



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale
della Provincia di Verona

Oggetto: Affidamento diretto di cui all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76/2020 come modificato dall'art. 51 D.L. 77/2021 in deroga all'art. 36 D.Lgs 50/2016, relativamente al servizio di *Direzione lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione* dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di n. 1 fabbricato in Comune di Caldiero, n. 1 fabbricato in Comune di Monteforte d'Alpone e n. 1 fabbricato in Comune di S. Martino Buon Albergo di proprietà dell'ATER di Verona - **Aggiudicazione**
CIG 9718352DC3 - CUP F29J21013640002 – CUI L0023364023620000021 - CPV 71356000-8 - NUTS ITH31

DECRETO N. 6179

Il giorno 18 aprile 2023 il sottoscritto Ing. Franco Falcieri, Direttore dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Verona, premesso che con nota in data 17 aprile 2023 il Responsabile unico del procedimento, arch. Sandra Sambugaro nominata Responsabile del Procedimento con Delibera n. 3/17121 del 27.05.2022, espone quanto segue:

Premesso che:

- in data 02/03/2023 con decreto n. 6156 è stato disposto di procedere all'affidamento del servizio di Direzione Lavori e C.S.E. ai sensi di quanto disposto all'art. 1 c. 2 lett. a) D.L. 76, come modificato dall'art 51 D.L. 77/2021, in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016 previa richiesta scritta di preventivo ai seguenti professionisti/operatori economici:
 1. Studio Ingegneria Pivetta SRL con sede in Verona Viale dell'Industria 38;
 2. Ingegneria e Geologia srl con sede in Villafranca via A.Volta n. 4/c (VR);
 3. Ing. Paolo Botton con sede in Carmignano di Brenta (PD);
 4. Studio Boccuni srl con sede operativa in Verona via Pirandello n. 9;
 5. Intech Ingegneri Associati con sede in S.Martino Buon Albergo (VR) via Monsignor E.Peroni
- in data 21/03/2023 Prot. 5351 del 21/03/2023 sono state trasmesse, a mezzo della piattaforma telematica Appalti&contratti, le lettere di richiesta di preventivo dando quale termine ultimo per la presentazione dell'offerta telematica il giorno 31/03/2023 alle ore 12:00;
- entro il termine prefissato, sono pervenute nei modi prescritti n. 4 e più precisamente:
 1. Ingegneria e Geologia srl con sede in Villafranca via A.Volta n. 4/c (VR);
 2. Studio Boccuni srl con sede operativa in Verona via Pirandello n. 9;
 3. Intech Ingegneri Associati con sede in S.Martino Buon Albergo (VR) via Monsignor E.Peroni
- con verbale Prot 7149 del 17.04.2023 il RUP ha proceduto all'esame di quanto trasmesso ed ha effettuato la valutazione comparativa dei preventivi pervenuti individuando l'offerta dell'operatore STUDIO BOCCUNI SRL quella che meglio risponde alle esigenze dell'azienda;
- atteso che, al termine e sulla base degli esiti delle verifiche del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., sui requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnica e professionale in capo all'aggiudicatario, si procederà a disporre l'efficacia dell'aggiudicazione;
- la procedura è stata regolare e conforme alle disposizioni normative vigenti;
- ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) è possibile procedere all'aggiudicazione del servizio di Direzione lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adequamento sismico di 1 fabbricato in Comune di Caldiero, n. 1 fabbricato in Comune di Monteforte d'Alpone e n. 1 fabbricato in Comune di S. Martino Buon Albergo di proprietà dell'ATER di Verona

Tutto ciò premesso e considerato

Decreta

- di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 c 5 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. all'operatore economico STUDIO BOCCUNI SRL srl con sede operativa in Verona via Pirandello n. 9. C.F. e P.IVA 15026751006 con il preventivo con il ribasso del 35,00% sull'importo preventivato di € 93.174,00 calcolato secondo il D.M. 17/06/2016, il servizio di Direzione lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di efficientamento energetico e miglioramento/adeguamento sismico di 1 fabbricato in Comune di Caldiero, n. 1 fabbricato in Comune di Monteforte d'Alpone e n. 1 fabbricato in Comune di S. Martino Buon Albergo di proprietà dell'ATER di Verona finanziato con Fondo complementare al Piano di ripresa e resilienza "Sicuro verde e sociale" del DL 59/2021 convertito dalla L. 101/2021 Decreto MEF 15.07.2021 – DPCM 15.09.2021- DGRV n. 1885 del 29.12.2021 e Decreto Regionale n. 5 del 25.02.2022;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 32 c 7 D.lgs 50/2016 e s.m.i. l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso requisiti;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 8 D.L. 76/2020 è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 c 8 D.Lgs 50/2016 nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 nonché dei requisiti di partecipazione alla procedura;
- di incaricare gli uffici, di procedere con le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Si dà atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui al D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.; a tal fine il responsabile dei dati/documenti/informazioni oggetto di pubblicazione è il Responsabile del procedimento arch. Sandra Sambugaro.

IL DIRETTORE
Ing. Franco Falcieri