

Spett.le  
Noto & Piro  
Studio Associato Notai Scaligeri  
Trasmissione via pec

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett a) D.Lgs 50/2016 e s.m.i del servizio di :

- Stipula atto mutuo fondiario di euro 2.000.000 presso BPER con iscrizione ipoteca euro 3.600.000;
- cancellazione ipoteca fondiaria per estinzione anticipata di mutuo fondiario di € 1.000.000 rep.21530/10650 con iscrizione ipotecaria di € 2.000.000 accesa presso l'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Verona il 24/06/15 nn.2168/3512;
- cancellazione parziale ipoteca per estinzione anticipata accollo mutuo fondiario di € 1.592.000 con iscrizione ipotecaria di € 2.865.600 presso L'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Verona il 30/10/12 nn36522/23-5335/5336;

Con la presente si comunica che con decreto del Vicario n....5235..... del..11/08/20 è stato affidato a codesto spettabile operatore economico il servizio di cui all'oggetto.

**Importo complessivo del servizio:** €...7.380,79 oltre Iva se dovuta, giusto Vs. preventivi Prot. ATER 14570 in data 11/08/2020

**Liquidazione/fatturazione:** la spesa sarà liquidata a seguito di presentazione di regolare fattura, previo il visto di regolarità del servizio, da parte del RUP, entro 30 giorni dal ricevimento della stessa e di regolare DURC che sarà richiesto da ATER telematicamente.

Sulla fattura dovrà essere riportato il seguente codice **CIG Z062DF4125** e la stessa dovrà essere corredata dalle indicazioni del c/c dedicato (art. 3 L.136/2010). L'Esecutore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136.

In virtù del c. 909 della L. 205/2017 Ater è soggetto a fatturazione elettronica. Pertanto le fatture dovranno riportare il seguente codice destinatario (SDI): SUBM70N.

Le prestazioni, per quanto concerne l'assoggettamento ad IVA, sono soggette alla scissione dei pagamenti ex art. 17-ter, comma 1bis, DPR n. 633/72", salvo le previsioni di cui ex art. 17, comma 6, lett. a-ter DPR n. 633/72 (reverse charge) e le disposizioni indicate nel comma 1-sexies all'art.17-ter del DPR n. 633/72 (esonero dallo split payment per prestazioni soggette a ritenute alla fonte).

### Norme generali:

Nel rispetto di quanto indicato nel Piano Anticorruzione nonché nella disposizione prot. 2352 del 14.02.2017, l'Esecutore non deve concludere contratti di lavoro subordinato o autonomo e attribuire incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o propedeutici alle attività negoziali per conto di Ater di Verona nei tre anni successivi alla cessazione del rapporto di lavoro.

L'Esecutore si impegna a rispettare i principi etici che l'Azienda ha posto alla base della propria missione aziendale e contenuti nel Codice Etico e gli obblighi di condotta delineati nel Codice di comportamento dei dipendenti di Ater di Verona pubblicati sul sito Web di Ater di Verona.





Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

**Informativa trattamento dati personali di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 – “GDPR”)**

Ater informa che i dati raccolti saranno trattati ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 – GDPR). Titolare del trattamento dei dati è A.T.E.R. della Provincia di Verona; Responsabile del trattamento dei dati è il Vicario dell'A.T.E.R. di Verona; sub responsabili del trattamento dei dati sono i dipendenti A.T.E.R. con riguardo alla propria sfera di competenza funzionale; responsabile del procedimento, che ricopre anche le funzioni di direttore dell'esecuzione è dott.ssa M.Verbania Emiliani.

IL VICARIO

*Rag. Stefano Valentini*

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*M.Verbania Emiliani*



Dasa-Rägister  
EN ISO 9001:2015  
IQ-1203-36

Documento sottoscritto con firma digitale conforme alla normativa vigente.  
Il documento è conservato in formato digitale presso ATER di Verona.

**ATER** - Piazza Pozza , 1 c/e - 37123 Verona - Tel. 045 8062411 - Fax 045 8062432  
<http://www.ater.vr.it> - pec: [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it) - e-mail: [info@ater.vr.it](mailto:info@ater.vr.it)  
Cod. Fisc. e P. IVA 00223640236 - C.C.I.A.A. Verona - REA VR - 256408