

Oggetto n. 12 del 28 giugno 2024

**12/17465 Varie ed eventuali.**

**Programma triennale 2024-2026 degli acquisti di beni e servizi ed elenco annuale 2024 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 D. Lgs 36/2023 - Modifica al programma – art. 7 allegato I.5 D. Lsg 36/2023: esame e determinazioni.**

Relaziona il Direttore.

Con nota in data 28 giugno 2024 Il referente unico dell'amministrazione per la BDAP, ing. Franco Falcieri, espone quanto segue:

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3/17344 del 30/10/2023 è stato adottato il Programma triennale 2024-2026 ed elenco annuale 2024 degli acquisti di beni e servizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37 D. Lgs 36/2023 dove era stato previsto, tra gli altri servizi/forniture, quanto segue:  
*ANNO 2026: POLIZZA ALL RISKS. Il servizio attualmente in corso ha scadenza il 31/12/2025. Si presume di procedere all'affidamento del servizio per il quinquennio 31/12/2025-31/12/2030 con facoltà proroga tecnica per la durata massima di 6 mesi, stimando un importo posto a base di gara di € 1.750.000,00 (aumentato rispetto al valore posto a base di gara del precedente appalto considerando che dovrà essere rivisto il valore da assicurare per gli immobili per i quali si è proceduto ai lavori di riqualificazione) ed un valore massimo stimato per tutta la durata dell'appalto di € 1.925.000,00. Il Responsabile unico del Procedimento dell'appalto in scadenza il 31/12/2025, rag. Claudia Menegazzi, nominata con decreto in data 27/02/2020 n. 5098 ha steso il quadro economico generale al fine di individuare gli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio dal quale è risultato che il costo totale del progetto è complessivamente pari ad € 2.064.100,00. L'importo di competenza relativamente all'anno 2026 è stato calcolato in € 412.820,00 ed è stato indicato l'importo di € 1.651.280,00 quali costi su annualità successiva;*
- con nota Prot. 9409 del 23/04/2024 UNIPOLSAI ASSICURAZIONI SPA ha comunicato l'esercizio del diritto di rescindibilità, con cessazione dell'assicurazione alle ore 24 del giorno 31/12/2024, ai sensi di quanto disposto all'art. 3 della polizza che al quarto comma recita "Si conviene che le Parti hanno la facoltà di recedere dal contratto dalla prima scadenza annuale con lettera raccomandata o PEC da inviare con almeno 90 giorni di anticipo rispetto a ciascuna scadenza anniversaria" per le polizze n.177773486 e n. 177773484 relative alla copertura dei danni sul patrimonio immobiliare e immobiliare ed elettronica per l'ATER di Verona della durata di 5 anni (con rateazione annuale), decorrenti dalle ore 24:00 del giorno 31/12/2020 alle ore 24:00 del 31/12/2025;
- considerato che occorre procedere con la progettazione del nuovo appalto da pubblicare con decreto n. 6359 del 20/05/2024 il Direttore ha nominato Responsabile del Progetto il responsabile

dell'ufficio Assicurazioni, rag. Claudia Menegazzi;

➤ a seguito di tale nomina il RUP con l'ausilio del broker, viste le attuali condizioni di mercato:

1. sta elaborando un nuovo capitolato da mettere a gara, dove si è dovuto procedere alla revisione della base di gara annuale;
2. ha elaborato il nuovo quadro economico generale.

Visto quanto disposto:

- all'art. 7 c. 8 dell'allegato I.5 al D. Lgs 36/2023 dove è stabilito che: *"I programmi triennali degli acquisti di forniture e servizi sono **modificabili nel corso dell'anno, previa apposita approvazione dell'organo competente, da individuarsi, per gli enti locali, secondo la tipologia della modifica, nel rispetto di quanto previsto all'[articolo 37, c 1 del codice](#), qualora le modifiche riguardino: ..... d) l'anticipazione alla prima annualità dell'acquisizione di una fornitura o di un servizio ricompreso nel programma triennale degli acquisti; e) la modifica del quadro economico degli acquisti già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;***
- all'art. 7 c. 10 dell'allegato I.5 al D.Lgs 36/2023 dove è stabilito che: *"Le modifiche ai programmi di cui al comma 8 sono pubblicate sul sito istituzionale della stazione appaltante e dell'ente concedente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;*

➤ nello specifico il programma biennale dovrà essere così modificato:

- CUI S00223640236202400003: occorre procedere ad anticipare di una annualità e quindi nello specifico occorre riportare l'annualità 2024 quale annualità nella quale si intende dare avvio alla procedura di affidamento e modificare il quadro economico contemplato nell'elenco annuale stimando un importo posto a base di gara di € 2.500.000,00 (aumentato seguendo le indicazioni del broker) ed un valore massimo stimato per tutta la durata dell'appalto di € 3.250.000,00 (importo del servizio a base di gara € 2.500.000,00 + opzione di proroga tecnica max 6 mesi € 250.000,00 + importo massimo 1/5 d'obbligo € 500.000,00). Dal quadro economico generale rivisto, al fine di individuare gli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio, è risultato che il costo totale del progetto è complessivamente pari ad € 2.993.660,00. L'importo di competenza relativamente agli anni 2025 e 2026 è stato calcolato in € 698.732,00/anno ed indicare l'importo di € 2.096.196,00 quale costo sulle annualità successive.

Ciò premesso e specificato, assunto parere favorevole all'approvabilità della Conferenza dei Sindaci riunitasi in data 28.06.2024, si propone:

- di modificare il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026 allegato alla presente richiesta di emissione di provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- di modificare l'impegno di spesa già deliberato nelle programmazioni

economiche finanziarie aziendali.

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. e art 28 D. Lgs. 36/2023; responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione e referente dell'amministrazione è l'Ing. Franco Falcieri referente della programmazione.

Tutto ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione,

- sentita la relazione del Direttore;
- visto il parere favorevole espresso dalla Conferenza dei Sindaci nella seduta del 28 giugno 2024;
- sentito il parere di legittimità favorevole espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera e) dello Statuto;

completamente edotto, all'unanimità

delibera

- di modificare il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026 allegato alla presente richiesta di emissione di provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;
- di modificare l'impegno di spesa già deliberato nelle programmazioni economiche finanziarie aziendali.

(documentazione agli atti del consiglio)