

Imposta di bollo assolta in
maniera virtuale.
Aut. n. 9195 del 28/01/2019
Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di
Verona

**AZIENDA TERRITORIALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE
DELLA PROVINCIA DI VERONA
CONTRATTO DI APPALTO**

mediante scrittura privata in modalità elettronica

per l'affidamento della fornitura di un software per la gestione delle risorse umane dell'ATER di Verona e successivo servizio annuale di manutenzione e aggiornamento del software

CIG: 8311530b86 - NUTS ITH31 – CPV: 48450000-7

Con la presente scrittura privata

TRA

- L'ing. Franco Falcieri, nato a Rovereto (TN) il 13/10/1974, C.F. FLCFNC74R13H612R, che interviene al presente atto nella persona del direttore dell'AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VERONA – A.T.E.R. – dove domicilia per la carica, in Verona, Piazza Pozza n. 1/c-e, codice fiscale e partita I.V.A. 00223640236, che nel contesto dell'atto verrà chiamata, per brevità, anche “Stazione appaltante, A.T.E.R.” – per dare attuazione al decreto del 30/09/2020 n. 5265

E

- La Sig.ra Linda Orsola Gilli, nata a Milano il 01/02/1953 C.F. GLLDDR53B41F205E che interviene al presente atto nella persona del legale rappresentante dell'operatore economico INAZ SRL, con sede in Milano Viale Monza n. 268 Partita IVA/CF 05026960962, che nel contesto dell'atto verrà chiamato per brevità anche “Appaltatore, Operatore economico”.

PREMESSO CHE

- in data 19/05/2020 Prot ATER 8912 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Azienda e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ai sensi di quanto disposto all'art 29 del D.Lgs 50/2016, nonché sulla piattaforma telematica SINTEL, l'avviso pubblico di indagine di mercato, con scadenza di presentazione della richiesta di invito il 18/06/2020 h: 17:00
- tutti gli operatori economici, che hanno presentato istanza di partecipazione all'indagine di mercato, in possesso dei requisiti, sono stati invitati a procedere con la trasmissione del preventivo giusta nota prot. 14108 del 31/07/2020;
- l'affidamento diretto è stato esperito ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 c. 3 del D.Lgs 50/2016, ed e' stato aggiudicato all'operatore economico "INAZ SRL", come risulta dai verbali Prot. 16242 del 01/08/2020 e Prot. 16386 del 04/09/2020;
- con decreto n. 5265 in data 30/09/2020, l'Azienda nella persona del direttore, verificata la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 c. 1 D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ha provveduto all'aggiudicazione ex art. 32 c. 5 del medesimo decreto legislativo a favore del medesimo operatore economico con il punteggio complessivo di punti 88 (offerta tecnica punti 58 offerta economica punti 30) con la seguente offerta:
OFFERTA TECNICA: - Termini contrattuali per l'elaborazione, installazione e messa in servizio del software applicativo: 130 giorni - Malfunzionamento bloccante: entro 1 ora dalla segnalazione - Malfunzionamento lieve: entro 8 ore dalla segnalazione - Manutenzione adattiva: intervento entro il termine concordato
OFFERTA ECONOMICA: Costo totale per l'intera durata contrattuale al lordo degli oneri per la sicurezza: € 55.790,00 - Servizio gratuito di manutenzione e aggiornamento del software: 12 mesi successivi alla

durata contrattuale stabilita in anni 5

- all'esito di gara è stata data adeguata pubblicità ai sensi di legge;
- a carico dell'Operatore economico non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente contratto di appalto ai sensi dell'art. 80 del d. lgs 50/2016 e s.m.i. in base alle certificazioni agli atti dell'Azienda e pertanto l'aggiudicazione è divenuta efficace in data 30/09/2020;
- l'Appaltatore ha presentato la dichiarazione circa la composizione societaria ai sensi del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 187/1991, agli atti della stazione appaltante a Prot. ATER n. 18539 in data 08/10/2020;
- le parti dichiarano di aver sottoscritto il documento di valutazione dei rischi (DUVRI);

Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra individuate, convengono e stipulano quanto segue.

ARTICOLO 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

ARTICOLO 2 - Oggetto dell'appalto

L'A.T.E.R. di Verona, come sopra rappresentata, affida all'appaltatore "INAZ SRL" che, come sopra rappresentato, accetta, la fornitura del software per la gestione delle risorse umane dell'ATER di Verona, comprensivo della fornitura di un orologio marcatempo ed il successivo servizio annuale di manutenzione e aggiornamento del software stesso, come meglio precisato nel capitolato descrittivo e prestazionale, nella formula di cessione.

Le forniture ed il successivo servizio sono accettati dall'appaltatore INAZ SRL sotto l'osservanza piena, assoluta, inscindibile e incondizionata delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dalla relazione

tecnico illustrativa, dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale dal DUVRI e dal presente contratto, nonché delle modalità e condizioni di qualità offerte in sede di partecipazione nella propria offerta tecnico-economica; tale documentazione, parte integrante del presente contratto, è accettata in ogni sua parte dall'appaltatore che dichiara di conoscerla per averla sottoscritta.

Ai fini dell'art. 3, comma 5, della L. 136/2010 e s.m.i. il Codice identificativo della gara (CIG) in oggetto è il seguente: 8391665D04

ARTICOLO 3 - Corrispettivo dell'appalto

L'importo contrattuale ammonta ad € 55.790,00 (euro cinquantacinquemilasettecentonovanta/00) IVA REVERSE CHANGE, importo comprensivo degli oneri per i rischi da interferenze pari ad € 1.000,00, somma derivante dall'offerta economica presentata in sede di offerta dall'appaltatore.

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto avverrà ai sensi di quanto disposto all'art. 5 del capitolato descrittivo, con cadenza semestrale anticipata.

La Stazione appaltante effettua il pagamento all'Appaltatore nel rispetto di quelle che sono le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L.136/2010 e s.m.i. L'Appaltatore si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari collegati al presente contratto che dovranno avvenire esclusivamente nelle forme previste dall'art.3 della sopra citata legge. Ai sensi dell'art.3 comma 8 della Legge 136/2010 e s.m.i., le parti dichiarano di essere pienamente edotte sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari imposti dalla citata legge.

Nel caso di non conformità e/o inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, l'Azienda procederà all'applicazione di eventuali penalità ai sensi dell'art. 15 del capitolato descrittivo e prestazionale.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che è vietata ogni forma,

totale o parziale, di cessione del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art.105 c. 1 D.lgs 50/2016 e s.m.i., pena la risoluzione del contratto medesimo e il risarcimento dei danni all'Azienda.

La cessione dei crediti è consentita nei limiti di cui al comma 13 dell'art. 106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., nel rispetto degli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e s.m.i.

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è finanziata con fondi ATER di Verona.

Verrà corrisposta, se richiesta, alle condizioni e con le modalità indicate all' art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale.

L'operatore economico decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della fornitura non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo il tempo contrattuale. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

L'Appaltatore in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 c. 7 della L 136/2010 e s.m.i. ha comunicato alla Stazione appaltante il conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alla gestione dei movimenti finanziari, con nota acquisita al protocollo dell'ATER di Verona in data 09/10/2020 Prot. 18764.

Ogni eventuale variazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, nonché delle persone delegate ad operare su di essi, deve essere tempestivamente comunicata all'A.T.E.R. in forma scritta, completa di adeguata motivazione e documentazione; in difetto di quanto sopra, nessuna responsabilità può essere attribuita alla Stazione appaltante.

Tutti i pagamenti saranno eseguiti nel rispetto di quanto disposto dalla l. n. 136/2010 e s.m.i..

Ai sensi dell'articolo 3, comma 8 della L. 136/2010 e s.m.i., le parti dichiarano di essere pienamente edotte e di assumere gli obblighi di

tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto prescritti dalla citata legge.

L'Operatore economico si impegna, senza riserve, a dare immediata comunicazione all'ATER di Verona ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Verona della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (*subcontraente*) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ARTICOLO 4 - Durata contrattuale

Il contratto ha una durata di 6 (sei) anni decorrenti dal verbale di avvio attività, come da offerta presentata dall'operatore economico.

ARTICOLO 5 - Obblighi dell'Appaltatore

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire il contratto alle condizioni, patti e modalità tutte previste nel Capitolato Descrittivo e Prestazionale approvato con Delibera del Consiglio dell'ATER in data 27/04/2020 n. 5/16881, nonché sulla base dell'offerta tecnico-economica formulata in sede di gara. Le parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le condizioni del capitolato speciale descrittivo nonché l'offerta tecnico-economica presentata in sede di gara, che si allegano al presente atto sotto le lettere A) e B).

Con il presente contratto si intendono inoltre richiamate tutte le condizioni generali stabilite dalle disposizioni legislative e regolamentari in materia di contratti pubblici, per quanto non siano incompatibili con il presente atto.

In particolare, ricorrendone i presupposti, è facoltà della Stazione appaltante avvalersi dei rimedi previsti nell'art. 108 del d.lgs. n. 50/2016, nonché di quelli previsti dagli artt. 1453 e segg., 1671 e segg., 2931 e segg. C.C..

ARTICOLO 6 – Penali

Con riferimento al tempo massimo di ripristino del malfunzionamento, sarà facoltà dell'Azienda applicare le seguenti penali:

Termine contrattuale: 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo

Manutenzione correttiva: 0,3 per mille dell'importo contrattuale per ogni ora successiva di ritardo

Manutenzione adattiva: 0,5 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo

L'importo delle penali non può superare il 10% dell'importo complessivo di affidamento. L'applicazione delle penali verrà preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza, alla quale l'esecutore avrà facoltà di presentare contro deduzioni entro 10 (dieci) giorni, sulle quali l'Azienda deciderà in via definitiva entro i 30 (trenta) giorni successivi.

E' fatto salvo comunque il ristoro dei maggiori danni e quanto disposto sulle modalità di rifusione dei danni e sulla risoluzione del contratto

ARTICOLO 7 - Condotta dei lavori

La prestazione e' effettuata con i criteri e le modalita' tutte indicate nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

ARTICOLO 8 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti

L'appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, del d. l.gs. n. 81/2008 e s.m.i., di applicare ai propri dipendenti il vigente C.C.N.L. GRAFICA – GRAFICA EDITORIALE e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

L'appaltatore, altresì, ha l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione della

prestazione, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento della prestazione.

ARTICOLO 9 - Cauzione definitiva

La cauzione definitiva a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto dall'impresa appaltatrice viene prestata fino alla somma di € 2.789,50 (euro duemilasettecentoottantanove/50) da Amissima Assicurazioni S.p.A, con sede legale in Milano con polizza n. 803839866 rilasciata dal Dott. Passerini Stefano nella sua qualità di delegato all'attività assicurativa della Passerini Stefano Srl – Agenzia Roma 363, Piazza V. Ceresi n. 10, 00152 Roma in data 05/10/2020 (Prot. 18539 dell'8/10/2020)

L'importo della cauzione definitiva è stato ridotto del 50% in quanto l'Appaltatore ha prodotto copia del certificato di qualità ISO 9001 Tale certificato è depositato agli atti dell'A.T.E.R..

La cauzione prestata sarà progressivamente svincolata secondo le modalità previste dal comma 3, art. 103 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la Stazione appaltante debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 10 - Polizza assicurativa

L'appaltatore, con la stipula del contratto, assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventuali subiti da parte di persone o di beni, tanto dell'appaltatore stesso, quanto della Stazione appaltante che di terzi, in virtù dei beni e dei servizi oggetto della presente gara, ovvero in dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche se eseguite da parte di

terzi. A tal fine, ha prodotto:

1. copia della polizza assicurativa n 110-08285321-30011 rilasciata da HDI Global SE in data 05/03/2020, avente un massimale RC Terzi di € 10.000.000,00 per sinistro; RC Operai di € 10.000.000,00 per sinistro con il limite di € 3.000.000,00 per persona; RC Prodotti di € 5.000.000,00 per sinistro per anno
2. copia della polizza RC professionale n. 920c4628 rilasciata da ZURICH in data 06/02/2020 avente un massimale di € 3.000.000,00 per sinistro per anno

ARTICOLO 11

L'Esecutore ha dichiarato di affidare i servizi di assistenza alla società HR PAS S.R.L., con la quale ha in essere un contratto di cooperazione continuativa.

ARTICOLO 12 – Responsabilita' dell'appaltatore

Per eventuali danni causati all'ATER, l'appaltatore risponde con tutte le proprie attivita' e con il proprio patrimonio.

ARTICOLO 13 - Cessione del contratto e cessione dei crediti.

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione

La cessione dei crediti è consentita nei limiti di cui all'articolo 15 del capitolato descrittivo e prestazionale.

ARTICOLO 14 - Risoluzione contrattuale.

Le parti si danno reciproco atto che trova applicazione per la risoluzione del contratto quanto disposto all'art. 17 del capitolato descrittivo e prestazionale.

ARTICOLO 15 - Domicilio delle parti

A tutti gli effetti del presente contratto, l'ATER e l'appaltatore eleggono domicilio presso le rispettive sedi e precisamente: per l'ATER Piazza Pozza 1 c/e, Verona – per l'appaltatore in Milano, Viale Monza n. 268.

ARTICOLO 16 - Foro competente

1. Il Foro competente è esclusivamente il Foro di Verona

ARTICOLO 17 - Spese contrattuali

Gli oneri e spese inerenti e conseguenti il presente contratto, sono a totale carico dell'Appaltatore.

ARTICOLO 18 - Registrazione

Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 1 lett b) della parte seconda della tariffa allegata al D.P.R. 131/1986 e s.m.i..
Le Parti dichiarano, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A.

ARTICOLO 19 - Piano Anticorruzione e principi etici

Nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione di Ater di Verona nonché nella disposizione prot. 2352 del 14.02.2017, l'Appaltatore è a conoscenza del divieto di concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro.

L'Appaltatore si impegna a rispettare i principi etici che l'Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona (*pubblicati sul sito Web di Ater di Verona – Sezione Amministrazione Trasparente – Sottosezione Disposizioni Generali – Atti Generali*) quest'ultimi per quanto compatibile con i lavori affidati

ARTICOLO 20 - Informativa trattamento dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 –“GDPR”)

L'Appaltatore dà atto di avere preso visione dell'informativa di cui all'articolo 10, del d.lgs. n. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 –“GDPR”), pubblicata sul sito

www.ater.vr.it

La Stazione appaltante informa l'Appaltatore che:

- titolare del trattamento dei dati è l'A.T.E.R. di Verona;
- responsabile del trattamento dei dati è il Direttore dell'A.T.E.R. di Verona;
- sub responsabili del trattamento dei dati sono i dipendenti A.T.E.R. con riguardo alla propria sfera di competenza funzionale;
- responsabile del procedimento è il Rag. Stefano Valentini.

I predetti Signori sono tutti domiciliati presso l'A.T.E.R. di Verona, in Verona, Piazza Pozza 1/c-e.

Il presente contratto, letto ed approvato dai contraenti, viene sottoscritto digitalmente in segno di piena ed incondizionata accettazione

PER L'ATER DI VERONA

Il direttore - Franco Falcieri

(firmato digitalmente)

PER L'OPERATORE ECONOMICO

Il legale rappresentante – Linda Orsola Gilli

(firmato digitalmente)

Imposta di bollo assolta in
maniera virtuale.
Aut. n. 9195 del 28/01/2019
Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di
Verona

**CLAUSOLE SOTTOSCRITTE ESPPLICITAMENTE - Approvazione
articoli**

Ai sensi dell'articolo 1341 c.c., l'Appaltatore dichiara di approvare specificatamente quanto stabilito negli articoli 3 - Corrispettivo dell'appalto; 4 – Durata contrattuale; 5 – Obblighi dell'Appaltatore; 6 – Penali; 8 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti; 12 – Responsabilita' dell'appaltatore; 13 - Cessione del contratto e cessione dei crediti; 14 - Risoluzione contrattuale; 16 - Foro competente; 19 - Piano Anticorruzione e principi etici

PER L'OPERATORE ECONOMICO

Il legale rappresentante – Linda Orsola Gilli
(firmato digitalmente)