

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VERONA**

**PARERE DEL REVISORE UNICO SUL BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO
2022**

Premesso che:

- le A.T.E.R., ai sensi dell'articolo 17, comma 2 della legge Regionale 3.11.2017 n. 39, formulano, al fine di predeterminare i limiti finanziari della gestione annuale di esercizio, uno schema di bilancio di previsione strutturato secondo i medesimi criteri del bilancio consuntivo;

- secondo le indicazioni formulate dalla Regione Veneto, con circolare 5 agosto 2004, n. 2 "Modalità di redazione del Bilancio di previsione e del Bilancio d'esercizio delle Aziende territoriali per l'edilizia residenziale (A.T.E.R.), il Bilancio di Previsione, quale strumento di programmazione e di gestione economico-finanziaria, è articolato nei seguenti documenti:

- il **Budget Economico**;
- il **Budget Economico per Aree di Attività**;
- Il **Budget di Cassa**;
- Il **Programma triennale e l'Elenco annuale dei lavori pubblici**;
- Il **Budget degli investimenti**;
- La **Relazione del Presidente**;
- La **Relazione tecnico - amministrativa**;

Esaminato il Budget Economico corredato dalla relazione Tecnico - Amministrativa, dal Budget Economico per Aree di Attività nonché dal Budget degli investimenti;

Rilevato che il Budget Economico in esame chiude con un utile d'esercizio di € 243.805;

Visto inoltre che il Budget di Cassa prevede entrate per € 21.580.399, comprensive del saldo presunto di cassa al 1.1.2022 di € 10.000.000, ed uscite per € 29.855.764 e quindi un saldo finale di cassa di € 1.724.635;

Ritenuto che le poste iscritte in Bilancio siano attendibili e congrue;

Tutto ciò premesso, Il Revisore Unico esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio di previsione per l'esercizio 2022, nelle seguenti risultanze complessive:

Valore della produzione	€	15.319.610
Costi della produzione	€	14.563.118
Differenza	€	756.492
Proventi e oneri finanziari	€	-112.687
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Risultato prima delle imposte	€	643.805
Imposte sul reddito	€	400.000
Utile d'esercizio	€	243.805

saldo di cassa al 01.01.2022	euro	10.000.000
totale flusso di cassa attività corrente	euro	431.072
totale flusso di cassa attività di investimento	euro	-8.706.437
saldo partite di giro	euro	0
saldo di cassa al 31/12/2022		1.724.635

Il Revisore raccomanda che le eventuali assunzioni di personale previste nel presente bilancio siano effettuate nel rispetto dell'obbligo della riduzione della spesa di personale art. 1 commi 557 e seguenti della Legge 296/2006, modificata dal DL 90/2014 convertito nella Legge 114/2014 e DL 113 del 24/06/2016 convertito nella Legge 160/2016.

Il Revisore Unico
Rag. Ivo Biancotto

