

**PUBBLICAZIONE ESITO DELLA PROCEDURA**

(art. 98 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.)

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** A.T.E.R. di Verona - 37123 Verona, Piazza Pozza n. 1/c-e, tel. 0458062411 fax 0458062432 [www.ater.vr.it](http://www.ater.vr.it), [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it)  
NUTS ITH31

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** Lavori di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di n.1 fabbricato in Comune di Caldiero (VR), n. 1 fabbricato in Comune di Monteforte d' Alpone (VR) e n. 1 fabbricato in Comune di S. Martino Buon Albergo (VR).

CIG 9564470255 - CPV 45454000-4 - CUP F29J21013640002 – CUI L0023364023620000021  
NUTS ITH31

**FINANZIAMENTO:** Fondo complementare al piano di ripresa e resilienza "SICURO VERDE E SOCIALE" del DL 59/2021 convertito dalla L. 101/2021 Decreto MEF 15/07/2021 – DPCM 15/09/2021- DGRV N. 1885 del 29/12/2021 e Decreto Regionale n. 5 Del 25/02/2022

**FORMA DI INDIZIONE DELLA GARA:** Indagine di mercato per l'individuazione degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata. Pubblicazione prot. 23174 del 02/12/2022

**PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** procedura negoziata di cui all'art. 63 d. lgs. 50/2016 e s.m.i e art. 1 c.2 lett b) D.L 16/07/2020 n. 76 convertito con L. 120/2020. Criterio del prezzo più basso. Pubblicazione avvio procedura negoziata Prot 24405 del 27/12/2022

**NUMERO INVITATI ALLA PROCEDURA:** 10

**NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE:** 5

1. INFRASTRUTTURE M&B SRL con sede in Milano via Legnone n. 4 P.IVA 10836260967;
2. LASA F.LLI NATA con sede in Cantarana di Cona (VE) Via Valletta n. 1/B P.IVA 00775240278;
3. GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL con sede in Teano (CE), Via Orto Ceraso snc P.IVA 02802890612;
4. EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA con sede in Milano Via IV Novembre n. 4 P.IVA 10753650018;
5. RAUCCI MARIO con sede in Marcianise (CE), via San Giuliano n. 26 P.IVA 02518500612;

**NUMERO DI OFFERTE ESCLUSE PER ANOMALIA:** 2

Soglia di anomalia: 17,77700 – Superano la soglia di anomalia RAUCCI MARIO e GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL

**NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE DA OPERATORI COSTITUITI DA PMI:** 5

**NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE DALL'ESTERO:** 0

**NUMERO DI OFFERTE RICEVUTE PER VIA ELETTRONICA:** 5 Nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, ATER utilizza il sistema di intermediazione telematico denominato "Sintel"

**DATA DI SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO DI APPALTO:** prot. 8928 del 11/05/2023



riscontrato in data 12/05/2023 prot. 9054.

**NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** LASA F.LLI NATA con sede in Cantarana di Cona (VE) Via Valletta n. 1/B P.IVA 00775240278 NUTS ITH35 pec: [lasasrl@legalmail.it](mailto:lasasrl@legalmail.it) tel: 0426/302191

**L'AGGIUDICATARIO E' UNA MICROIMPRESA/PMI**

**DATA DI AGGIUDICAZIONE:** Decreto n. 6158 del 13/03/2023

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 1.776.758,24 oltre Iva, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a € 190.755,27 pari al ribasso del 6,367% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**SUBAPPALTO DICHIARATO:** Parti di opere rientranti nella cat. Prevalente OG1 – opere edili, opere in muratura, demolizioni, scavi e rinterri, rimozioni, opere in c.a., opere di impermeabilizzazione, isolamenti, cappotti, rivestimenti, sottofondi, intonacature e cartongessi, controsoffitti, massetti, copertura in legno, opere di consolidamento, opere di risanamento, opere impiantistiche; parti di opere rientranti nella categoria OS6 – opere da serramentista, rivestimenti, opere da lattoniere, pavimentazioni e rivestimenti; parti di opere rientranti nella categoria OS7 – finiture di opere generali, opere murarie, isolamenti, intonacature e opere da pittore; parti di opere rientranti nella categoria OS28 – opere impiantistiche al 100% - nei limiti previsti dalla normativa vigente.

**OFFERTA PIU' ALTA E OFFERTA PIU' BASSA DI CUI SI E' TENUTO CONTO NELL'AGGIUDICAZIONE:** 6,367% - 3,33%

**DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO INDICATA A MARGINE NELLA STRINGA DI PROTOCOLLO**

**L'APPALTO NON E' CONNESSO A UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**

**ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Veneto, Palazzo Gussoni-Cannaregio 2277/2278 30121 Venezia, tel. +39 0412403911 fax +39 0412403940 PEC [ve\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it) – entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione o notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E APPALTI**

Rag. Claudia Menegazzi

**IL DIRETTORE**  
Ing. Franco Falcieri

