

Oggetto n. 9 del 28 ottobre 2022

9/17179 Piano triennale 2022/2024 ed elenco annuale dei lavori pubblici 2022 - Modifica del Piano ai sensi dell'art 21 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i e dell'art 5 del D.M. n. 14/2018 approvato con delibera C.d.A. n. 1/17163 del 04.10.22 - PRECISAZIONI: esame e determinazioni.

Relazione il Direttore.

Con nota in data odierna il Responsabile dell'Ufficio Programmazione, Progettazione e Gestione Cantieri arch. Mauro Dian ha comunicato quanto segue.

Premesso che:

- con delibera C.d.A. n. 1/17163 del 04.10.2022 è stato approvato ai sensi di quanto disposto all'art. 5 c. 9 lett. b) del Decreto MIT n. 14/2018, è stata approvata la modifica al Programma triennale 2022/2024 annuale 2022 a seguito della modifica di un intervento e dell'inserimento di n. 2 interventi di seguito riportati:

S.MS.22 PROVINCIA DI VERONA - Partenariato pubblico privato per la progettazione, la realizzazione e la gestione di interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. interventi in n. 41 fabbricati Ater ubicati nei Comuni vari della provincia di Verona per un importo complessivo di € 48.095.887,00 di cui € 46.971.849,00 finanziati con Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. ed € 1.124.038,00 con Fondi Ater;

S.MS.23 PROVINCIA DI VERONA - Partenariato pubblico privato per la progettazione, la realizzazione e la gestione di interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. interventi in n. 15 fabbricati Ater ubicati nei Comuni vari della provincia di Verona per un importo complessivo di € 13.724.737,00 di cui € 13.403.268,00 finanziati con Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. ed € 321.469,00 con Fondi Ater.

Per effetto dell'inserimento delle variazioni sopra descritte, l'importo complessivo del Programma approvato è pari ad € 113.115.274,89 con un numero di alloggi realizzati/recuperati di n. 1939, così suddiviso:

Anno 2022	€ 77.822.374,89
Anno 2023	€ 19.655.740,00
Anno 2024	€ 15.637.160,00

Per i due interventi elencati al S.MS.22 PROVINCIA DI VERONA e S.MS.23 PROVINCIA DI VERONA di cui sopra, si rende necessaria una precisazione in merito alla tipologia di finanziamento come di seguito riportato:

S.MS.22 PROVINCIA DI VERONA - Partenariato pubblico privato per la progettazione, la realizzazione e la gestione di interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. interventi in n. 41 fabbricati Ater ubicati nei Comuni vari della provincia di Verona per un importo complessivo di € 48.095.887,00 di cui:

- 1) € 23.016.206,01 finanziati con Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. Partecipazione pubblico (Ater Verona 49%);
- 2) € 23.955.642,99 Partecipazione privato (canone di disponibilità 51%);
- 3) € 1.124.038,00 Fondi Ater;

S.MS.23 PROVINCIA DI VERONA - Partenariato pubblico privato per la progettazione, la realizzazione e la gestione di interventi di efficientamento energetico di immobili di proprietà dell'ATER di Verona con utilizzo delle agevolazioni fiscali denominate "Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. interventi in n. 15 fabbricati Ater ubicati nei Comuni vari della provincia di Verona per un importo complessivo di € 13.724.737,00 di cui:

- 1) € 6.567.601,32 finanziati con Superbonus" di cui al D.L. 34/2020 convertito, con modificazioni, dalla L 77/2020 e s.m.i. Partecipazione pubblico (Ater Verona 49%);
- 2) € 6.835.666,68 Partecipazione privato (canone di disponibilità 51%);
- 3) € 321.469,00 con Fondi Ater.

Per effetto della precisazione sopra riportata l'importo del Programma rimane invariato.

Tutto ciò premesso, avuto parere favorevole da parte della Conferenza dei Sindaci riunitasi il giorno 28.10.2022, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5 del Decreto MIT del 16.01.2018 n. 14, si chiede di:

- approvare il Programma Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 e l'elenco annuale 2022, approvato con delibera C.d.A. n. 1/17163 del 04.10.2022 con le precisazioni delle premesse parte integrante della presente e come da tabella allegata, e di confermare l'impegno complessivo di € 113.115.274,89 con un numero di alloggi realizzati/recuperati di n. 1939, così suddiviso:

Anno 2022	€ 77.822.374,89
Anno 2023	€ 19.655.740,00
Anno 2024	€ 15.637.160,00

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal DM 16/01/2018 n. 14; responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il dipendente Arch. Sandra Sambugaro.

Tutto ciò premesso, il Consiglio di Amministrazione

- sentita la relazione del Direttore;

- visto il parere favorevole espresso dalla Conferenza dei Sindaci riunitasi in data 28.10.2022;
 - sentito il parere di legittimità favorevole espresso dal Direttore ai sensi dell'art. 12 comma 2 lettera e) dello Statuto;
- completamente edotto, all'unanimità

delibera

- di approvare il Programma Triennale Opere Pubbliche 2022/2024 e l'elenco annuale 2022, approvato con delibera C.d.A. n. 1/17163 del 04.10.2022 con le precisazioni delle premesse parte integrante della presente e come da tabella allegata, e di confermare l'impegno complessivo di € 113.115.274,89 con un numero di alloggi realizzati/recuperati di n. 1939, così suddiviso:

Anno 2022	€ 77.822.374,89
Anno 2023	€ 19.655.740,00
Anno 2024	€ 15.637.160,00

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D. Lgs. 33/2013 e s.m.i., all'art. 29 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e dal DM 16/01/2018 n. 14; responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il dipendente Arch. Sandra Sambugaro.

(documentazione agli atti del consiglio)