

Spett.le  
ENEL-X  
Roma  
Trasmissione Via PEC

e p.c.

Direzione Lavori  
Ing. Mario Bellesia  
MBE s.r.l. - Società di Ingegneria  
Trasmissione Via PEC

CSE  
Geom. Luca Pellegrin  
FERPLANT SRL  
Trasmissione Via PEC

OGGETTO: Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 commi 1 e 5 del D.Lgs 50/2016. Proposta di Partenariato finalizzata all'efficientamento energetico di edifici del patrimonio di Ater di Verona ricorrendo ai benefici fiscali di cui al "Superbonus 110%" - CIG 9241870862.- CUP: F64F22000060006  
Autorizzazione subappalto Impresa OMNIA SERVITIA SRL – Via Brioni n. 1 VERONA

Vista la documentazione trasmessa in atti prot.4480 del 9.03.2023 di richiesta di autorizzazione al subappalto;

Visto l'accordo quadro sottoscritto tra la capogruppo mandataria Enel-x del costituendo Raggruppamento Temporaneo di Impresa con la società Sitta Srl e Consorzio Sapiens con l'impresa OMNIA SERVITIA nonché la lettera di consegna lavori n 3500679570 del 06/03/2023 ed accertata la presenza delle condizioni previste dall'art. 105 del D.lgs 50/2016 e s.m.i;

con decorrenza dalla presente **si autorizza**, relativamente ai lavori di riqualificazione energetica e sismica dell'edificio sito in Via Brioni n. 1 – VERONA, il subappalto per le opere di categoria OG1 e OS28 all'impresa OMNIA SERVITIA SRL con sede in Pescara - Via Ragazzi 99 n. 7 P.Iva 02058900693 per l'importo di euro 4.331.894,40 (euro: quattromilionitrecentorentunoottocentonovantaquattro/40) Iva esclusa oltre euro 426.785,69 iva esclusa, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e nello specifico:

- isolamento involucro opaco – cat. OG1 euro 1.773.690,75
- sostituzione impianti di climatizzazione invernale – cat. OS28 euro 96.038,20
- sostituzione serramenti – cat. OG1 euro 842.194,77



- intervento cappotto antisismico – cat. OG1 euro 1.193.184,99

Si comunica che, a norma dell'art. 105 del D.lgs 50/2016 dovrà essere trasmessa alla Direzione Lavori per le ulteriori determinazioni di competenza, la seguente documentazione:

- documentazione sicurezza redatta dalla ditta subappaltatrice non ancora trasmessa.

Si rammenta

- il concessionario dovrà corrispondere gli oneri della sicurezza relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso;
- il concessionario è solidamente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- le imprese hanno l'obbligo di esibire quanto previsto dall'Allegato XVII del D.lgs 81/2000 ai fini della verifica da parte della Stazione Appaltante dell'idoneità tecnico-professionale;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato il nominativo dell'impresa subappaltatrice con gli estremi di iscrizione alla CCIAA.
- il personale dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata da fotografia contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro, la data di assunzione e la presente autorizzazione. E' fatto obbligo al concessionario di provvedere al puntuale controllo.

Restano comunque invariate le responsabilità del concessionario derivanti dal contratto stipulato per l'esecuzione dell'opera.

Distinti saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Mauro Dian

IL DIRETTORE  
Ing Franco Falcieri

