



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

# **LE NOSTRE STATISTICHE**

---

## **ANNO 2021**

Gentile Lettrice e Gentile Lettore,

L'A.T.E.R è un Ente Pubblico economico strumentale della Regione Veneto, dotato di personalità giuridica e di autonomia organizzativa, patrimoniale e contabile, che opera su tutto il territorio della città e della provincia di Verona.

Il nostro compito è gestire il patrimonio immobiliare di case da locare a canone sociale, ovvero dedicate a chi ha un reddito familiare che non gli consente di sostenere i costi di libero mercato.

Costruiamo e recuperiamo patrimonio immobiliare utilizzando risorse finanziarie proprie o provenienti da finanziamenti statali o regionali, allo scopo di locarle, ma anche di venderle a prezzi economicamente competitivi.

Questo opuscolo ha lo scopo di presentare mediante rilevazioni statistiche i dati relativi al patrimonio, agli assegnatari di alloggi A.T.E.R. le risultanze di alcune delle principali attività dei nostri uffici.

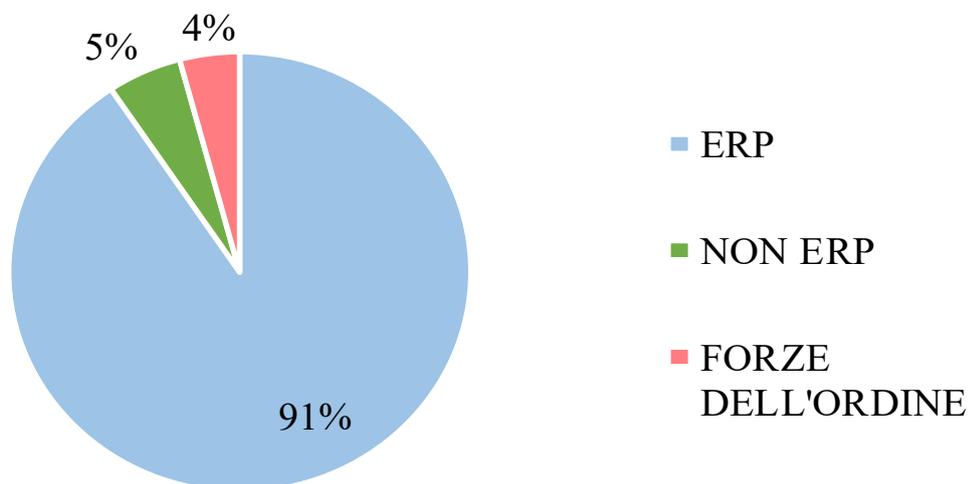
## **SOMMARIO**

PATRIMONIO	Pagina 1-2
ASSEGNAZIONI	Pagina 3
GLI ASSEGNATARI	Pagina 4-6
MANUTENZIONE ALLOGGI LOCATI	Pagina 7-10
MANUTENZIONE ALLOGGI SFITTI	Pagina 11-12
CONTATTI CON L'A.T.E.R.	Pagina 13-14

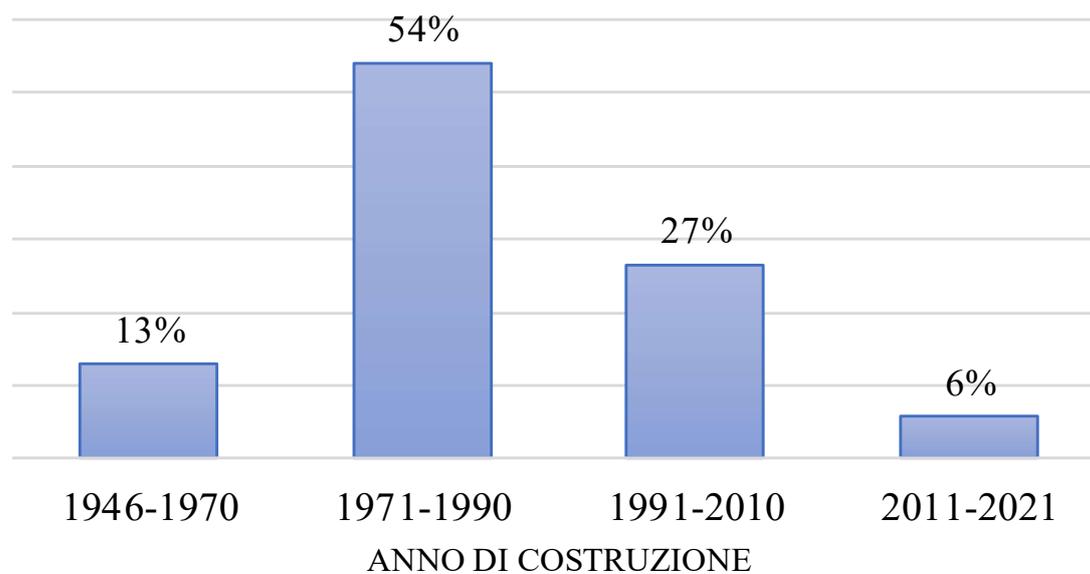
## PATRIMONIO

---

ALLOGGI DI PROPRIETA' SUDDISI PER  
TIPOLOGIA DI LOCAZIONE



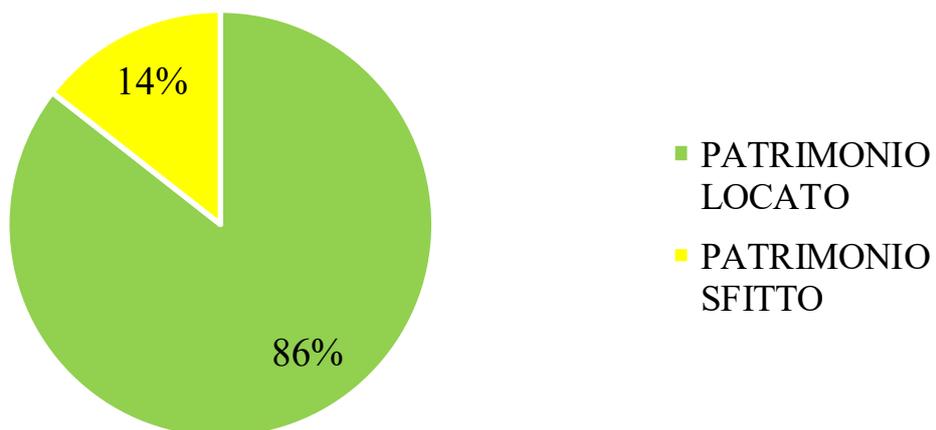
VETUSTA' DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE



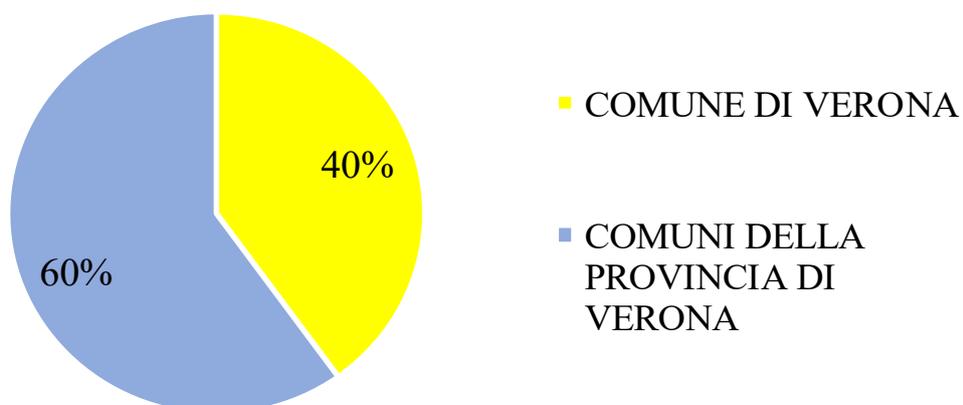
## PATRIMONIO

---

### SITUAZIONE DEL PATRIMONIO ALLOGGI LOCATI E SFITTI

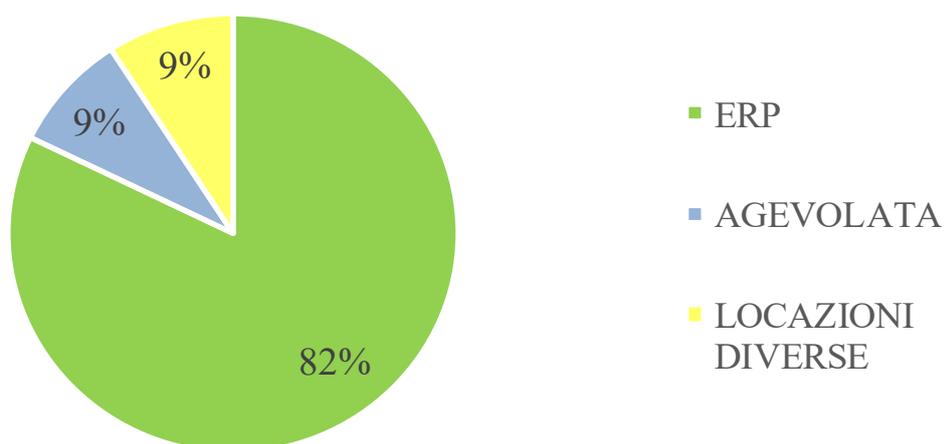


### ALLOGGI DI PROPRIETA' SUDDIVISI TRA COMUNE DI VERONA E COMUNI DELLA PROVINCIA

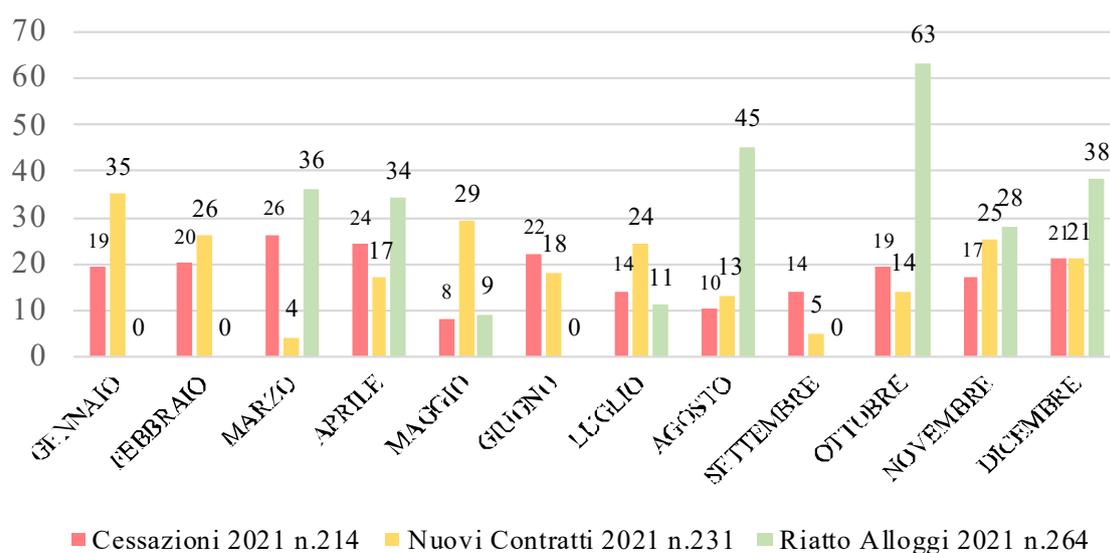


## ASSEGNAZIONI

ASSEGNAZIONE ALLOGGI ANNO 2021 PER TIPOLOGIA DI LOCAZIONE

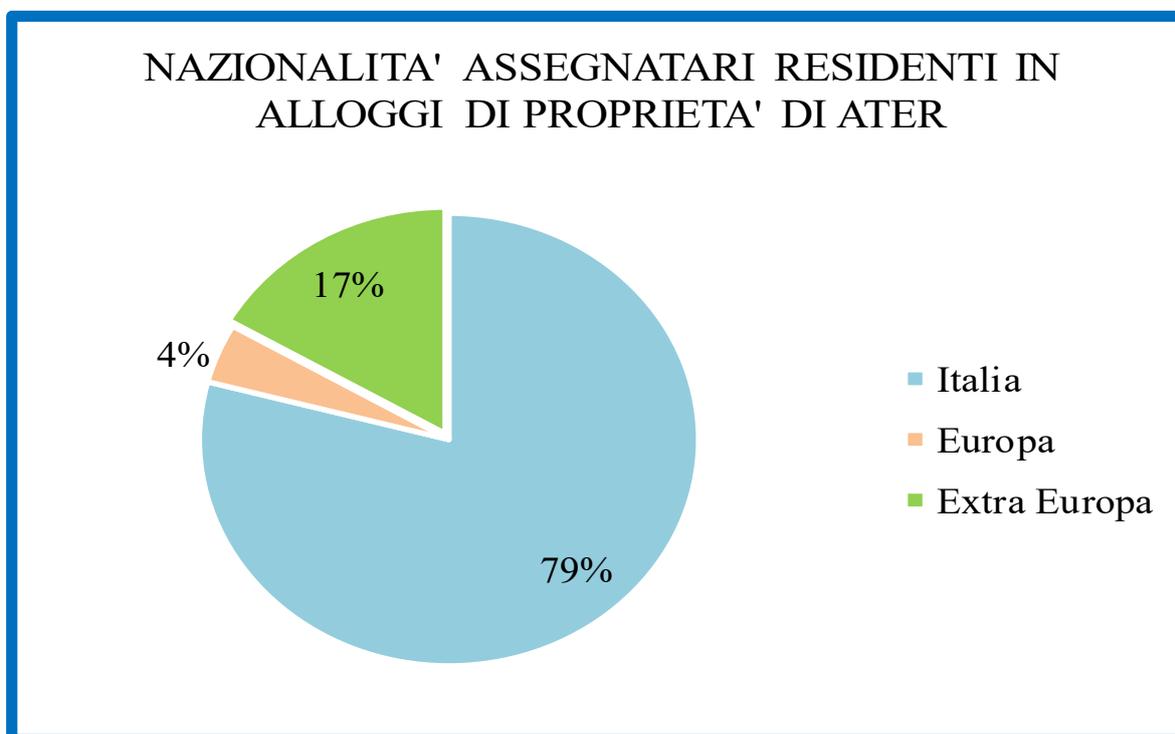
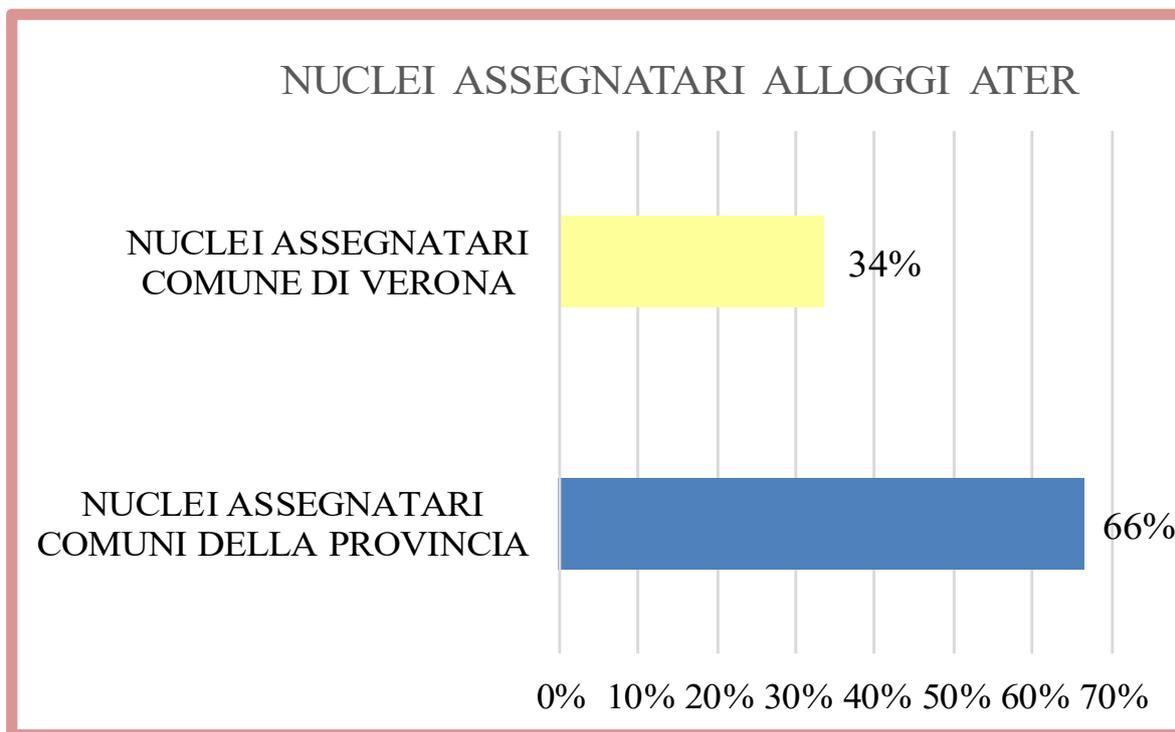


Andamento mensile Riqualificazione alloggi  
Cessazioni e Stipule nuovi contratti di locazione



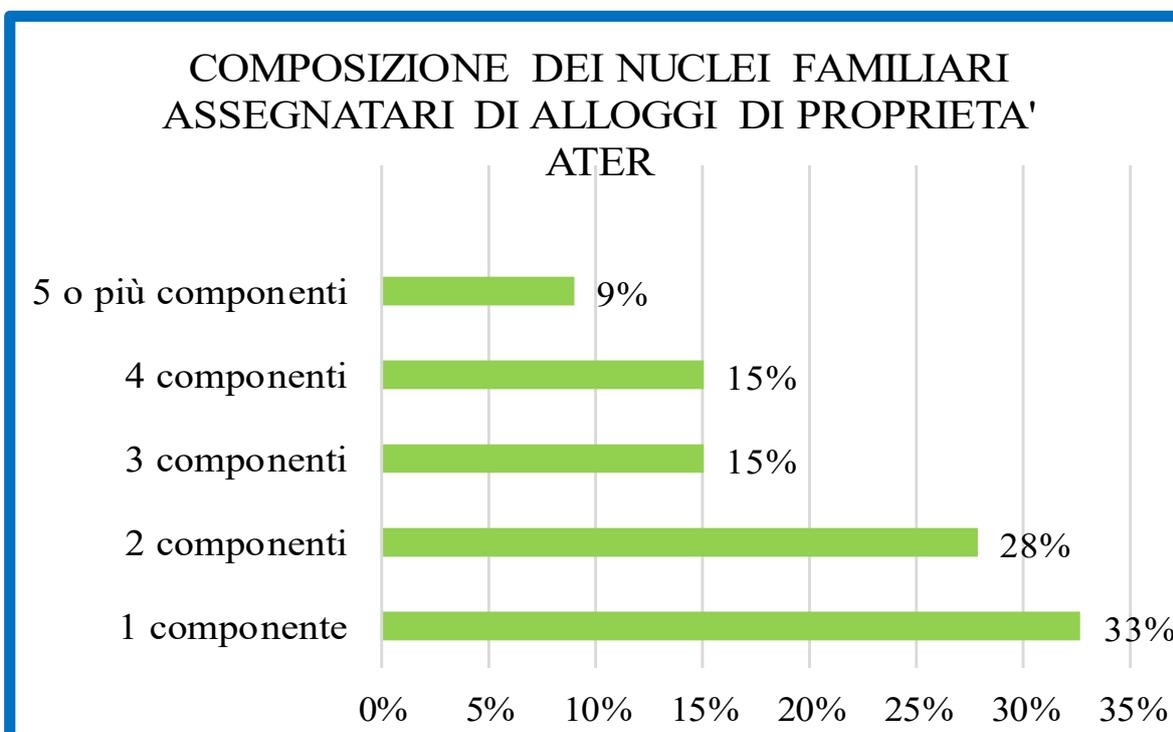
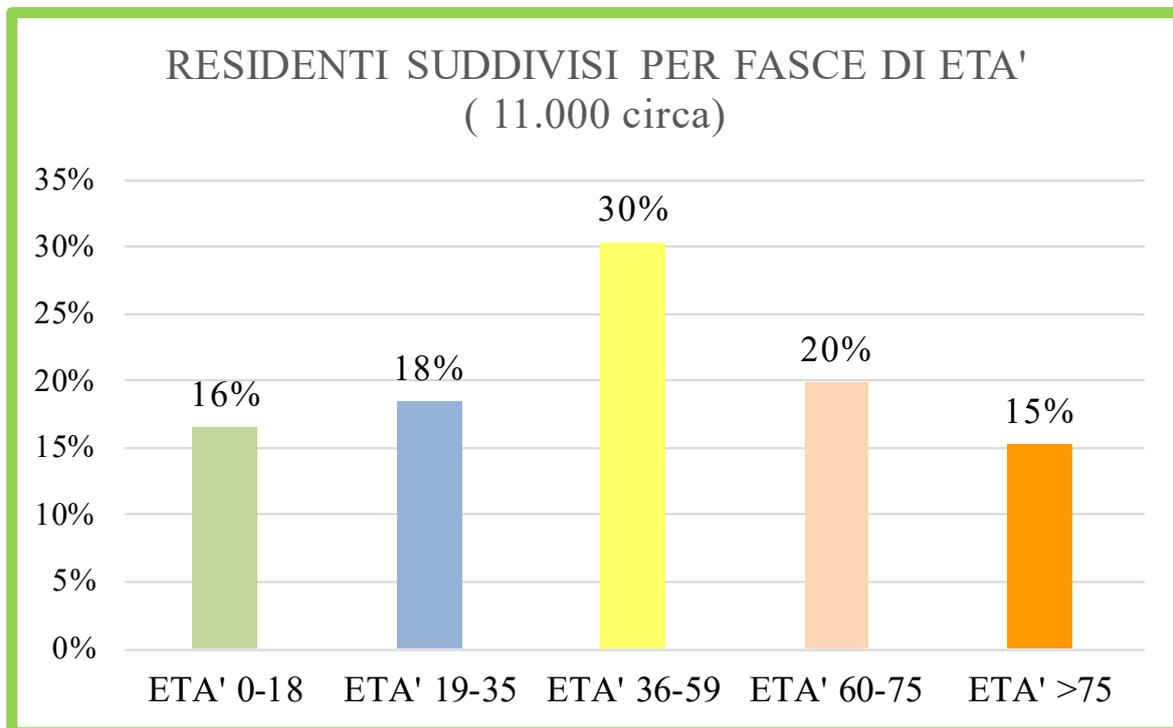
## GLI ASSEGNATARI

---



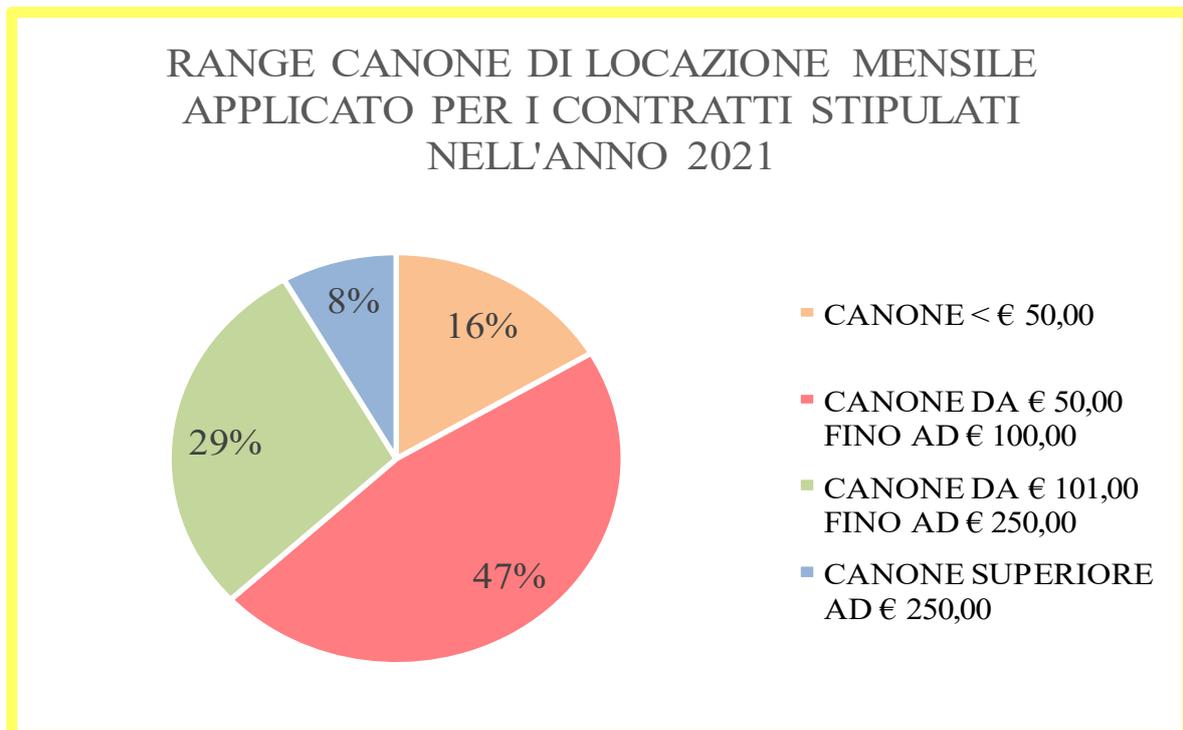
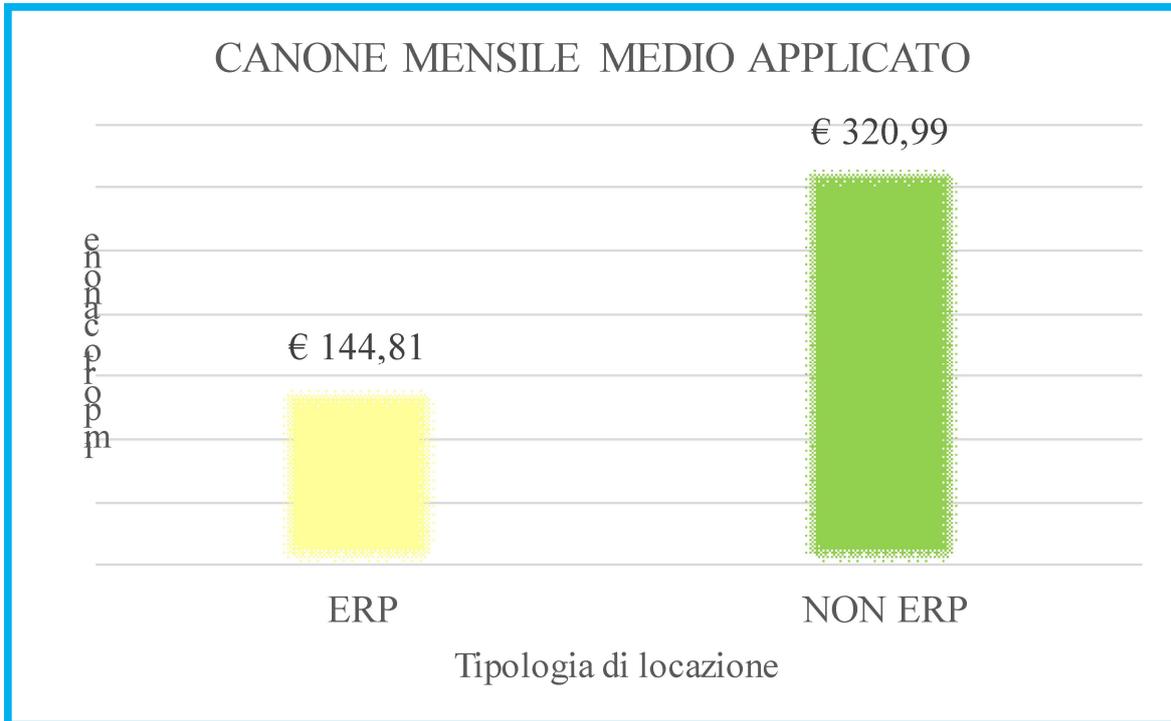
## GLI ASSEGNATARI

---



## GLI ASSEGNATARI

---



## MANUTENZIONE ALLOGGI LOCATI

---

Il territorio di Verona e provincia è suddiviso in **4 zone** di manutenzione comprendenti i seguenti comuni:

**ZONA 1:** Affi, Bardolino, Brentino Belluno, Caprino Veronese, Cavaion Veronese, Dolce', Fumane, Lazise, Pescantina, Rivoli Veronese, San Pietro Incariano, Sant'Ambrogio Valpolicella.

**Verona Nord Ovest:** Bassona, Borgo Nuovo, Chievo, Parona, San Massimo, Saval, Centro solo Via del Minatore.

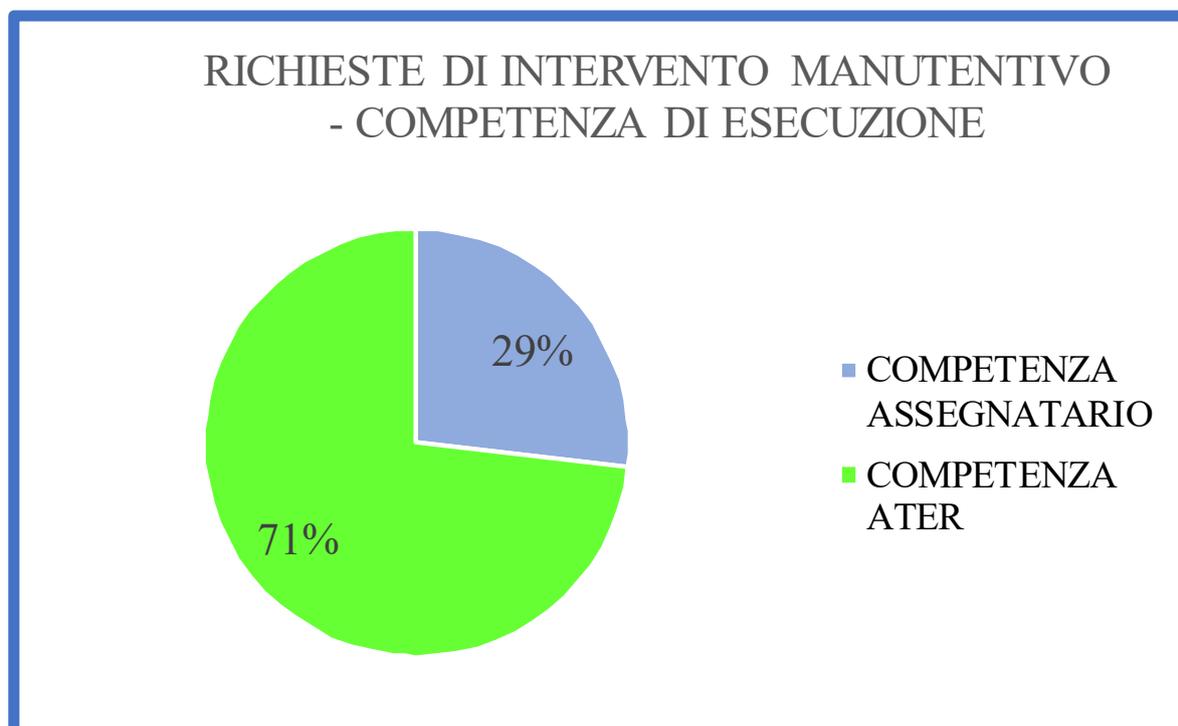
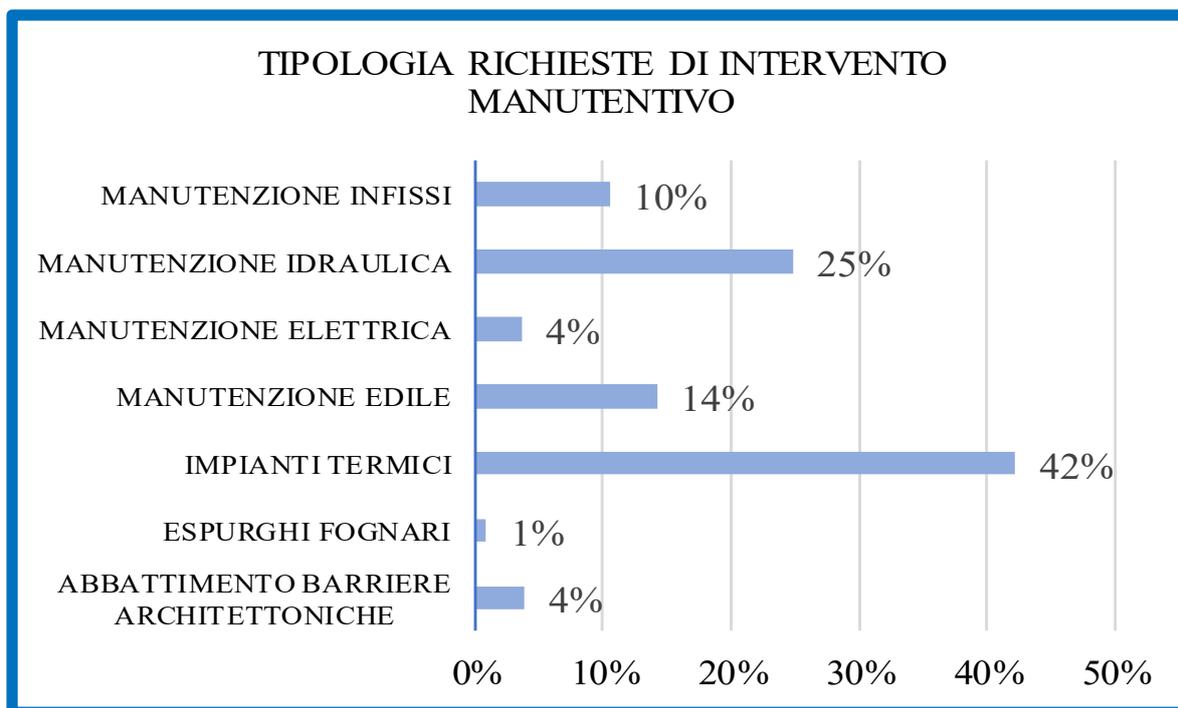
**ZONA 2:** Badia Calavena, Befiore, Caldiero, Cazzano di Tramigna, Cerro Veronese, Colognola ai Colli Grezzana, Illasi, Montecchia di Crosara, Monteforte d'Alpone, Palu', Ronca', Ronco all'Adige, San Giovanni Ilarione, San Martino B.A., Selva di Progno, Soave, Tregnago, Vestenanova, Zevio.

**Verona Sud Est:** Borgo Roma, Borgo Venezia, Ca' di David, Golosine, Montorio, Porto San Pancrazio, San Michele, Santa Croce, Santa Lucia, Centro solo Via San Giusto, Via Duomo e Via Santa Maria Rocca Maggiore.

**ZONA 3:** Bovolone, Bussolengo, Buttapietra, Castel d'Azzano, Castelnuovo del Garda, Concamarise, Erbe', Gazzo Veronese, Isola della Scala, Mozzecane, Nogara, Nogarole Rocca, Oppeano, Peschiera del Garda, Povegliano Veronese, Salizzole, San Giovanni Lupatoto, Sommacampagna, Sona, Sorga', Trevenzuolo, Valeggio sul Mincio, Vigasio, Villafranca di Verona.

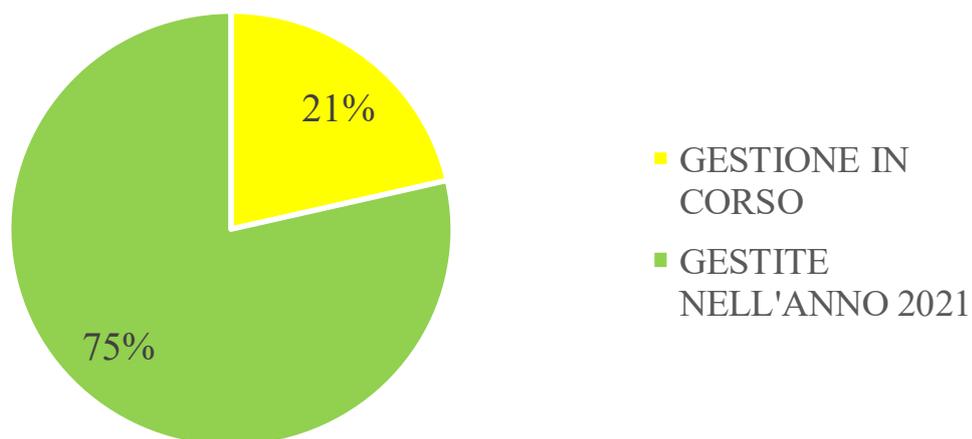
**ZONA 4:** Albaredo d'Adige, Angiari, Arcole, Bevilacqua, Bonavigo, Boschi Sant'Anna, Casaleone, Castagnaro, Cerea, Cologna Veneta, Isola Rizza, Legnago, Minerbe, Pressana, Roverchiara, Roveredo di Gua', San Bonifacio, San Pietro di Morubio, Sanguinetto, Terrazzo, Veronella, Villabartolomea, Zimella

## MANUTENZIONE ALLOGGI LOCATI

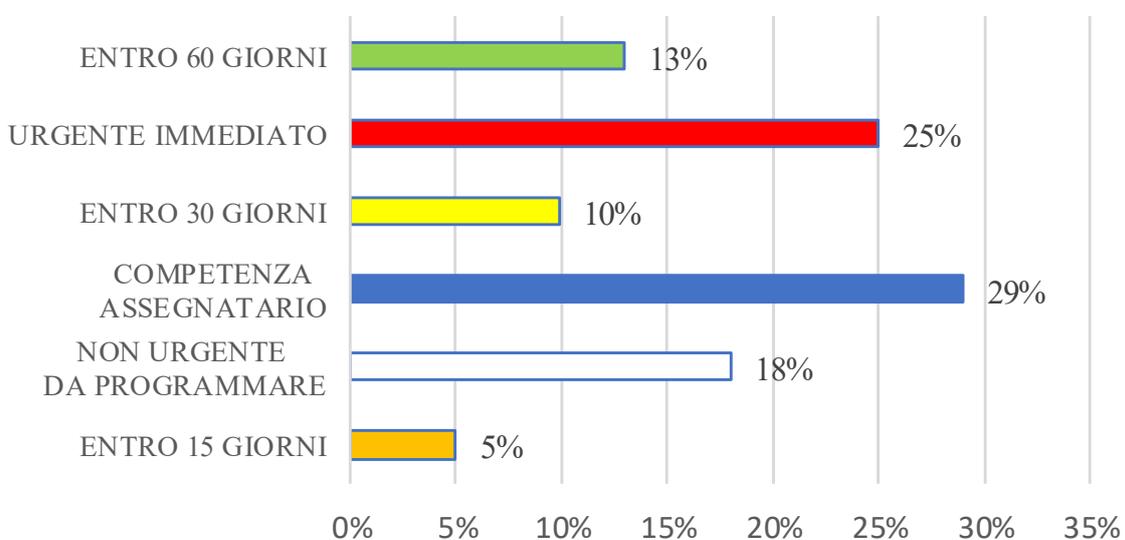


## MANUTENZIONE ALLOGGI LOCATI

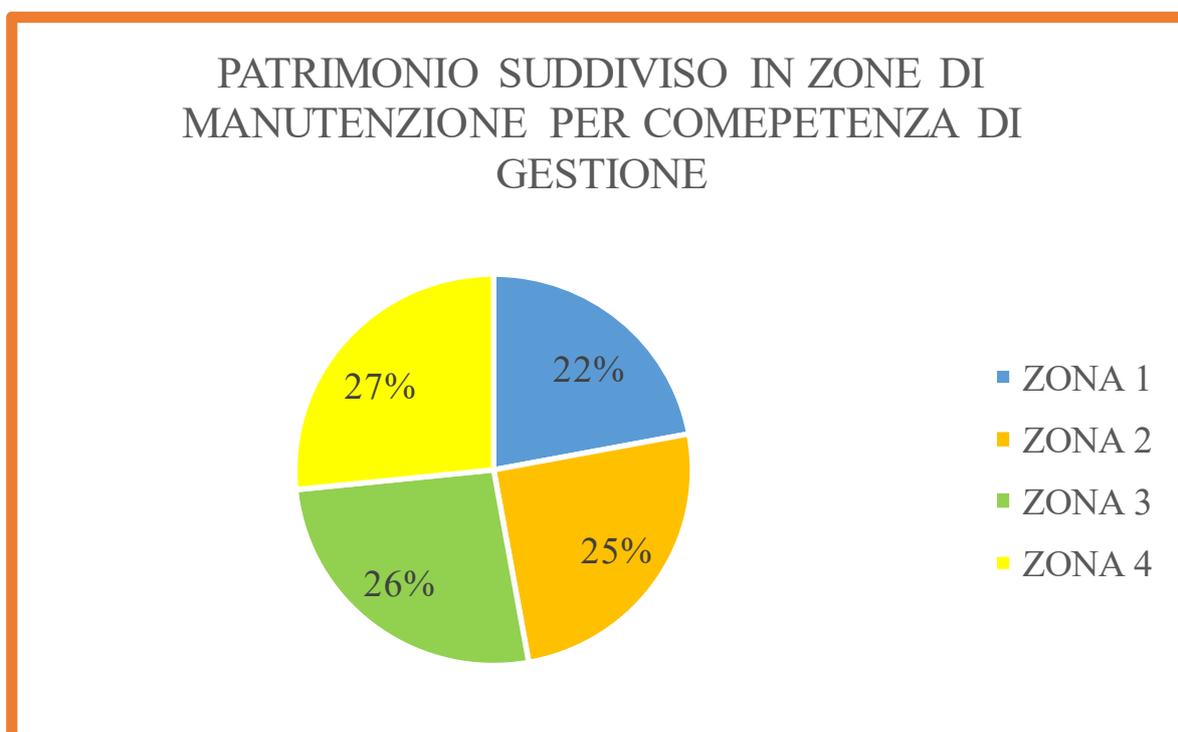
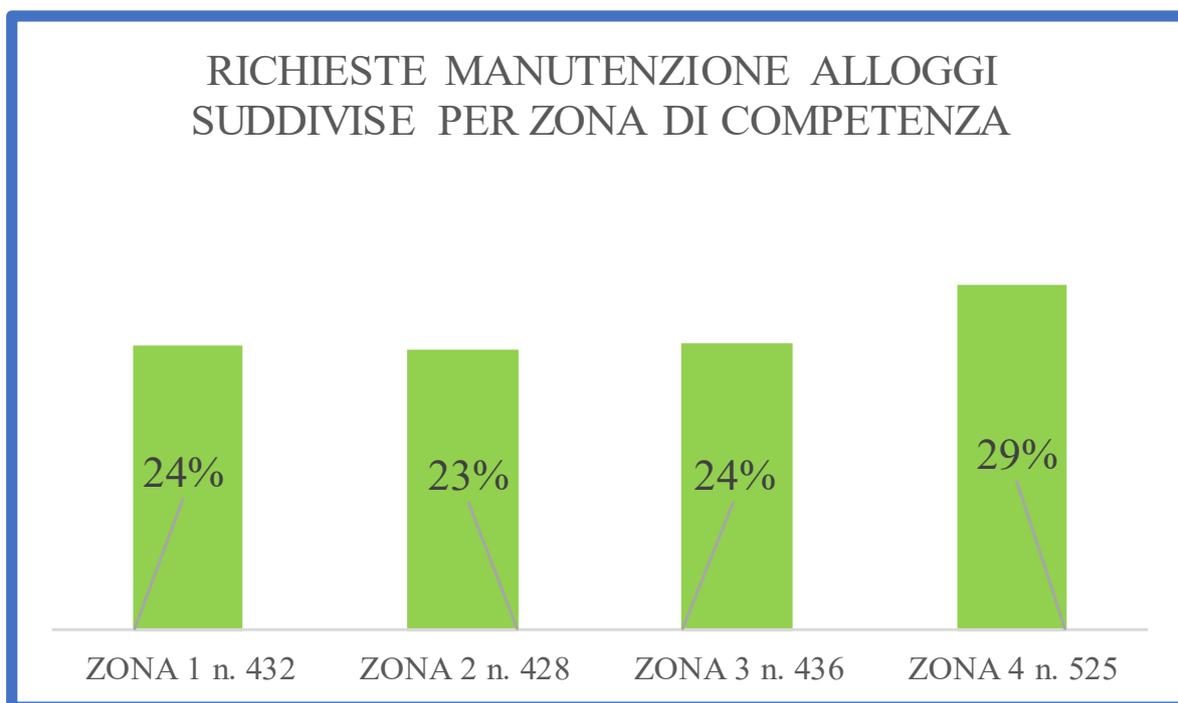
### GESTIONE RICHIESTE DI MANUTENZIONE ALLOGGI PERVENUTE NELL'ANNO 2021



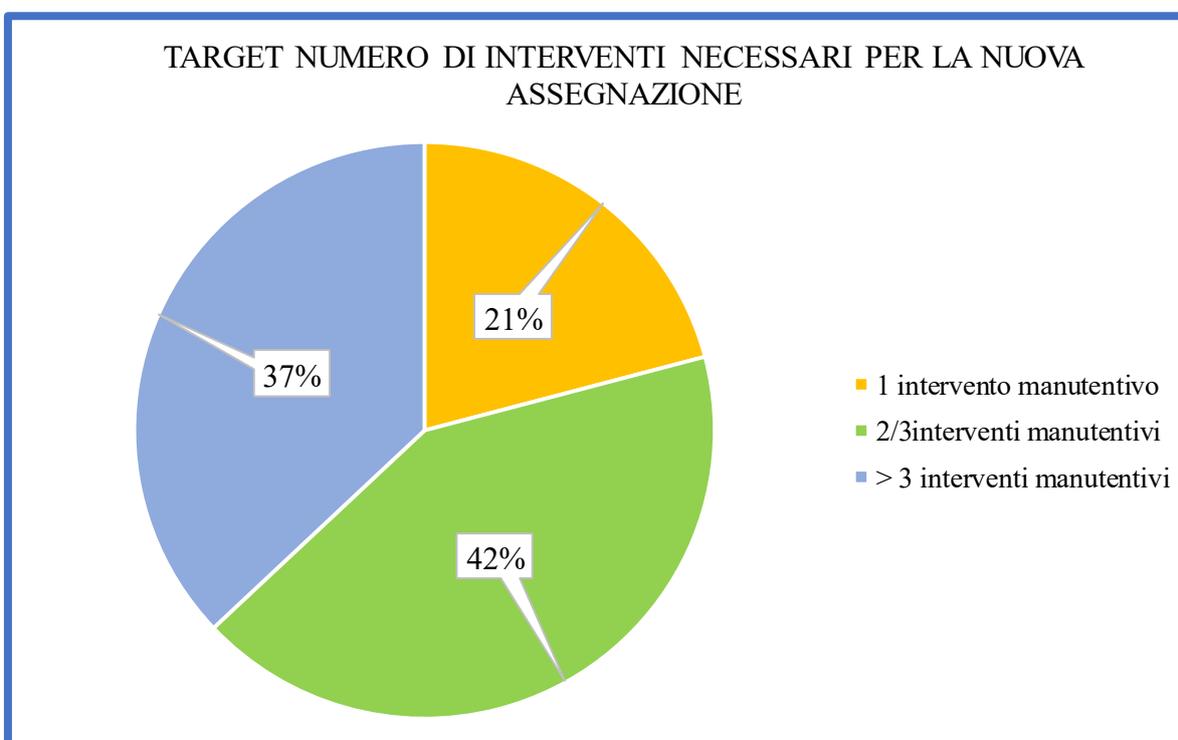
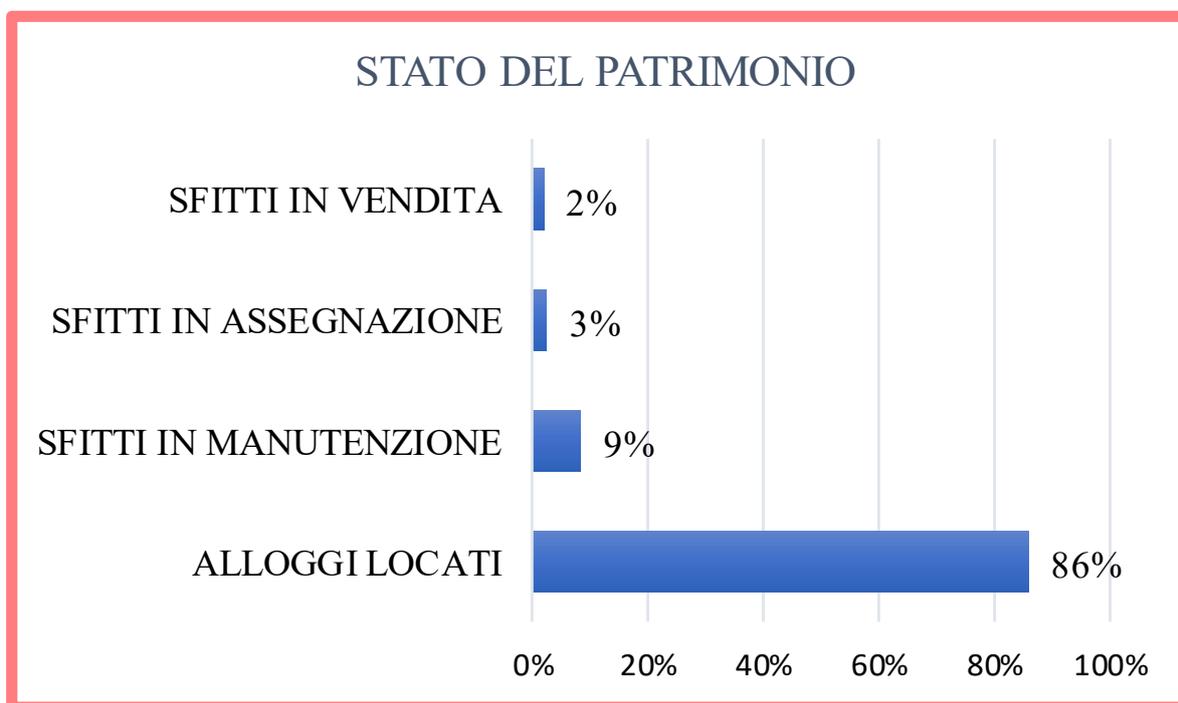
### RICHIESTE DI INTERVENTO MANUTENTIVO SUDDIVISE PER PRIORITA' DI ESECUZIONE



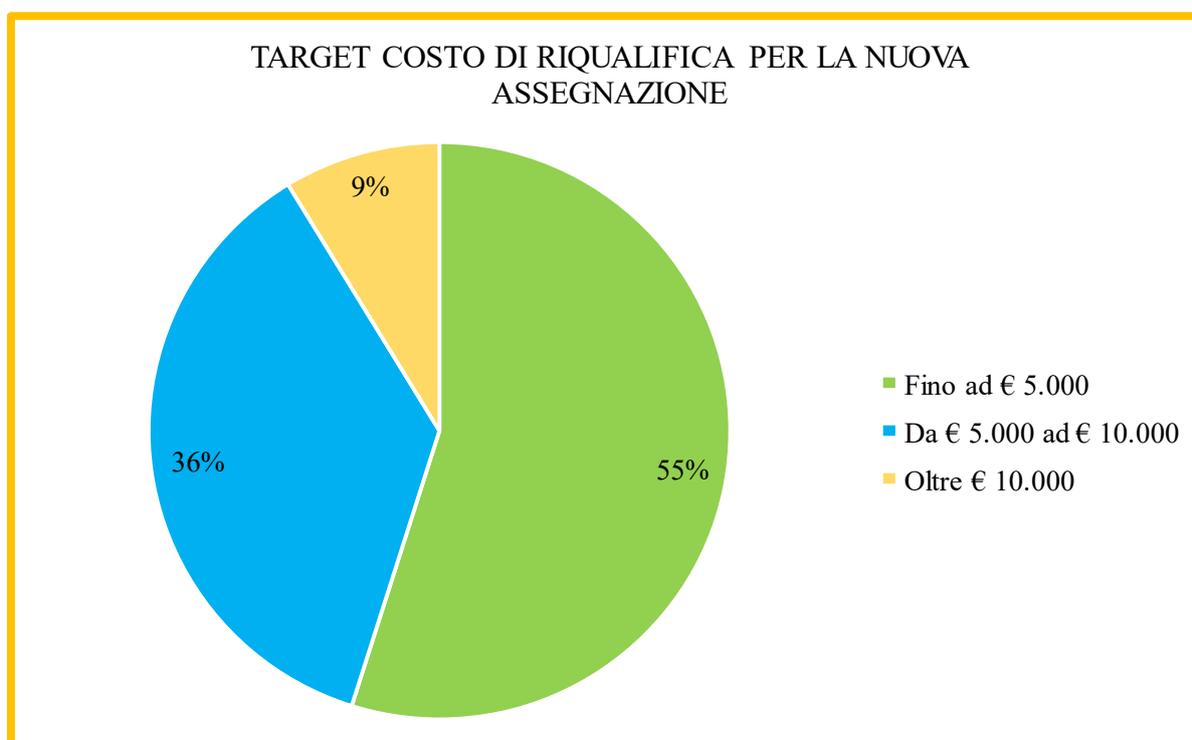
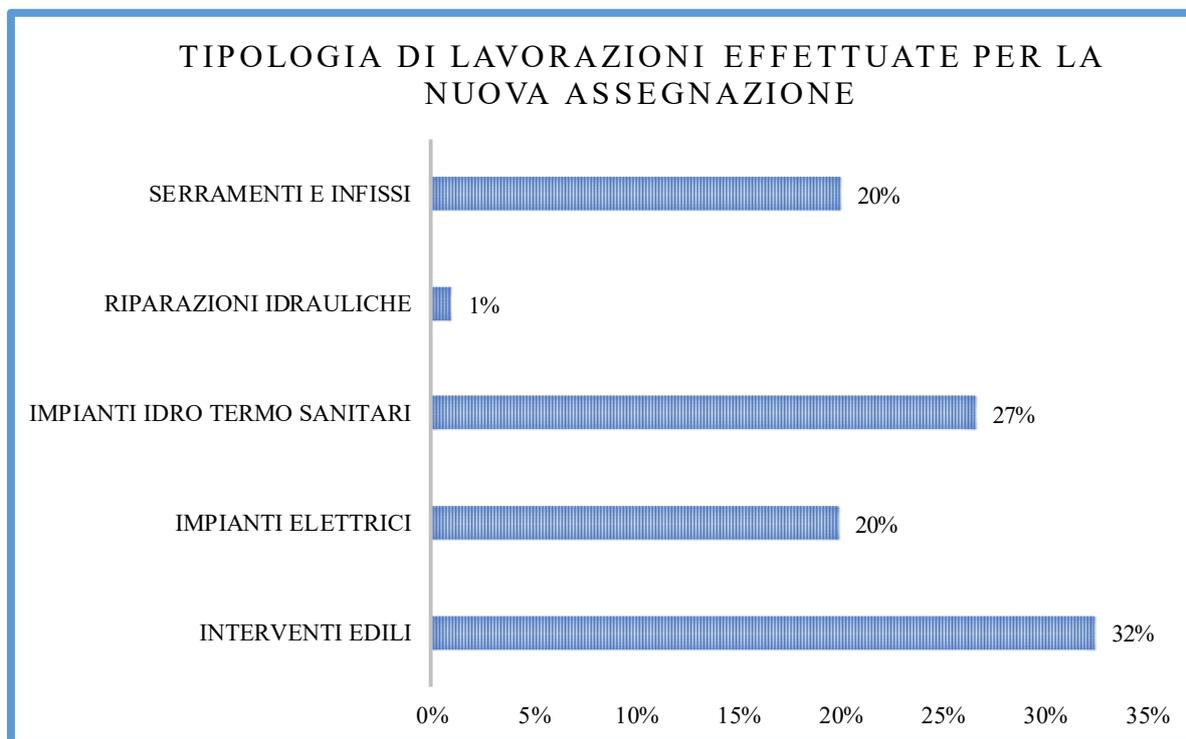
## MANUTENZIONE ALLOGGI LOCATI



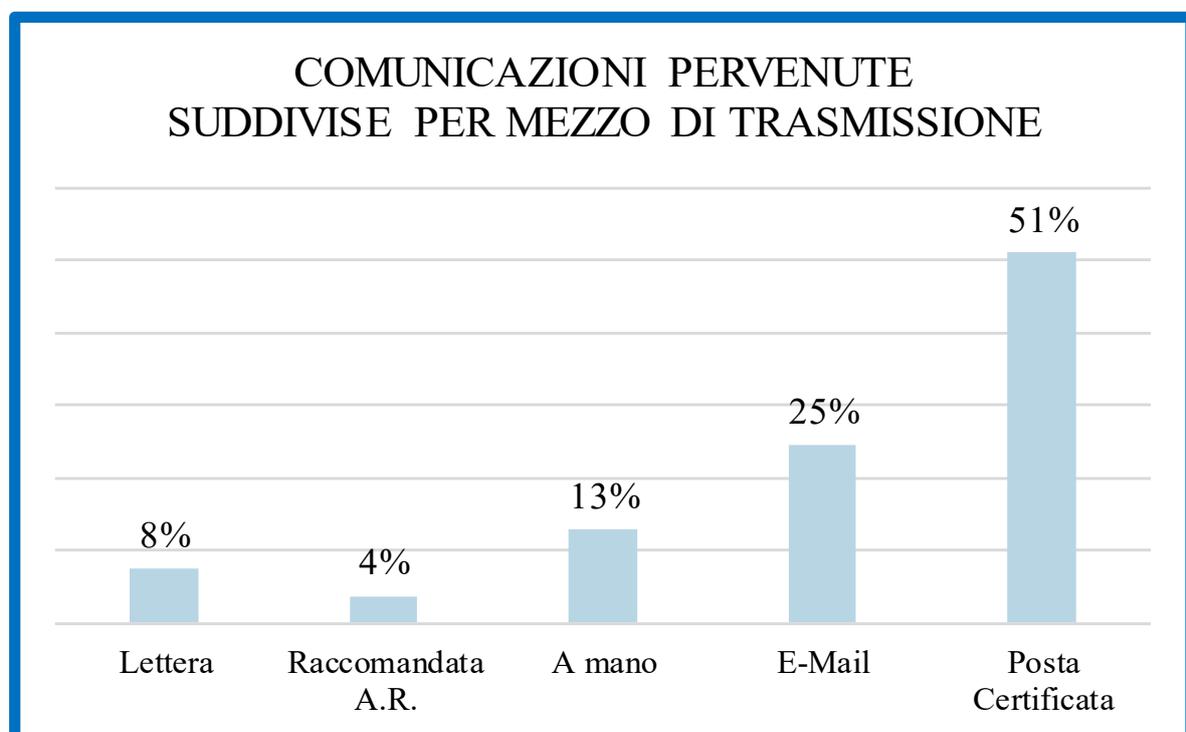
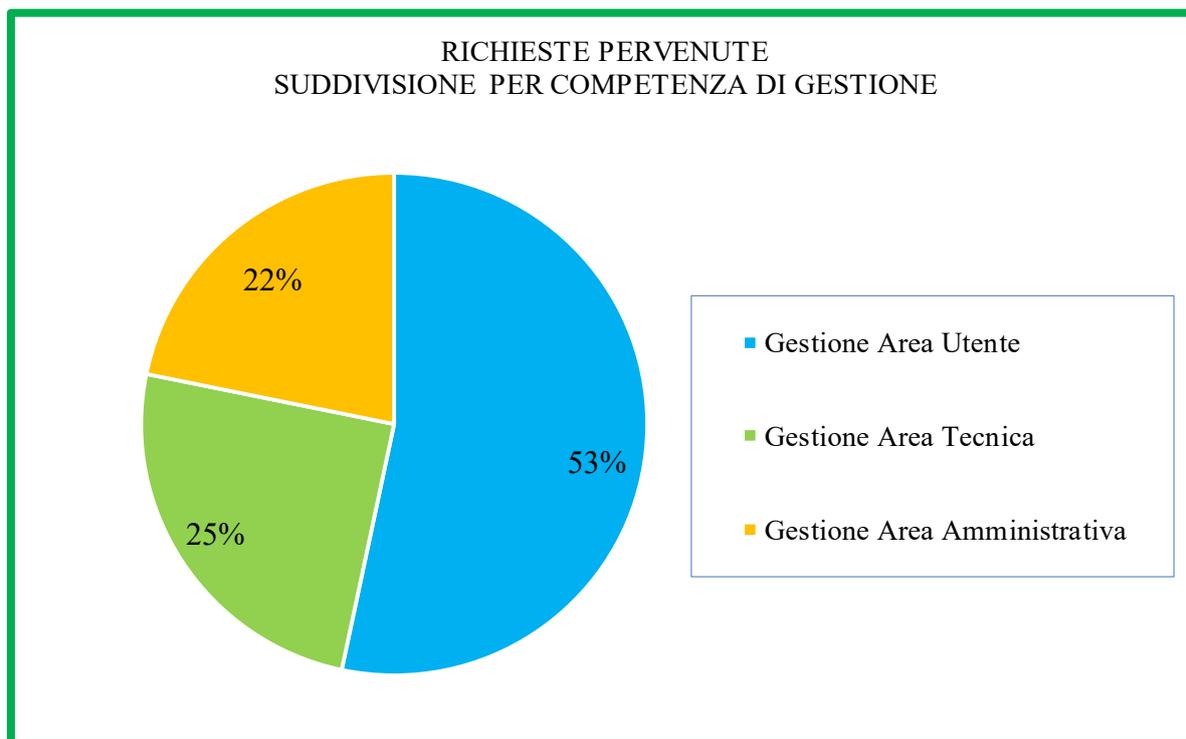
## MANUTENZIONE ALLOGGI SFITTI



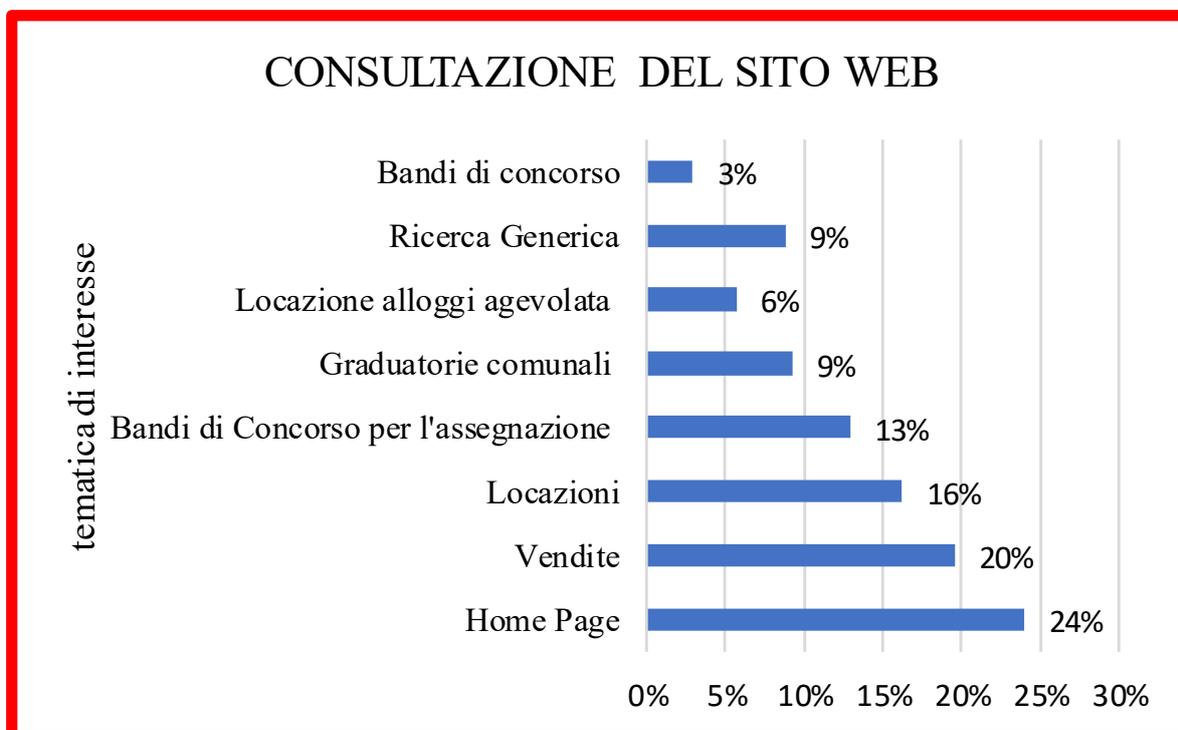
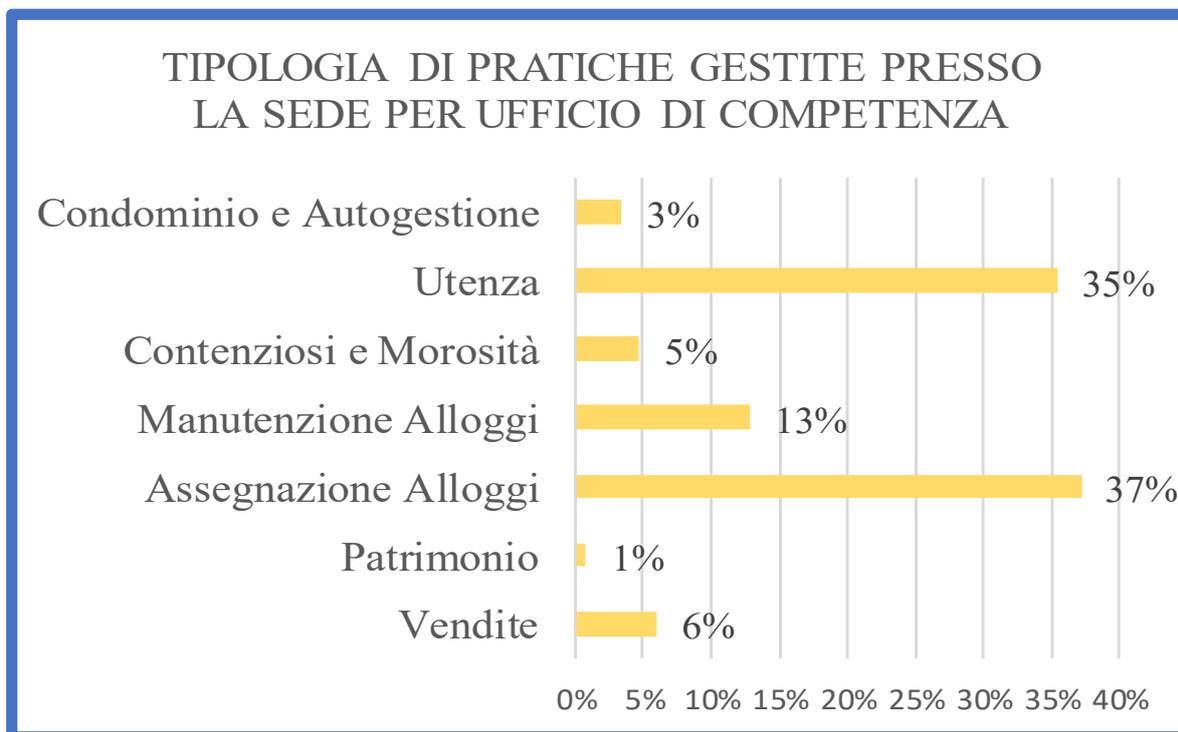
## MANUTENZIONE ALLOGGI SFITTI



## CONTATTI CON L'AZIENDA



## CONTATTI CON L'AZIENDA



A.T.E.R. Verona  
Piazza Pozza, 1 c/e—37123 Verona

Call Center 045 8062411 - Fax 045 8062432

E-mail [info@ater.vr.it](mailto:info@ater.vr.it)

PEC [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it)

[www.ater.vr.it](http://www.ater.vr.it)

---

## ORARI DI APERTURA AL PUBBLICO

Gli uffici ricevono solo su appuntamento

Lunedì 8.30 - 11.30

Mercoledì 8.30-11.30 e 14.30-16.30

Venerdì 8.30 - 11.30

---