolgibili

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Avvolgibile alluminio mini poliuretano2 .K23g5 32. 8 mq - A 45

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - Telaio

Aumento in %

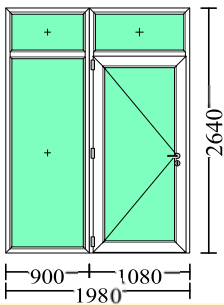
Avvolgibili

Accessori avvolgibili

Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV



Vetrata con fisso inferiore e superiore
 Portoncino ad un'anta con fisso parte superiore
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00

Pos.18 PF5 INGR V.SC. | 1980 x 2640 | K=1.31 | 1 | Pz x | 1'446,00 € = | 1'446,00 €

Prestazioni : [Uw 1.31 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi | | | 1

Magg. Vetro | Diverso da Camera 4-15-4

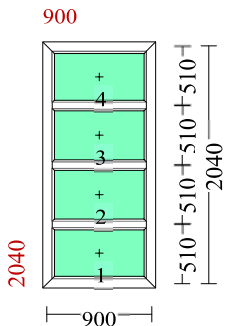
Magg. Vetro | Supplemento

Pannelli | %

Telaio Aumento in % | %

PROFILI DATI TECNICI |

TEL INF: 8033 | TEL DX: 8033 | TEL SUP: 8033 | TEL SX: 8033
 TRV:8040



Serramento fisso con quattro specchiature
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.47 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

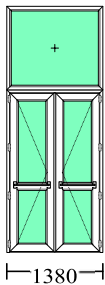
Pos.20	900 x 2040	K=1.47	1	Pz x	415,00 € =	415,00 €
Pos.21 PF6 RIALZ	1380 x 3540	K=1.53	2	Pz x	2'219,00 € =	4'438,00 €

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x Dim.
Piantoni/Traversi		3
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	
Magg. Vetro	Supplemento	
Pannelli		%
Telaio Aumento in %		%

PROFILI DATI TECNICI



TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033

TRV:8040

Antipanico 2 ante DX con parafreddo. Serramento fisso.

Serie : City74 Antipanico

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:945 : Dis Push-Bar

Maniglia H:945 : Dis Push-Bar

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.53 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

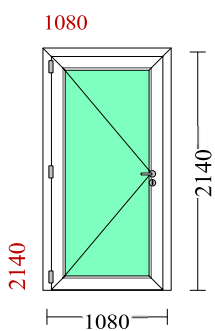
Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz x Dim.
Piantoni/Traversi		
Traversi aggiunti	T mont/trav 115/75mm per anta	0
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4	

Pos.23 P1 INGR V.SC.	1080 x 2140	K=1.31	1	Pz x	980,00 € =	980,00 €
----------------------	-------------	--------	---	------	------------	----------

Magg. Vetro	Supplemento	
Pannelli		%
Angolare 20 x 20 mm	3250 -	1 x 619
Angolare 20 x 20 mm	3250 -	1 x 609

PROFILI DATI TECNICI



TEL DX: 8001 TEL SUP: 8001 TEL SX: 8001
 ANTA:8042 H Trav: 950 T mont/tra
 Parafreddo:Parafreddo
 Portoncino a 1 anta.
 Serie : City74 Z35 - Soglia
 Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/15gas/33.1 (pf)
 Maniglia H:1020: Maniglia interna argento
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.31 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 60]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
---------------	----------	----	---	------

Piantoni/Traversi				
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli				%
Pomolo argento	565467	1		
Supplemento cerniera	Suppl. netto Rondax3	1		
Incontro elettrico	Incontro elettrico	1		

Pos.24 NASTRI 1-2 880 x 14588 K=1.52 2 Pz x 3'098,00 € = 6'196,00 €

Angolare 20 x 20 mm 3250 - 1 x 964

Telaio Aumento in % %

PROFILI DATI TECNICI

TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033

ANTA:8076

Parafreddo:Parafreddo

Finestra a wasistas, sottoluce e sopra luce fissi

Serramento fisso con tre specchiature

Finestra wasistas superiore e sottoluce fisso diviso in due specchiature

Serramento fisso con tre specchiature

Serramento fisso con tre specchiature

Finestra wasistas con sopra luce fisso diviso in due specchiature

Serramento fisso con tre specchiature

Finestra a wasistas, sottoluce e sopra luce fissi

Vetrata con fisso inferiore e superiore

Vetrata con fisso inferiore e superiore

Serie _____ : City74 Z35 - Soglia _____

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.2/15gas/33.2



Maniglia H:402 : Martellina secustik argento ----- 2

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777----- 2

EXTRA LISTINO |Articolo Pz| x |Dim. |Piantoni/Traversi----- 3

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15Magg. Vetro Supplemento Pannelli %Telaio Aumento in % %PROFILI DATI TECNICI | | | |----- 4

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.52 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 77] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 55]

Rif.:

TEL INF: 8033

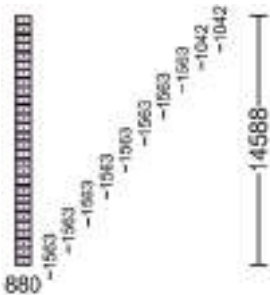
TEL DX: 8033

TEL SUP: 8033

TEL SX: 8033

ANTA:8095_STV

TRV:8040



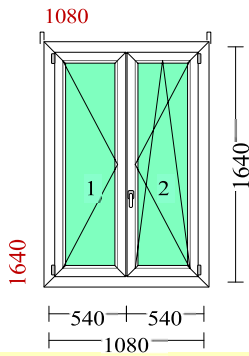
Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature
 Serramento fisso con tre specchiature

Pos.34 nastro 3 **880 x 14588** **K=1.53** **1** **Pz x** **2'838,00 € =** **2'838,00 €**

Vetrata con fisso inferiore e superiore
 Vetrata con fisso inferiore e superiore
 Serie _____ : City74 Z35 - Soglia _____
 Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.2/15gas/33.2
 Coperture : Cromo satinato
 Colore canalina: Argento
 Colori : Bianco in massa 00
 Prestazioni : [Uw 1.53 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 77] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 55]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		2		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli			%	
Telaio Aumento in %			%	
PROFILI DATI TECNICI				
TEL INF: 8033	TEL DX: 8033	TEL SUP: 8033		TEL SX: 8033
		TRV:8040		



Finestra a 2 ante con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:550 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Pos.44 F7 1-2-3-4

1080 x 1640

K=1.40

4

Pz x

632,00 € =

2'528,00 €

Prestazioni : [Uw 1.40 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro | Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro | Supplemento

Pannelli | %

Coppia convogliatori | 2421 01 | 1

Clips ad incastro | 3407 | 14

Guida Avvolgibile 37. | 2224 - | 2 x 1640

Telaio Aumento in % | %

Avvolgibili | Avvolgibile alluminio mini poliuretano1 .K77g1 32. 8 mq - A 45

Accessori avvolgibili | Kit avvolgibile cintino 16.5 placca argento 1

PROFILI DATI TECNICI |

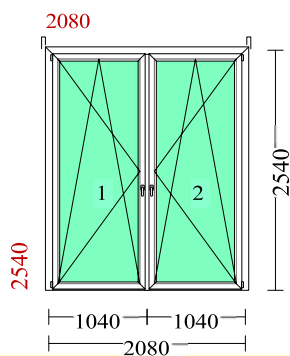
TEL INF: 8033

TEL DX: 8033

TEL SUP: 8033

TEL SX: 8033

ANTA:8095_STV



Portafinestra a due ante con doppia apertura a ribalta
 Serramento fuori garanzia causa PESO DEL VETRO SUPERIORE A 30 KG/MQ

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.0 top one 33.1/15gas/33.1

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento Maniglia

H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Pos.45 PF 1-2-3-4 2080 x 2540 K=1.24 8 Pz x 1'421,00 € = 11'368,00 €

Colori : Bianco in massa 00

Avvolgibili : Avvolgibile alluminio mini po

Colori : 1 Bianco

Prestazioni : [Uw 1.24 W/m2K] [Ug 1 W/m2K] [TL 68] [Rw 36 dB] [Fatt. solare G 46]

I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
Piantoni/Traversi		1		
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli			%	
Coppia convogliatori	2421 01	1		
Clips ad incastro	3407	18		
Guida Avvolgibile 37.	2224 -	2 x		2540
Soglia GKG 20 mm City	Soglia GKG -	1 x		907
Soglia GKG 20 mm City	Soglia GKG -	1 x		907
Telaio Aumento in %			%	
Avvolgibili	Avvolgibile alluminio mini poliuretano5 .K28g3 32. 8 mq - A 45			

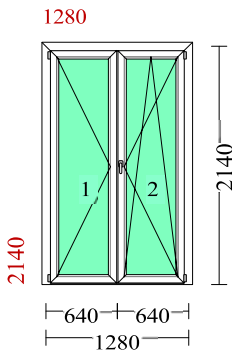
Pos.46 P3 STT 1280 x 2140 K=1.41 2 Pz x 549,00 € = 1'098,00 €

Accessori avvolgibili Kit avvolgibile cintino 18.5 placca argento l

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

MNT:8040 Portafinestra a 2 ante con apertura a ribalta.



Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/15gas/33.1 (pf)

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.41 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 60]
I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - 1 x 1128

Telaio Aumento in % %

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033

ANTA:8095_STV

Portafinestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

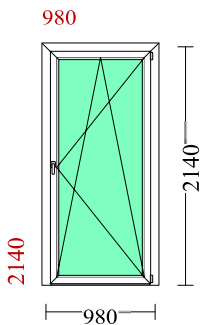
Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/15gas/33.1 (pf)

Maniglia H:1050: Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00



Pos.47 P4 STT	980 x 2140	K=1.33	1	Pz x	393,00 € =	393,00 €
Pos.48 F9	880 x 1440	K=1.37	1	Pz x	244,00 € =	244,00 €

Prestazioni : [Uw 1.33 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 60]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli %

Soglia GKG 20 mm City Soglia GKG - 1 x 828

Telaio Aumento in % %

PROFILI DATI TECNICI | | | |

TEL INF: Soglia GKG T EL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033

ANTA:8095_STV

Finestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4

Maniglia H:500 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

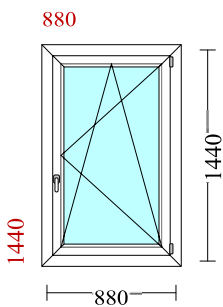
Prestazioni : [Uw 1.37 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO | Articolo | Pz | x | Dim. |

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4



Pos.49 F10	1080 x 1440	K=1.34	1	Pz x	273,00 € =	273,00 €
------------	-------------	--------	---	------	------------	----------

Magg. Vetro

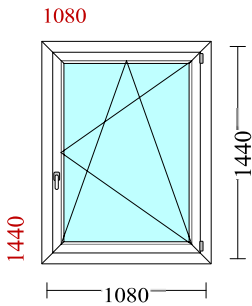
Supplemento

Pannelli

%

Telaio Aumento in %

%



PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033
 ANTA:8095_STV

Finestra a 1 anta con apertura a ribalta.

Serie : City74 Z35 - Soglia

Vetri-Pannelli : k1.1 b.e. 33.1/14gas/4

Maniglia H:500 : Martellina secustik argento

Coperture : Cromo satinato

Colore canalina: Argento

Colori : Bianco in massa 00

Prestazioni : [Uw 1.34 W/m2K] [Ug 1.1 W/m2K] [TL 81] [Rw 35 dB] [Fatt. solare G 63]
 I valori di trasmittanza termica Uw sono calcolati secondo la direttiva UNI EN ISO 10777-1

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
---------------	----------	----	---	------

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli

%

Telaio Aumento in %

%

PROFILI DATI TECNICI

TEL INF: 8033 TEL DX: 8033 TEL SUP: 8033 TEL SX: 8033 ANTA:8095_STV

Pos.50 7291 GIUN INT	0 x 0	K=0	9	Pz x	118,15 € =	1'063,35 €
----------------------	-------	-----	---	------	------------	------------

Rif.:

EXTRA LISTINO	Articolo	Pz	x	Dim.
---------------	----------	----	---	------

Piantoni/Traversi

Magg. Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli

%

Profilo giunz Telai 7291 - Bianco in massa 00 1 x 6000

Pos.51 3292 GIUN EST	0 x 0	K=0	9 Pz x	20,86 € =	187,74 €
----------------------	-------	-----	--------	-----------	----------

Rif.:

<u>EXTRA LISTINO</u>	<u>Articolo</u>	<u>Pz</u> x <u>Dim.</u>
----------------------	-----------------	-------------------------

Piantoni/Traversi Magg.

Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli

%

Profilo Giunz Telai 3292 - Bianco in massa 00 1 x 6000

Pos.52 2257 ESTERNI	0 x 0	K=0	150 Pz x	11,36 € =	1'704,00 €
---------------------	-------	-----	----------	-----------	------------

ESTERNI

Rif.:

<u>EXTRA LISTINO</u>	<u>Articolo</u>	<u>Pz</u> x <u>Dim.</u>
----------------------	-----------------	-------------------------

Piantoni/Traversi Magg.

Vetro Diverso da Camera 4-15-4

Magg. Vetro Supplemento

Pannelli

%

Piatto 45 mm x 2.5 mm 2257 - Bianco in massa 00 1 x 6000

Pos.53 2257 INTERNI	0 x 0	K=0	30 Pz x	11,36 € =	340,80 €
---------------------	-------	-----	---------	-----------	----------

ESTERNI

Rif.:

<u>EXTRA LISTINO</u>	<u>Articolo</u>	<u>Pz</u>	<u>x</u>	<u>Dim.</u>
Piantoni/Traversi				
Magg. Vetro	Diverso da Camera 4-15-4			
Magg. Vetro	Supplemento			
Pannelli				%
Piatto 45 mm x 2.5 mm	2257 - Bianco in massa 00	1	x	6000

Totale complessivo IVA esclusa**91'149,89 EUR**

COMPRESA: FORNITURA, POSA SU NUOVO E TRASPORTO

ESCLUSI MEZZI DI SOLLEVAMENTO, RIMOZIONI, SMALTIMENTI E QUANT'ALTRO NON DETTAGLIATAMENTE SPECIFICATO

Trasporto: Da concordare

Pagamenti: Da concordare

Termine di consegna: 4 settimane lavorative per serramenti con colori standard

6 settimane lavorative per serramenti con colori fuori standard

6 settimane lavorative per persiane e scuri in alluminio e PVC

8 settimane lavorative per serramenti ad arco

Dal ricevimento della firma sulla conferma d'ordine

Restando a Vostra disposizione per ogni eventuale chiarimento porgiamo cordiali saluti

PIVA GROUP SpA

Ufficio Commerciale

Da: info@magaliniimpianti.it
Inviato: mercoledì 16 settembre 2020 13:38
A: info@bcpiuv-architetti.it
Oggetto: R: richiesta preventivo

Buongiorno,
il prezzo del sifone in pvc d. 160 in fornitura è di € 115,00 sconto 65% + iva, in opera si potrebbe mettere senza sconto.
Distinti saluti



Magalini Impianti S.a.s.
Via 1 ^ Traversa Spianà, 24
37138 Verona
Tel. e Fax +390458104357
www.magaliniimpianti.it

Le informazioni, i dati e le notizie contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati sono di natura privata e come tali possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente ai destinatari indicati in epigrafe. La diffusione, distribuzione e/o la copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p., sia ai sensi della vigente normativa in materia di tutela dei dati personali. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di darcene immediata comunicazione anche inviando un messaggio di ritorno all'indirizzo e-mail del mittente

Da: info@bcpiuv-architetti.it <info@bcpiuv-architetti.it>
Inviato: mercoledì 16 settembre 2020 11:03
A: info@magaliniimpianti.it
Oggetto: richiesta preventivo

Buongiorno, allego capitolato con indicazioni corrette.
Attendo preventivo.
Grazie

Arch. Nicola Cacciatori

Via Della Filanda 17, Pescantina VR
T+F 045.6703067



Le informazioni e gli allegati contenuti nella comunicazione che precede sono assolutamente riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o all'ente sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copie del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita. La sicurezza e la correttezza dei messaggi di posta elettronica non possono essere garantite. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, Vi preghiamo di contattarci immediatamente. Grazie.

Confidentiality Notes: The informations and enclosures in this message are absolutely confidential and for the use of only the individual or entity named above. The informations and enclosures herein contained may be considered legally privileged information. If you are not the intended recipient you are notified that retention, dissemination, distribution other than to the intended

recipient, or pying of this message is strictly prohibited. If you receive this message in error please notify us immediately by reply e-mail and delete this message. Thank you.

Da: Studio Ing. De Pizzol <info@studiodepizzol.it>

Inviato: mercoledì 16 settembre 2020 10:58

A: info@bcpiuv-architetti.it

Oggetto: ATER Via Merano - Scarichi

Buongiorno,

dai nostri elaborati ci risulta il sifone Firenze diametro 160 (come la tubazione di scarico prevista).
Per gli scarichi diametro 135 mm avevamo fatto riferimento alle tubazioni tipo Valsir modello Silere.

Ing. Donato De Pizzol

STUDIO INGEGNERIA DE PIZZOL

Via Ciro Ferrari, 1/C - 37135 Verona

Telefono: 045.582606

e-mail: info@studiodepizzol.it

pec: donato.depizzol@ingpec.eu

www.studiodepizzol.it

P.IVA: 01262630237

SDI: W7YVJK9



Mail priva di virus. www.avast.com

Da: Commerciale - Idro3 Srl <commerciale@idro3srl.it>
Inviato: mercoledì 16 settembre 2020 15:27
A: info@bcpiuv-architetti.it
Oggetto: R: richiesta preventivo
Allegati: TUBAZIONI+.pdf

Priorità: Alta

Buongiorno.

Inviamo qui di seguito le quotazioni richieste.

Nr. 16	HTEM Tubo SILERE con bicchiere Ø135 L.3000	€ 54,50 netto/cadauno
	HTB Curva 45° Ø135	€ 13,45 netto/cadauna
	HTB Curva 87°30' Ø135	€ 15,30 netto/cadauna
	HTEA Braga 45° Ø135	€ 31,60 netto/cadauna
	HTRE Ispezione con tappo Ø135	€ 45,60 netto/cadauna
	Collare Ø5" con guarnizione isofonica	€ 5,46 netto/cadauno

Materiale disponibile su ordinazione in circa 7÷10gg lavorativi data ordine.

Le quotazioni si intendono NETTE – IVA esclusa.

Cordiali saluti.

IDRO 3 S.r.l.
Via Staffali 26
37062 Dossobuono (VR)
Tel 045 987186 - Fax 045 987184
commerciale@idro3srl.it

P.IVA/C.F. 01522290236
R.E.A. VR 182450

Da: info@bcpiuv-architetti.it <info@bcpiuv-architetti.it>
Inviato: mercoledì 16 settembre 2020 11:16
A: commerciale@idro3srl.it
Oggetto: richiesta preventivo

Buongiorno, avremmo bisogno di un preventivo per la fornitura di tubazioni come da capitolato allegato, rif. tubazioni tipo Valsir modello Silere.

Grazie

Arch. Nicola Cacciatori

Via Della Filanda 17, Pescantina VR



Le informazioni e gli allegati contenuti nella comunicazione che precede sono assolutamente riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alla persona o all'ente sopraindicati. La diffusione, distribuzione e/o copie del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita. La sicurezza e la correttezza dei messaggi di posta elettronica non possono essere garantite. Se avete ricevuto questo messaggio per errore, Vi preghiamo di contattarci immediatamente. Grazie.

Confidentiality Notes: The informations and enclosures in this message are absolutely confidential and for the use of only the individual or entity named above. The informations and enclosures herein contained may be considered legally privileged information. If you are not the intended recipient you are notified that retention, dissemination, distribution other than to the intended recipient, or pying of this message is strictly prohibited. If you receive this message in error please notify us immediately by reply e-mail and delete this message. Thank you.

OFFERTA SPETT.LE ING. MARCO FAVALLI VIA C.BATTISTI, 38 ISOLA D.SCALA (VR)	DATA 01/10/2020
---	-----------------

POS.	CODICE	DESCRIZIONE	UM	QUANT.	PREZZO
1		<p>Solaio a pannelli tralicciati in laterocemento per luci fino a m 6.00, ogni pannello di modulo pari a cm 120 è costituito da tre file di elementi di laterizio non collaboranti e da nervature realizzate con travetti prefabbricati con armatura a traliccio e fondo in laterizio, posti a interasse di cm 40 l'uno dall'altro, compreso il getto di completamento delle nervature e della cappa superiore di cm. 5 eseguito in opera con l'impiego di calcestruzzo C 28/35, l'armatura metallica di dotazione, aggiuntiva e di ripartizione in acciaio ad aderenza migliorata tipo B450C, le puntellazioni provvisorie fino a m 3.50 dal piano d'appoggio, esclusa la formazione di travi, cordoli e corree</p> <p>Per un'altezza del laterizio di cm. 20</p> <p>prezzo finito in opera</p>	€/mq		66,76

OFFERTA SPETT.LE ING. MARCO FAVALLI VIA C.BATTISTI, 38 ISOLA D.SCALA (VR)	DATA 07/10/2020
---	-----------------

POS.	CODICE	DESCRIZIONE	UM	QUANT.	PREZZO
1		<p>Realizzazione di muratura in elementi portanti di laterizio termoisolante, conforme alle costruzioni in zona sismica per spessori fino a cm 60. Nella voce si intendono compresi il tracciamento, l'ammorsamento mediante inserimento di barre resinare in strutture in c.a., la formazione, l'uso e il disfacimento dei piani di lavoro, l'uso di attrezzature occorrenti, eventuali materiali di consumo e ogni altro onere per dare l'opera completa e perfettamente rispondente alle richieste. Misurazione vuoto per pieno della muratura data in opera (con detrazione di tutti i fori con superficie maggiore a mq 2,00) con compensazione degli architravi e ogni altra lavorazione. La muratura sarà eseguita con mattoni semipieni di laterizio di categoria I posti sfasati ed a qualsiasi altezza. I mattoni saranno legati con malta classe M10 a composizione prescritta. Durante l'esecuzione dell'opera, conformemente alle norme di buona tecnica, la muratura deve essere mantenuta coperta. Ogni onere compreso</p> <p>prezzo finito in opera</p>	€/mq		258,46
2		<p>Fornitura e posa di rampa per disabili in acciaio costituita da una robusta struttura in tubolare con tamponamento laterale in lamiera a solo scopo estetico, ringhiera di protezione con montanti e corrimano in tondo pieno diam. mm. 30 e diagonali in tondo pieno diam. mm. 16, larghezza minima della rampa m 1,50, pendenza massima < 8%, con pianerottolo intermedio ogni 10 m di sviluppo, pavimentazione in materiale antidrucciolevole (coefficiente di attrito superiore a 0,40). Tutte la parti metalliche sono zincate a caldo e verniciate a polvere termoindurente.</p> <p>Prezzo finito in opera</p>	A corpo		13.175,23

EDILSTORE SRL

Spett.le

Studio Cacciatori

PREVENTIVO PER:	UM	QTA	PREZZO	TOTALE
-----------------	----	-----	--------	--------

PORTE INTERNE

Porte interne tamburate a struttura cellulare, con telaio perimetrale ad un battente da 80 x 210, verniciate con vernici pliuretaniche a due componenti, complete di ferramenta di chiusura e ritegno, stipite di spessore massimo fino a cm 11, coprifili e guarnizione:

- mod. **FUTURA** - Cieca Liscia - Telaio std - Cornici piane - Cerniere anuba - Scrocco meccanico - Posata in opera

* Lam. Varie Finiture

- Versione Battente	pz	266,60 €
- Versione Scorrevole nel muro	pz	378,20 €

Sovrapprezzo per:

- posa imbotti da cm 12	pz	18,00 €
- man. Incasso Hoppe alluminio argento mod. 4920	pz	9,92 €
- man. Incasso Hoppe alluminio argento mod. 4920 con serratura	pz	31,00 €
- man. Ros. Boch. Hoppe alluminio argento	pz	26,04 €

TOTALE	€ -
---------------	-----

Ai prezzi v` aggiunta l'IVA.

IL PREVENTIVO E' UN DOCUMENTO SENZA ALCUNA FORMA VINCOLANTE NEI CONFRONTI DELLA DITTA E DEL CLIENTE. SI INTENDONO ESCLUSE DAL SUDDETTO PREVENTIVO LE OPERE MURARIE, I COLLEGAMENTI ELETTRICI, IL NOLEGGIO DI ATTREZZATURE NECESSARIE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E TUTTO QUANTO NON ESPRESSAMENTE INDICATO NEL PRESENTE PREVENTIVO.

VALIDITA' DELLA PRESENTE OFFERTA:

- 1 mese

CONSEGNA:

- dalla conferma scritta della nota esecutiva sono 60 gg lavorativi.

TRASPORTO:

- a nostro carico.

PAGAMENTO:

- acconto all'ordine del 35%
- saldo alla consegna

Cogliamo l'occasione per porgerVi i nostri pi` Cordiali Saluti.

Per accettazione



LIMINA STEFANO

PAGINA 1/2

Sovrapprezzo all'esecuzione di scavo a sezione obbligata eseguito all'interno di fabbricati con mezzi meccanici di idonea grandezza e potenza (miniescavatore con operatore) in presenza di fondazioni esistenti.

€/mc 32,36

Sovrapprezzo per ogni 10 mm in più di betoncino di consolidamento rispetto al minimo di 30 mm previsto nell'articolo E 4.6

€/mq 5,50

Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti in n. 4 per mq tra le reti dei due paramenti di consolidamento, con perforazione della muratura, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 6 mm, compresa colatura di boiaccia cementizia all'interno del foro.

€/mq 22,00

Sovrapprezzo per realizzazione di idonei collegamenti ogni 40 cm tra il solaio e la rete del paramento interno di consolidamento, con perforazione del solaio, inserimento di barre, inserimento di barre di acciaio B 450 C di idonea lunghezza e diam. 12 mm, comprese le legature con filo d'acciaio.

€/m 10,82

Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali travi rovesce, fondazioni isolate a plinto e fondazioni continue, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/mc 182,90

Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio, classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC2, C 25/30, rapporto e/c=0,6, confezionato a macchina per opere di fondazioni statiche di qualsiasi forma e dimensione quali platee, compreso il ferro tondino d'armatura B450 C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 50 kg/m³. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/mc 161,51

Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/mc 362,27

Fornitura e posa in opera di conglomerato cementizio classe di lavorabilità S3 (semifluida), classe di esposizione XC1, C 28/35, rapporto e/c=0,55, confezionato a macchina per opere strutturali di qualsiasi forma e dimensione, compreso il ferro tondino d'armatura B450C (ex FeB44K) ad aderenza migliorata controllato in stabilimento e sagomato nelle quantità previste dai calcoli statici, redatti a cura e spese dell'Amm.ne appaltante, per un quantitativo massimo fino a 110 Kg/mc. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione ed il disfacimento delle casseforme di contenimento dei getti, la vibrazione meccanica, la formazione dei piani superiori e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/mc 391,81

Sovraprezzo per stazionamento e pompaggio del calcestruzzo ad altezza superiore ai 15 m.

€/mc 11,72

Acciaio in barre per chiamate pilastri, lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compreso lo sfrido, le legature e gli oneri relativi ai controlli di legge, del tipo B450C ad aderenza migliorata controllato in stabilimento, compreso fori ed inghisaggio con resine per calcestruzzo nelle strutture esistenti.

€/cad 7,70

Fornitura e posa in opera di linea vita per tetti piani con struttura in laterocemento. Nel prezzo si intendono compresi il fissaggio, il progetto e la certificazione.

€/cad 8.444,44

Sistemazione del piano di posa per successiva realizzazione di vespaio aereato e/o pavimentazione.

€/mq 7,00

Lavori di ricostruzione porzione di solai in seguito alla demolizione per allargamento del vano ascensore - vano tecnico compresi i necessari collegamenti alla muratura in mattoni pieni con idonei materiali.

prezzo finito in opera

Stefano Limina a corpo

€ 5.270,09



LIMINA STEFANO Impresa Edile
Residenza: Via L. Scalfi n° 10
37063 Isola della Scala (VR)
Tel. 338 2049617
Sede Legale: Via del Bersagliere n° 26

Cod. Fisc. LMN SFN 67P25 E349A - P. IVA n° 0300392 023 2
C.C.I.A.A. di Verona - R.E.A. n° 300803 - R.I. n° 4012

37063 Isola della Scala (VR) - P. IVA 03603920232 - Cod. Fisc. LMNSFN67P25E349A - Tel. Abn. 043 9630175 - Cell. 338 2049617

e-mail: impresa.limina@gmail.com

sito web: www.impresa.limina.it

