

Tabella 1: canoni di locazione alloggi e morosità										
Anno di riferimento	Crediti per canoni a inizio esercizio	Riscossioni crediti per canoni a inizio esercizio	stralcio crediti	Canoni di competenza	Riscossioni per canoni di competenza	Morosità pregressa	Morosità dell'esercizio	Morosità totale (Crediti per canoni a fine esercizio)	Percentuale morosità	Percentuale morosità totale
	-1	-2	-3	-4	-5	(6)=(1)-(2)-(3)	(7)=(4)-(5)	(8)=(6)+(7)	(9)=(7):(4)	(10)=(8)/[(1)+(4)]
<b>2021**</b>	1.076.172	324.815		8.430.560	7.607.511	751.357	823.049	1.574.406	9,76%	16,56%
<b>2022</b>	1.574.406	624.811	215.392	8.409.032	7.746.024	734.204	663.008	1.397.212	7,88%	14,00%
<b>2023</b>	1.442.206	800.000	140.000	8.149.300	6.950.000	502.206	1.199.300	1.701.506	14,72%	17,74%

\*\* I canoni per crediti erp e non erp ad inizio 2021 ammontano ad euro 1.076.172 per effetto dell'attività di conguaglio canoni del 2020

\* dati di bilancio preventivo 2023

#### PROSPETTO CONSUNTIVO 2022

Fasi procedura recupero morosità	N .assegnatari morosi fine esercizio	Importi morosità inizio esercizio	Importi morosità fine esercizio
Pagamento tardivo	2121	589.547	410.208
Messa in mora	791	321.989	310.826
Rateizzazione crediti	82	67.680	76.407
Recupero stragiudiziale in corso	167	162.410	160.199
Recupero giudiziale in corso	143	432.780	439.572
<b>TOTALI</b>		<b>1.574.406</b>	<b>1.397.212</b>