

**AVVISO RELATIVO AGLI APPALTI AGGIUDICATI**  
**(Art. 111 e allegato II.6 D D.lgs. 36/2023)**

- 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** A.T.E.R. di Verona - 37123 Verona, Piazza Pozza n. 1/c-e, tel. 0458062411 fax 0458062432 [www.ater.vr.it](http://www.ater.vr.it), [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it)
- 2. ENTE PUBBLICO ECONOMICO** – Edilizia Residenziale Pubblica.  
Principale attività esercitata: interventi di edilizia residenziale sovvenzionata, agevolata e convenzionata mediante acquisto, costruzione, recupero di abitazioni e di immobili di pertinenza
- 4. CPV 45262500-6 – CIG A020DF1616**
- 5. NUTS Provincia di Verona: ITH31**
- 6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:** Interventi di manutenzione ordinaria e di pronto intervento, dei lavori di natura edile degli immobili in gestione all'ATER di Verona – ZONA 3
- 7. TIPO DI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. a) del Dlgs 36/2023;
- 8. ACCORDO QUADRO** di cui all'art 59 c. 3 D. lgs 36/2023
- 10. DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO:** prot. 21168 del 29/11/2023 riscontrato con prot. 21424 del 04/12/2023. Affidato con decreto n. 6266 del 17/11/2023
- 11. NUMERO OFFERTE RICEVUTE**
  - a) numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da PMI: 1
  - b) numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0
  - c) numero di offerte ricevute per via elettronica: 1
- 12. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:** EDEM SRL UNIPERSONALE con sede in Verona (VR) via Sommacampagna CAP 37137 PEC: [edem@pec.it](mailto:edem@pec.it) mail: [info@edem srl.it](mailto:info@edem srl.it) tel 045 8630004 P.IVA 03378870236 NUTS ITH31
  - a) l'aggiudicatario è una PMI
- 13. VALORE DELL'ACCORDO QUADRO:** € 60.000,00. Contratto a misura, con offerta pari al ribasso del 1% di ogni singolo prezzo di cui all'elenco prezzi approvato con CDA n. 11/304 del 30.06.2023 oltre al Prezziario Regione Veneto 2023, al netto degli oneri della sicurezza pari all'8%
- 14. SUBAPPALTO DICHIARATO:** no
- 15. L'APPALTO NON E' CONNESSO A UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**
- 16. ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Veneto, Palazzo Gussoni-Cannaregio 2277/2278 30121 Venezia, tel. +39 0412403911 fax +39 0412403940





Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

PEC [ve\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:ve_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it) – entro 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione o notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

**18. DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO INDICATA A MARGINE NELLA STRINGA DI PROTOCOLLO**

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

*Geom. Marco Bellé*

IL DIRETTORE

*Ing. Franco Falcieri*



Dasa-Rägister  
EN ISO 9001:2015  
IQ-1203-36

ATER - Piazza Pozza , 1 c/e - 37123 Verona - Tel. 045 8062411 - Fax 045 8062432  
<http://www.ater.vr.it> - pec: [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it) - e-mail: [info@ater.vr.it](mailto:info@ater.vr.it)  
Cod. Fisc. e P. IVA 00223640236 - C.C.I.A.A. Verona - REA VR - 256408

Documento sottoscritto con firma digitale conforme alla normativa vigente.  
Il documento è conservato in formato digitale presso ATER di Verona.