

**AVVISO PUBBLICO**

**per la formazione di un elenco telematico aperto di operatori economici qualificati per  
l'affidamento dei lavori di**

**MANUTENZIONE ORDINARIA, PRONTO INTERVENTO, STRAORDINARIA  
E RIATTO ALLOGGI SFITTI**

**di importo inferiore a € 150.000 - art. 1 c. 2 lett a) D.L 76 come modificato dall'art 51 D.L.  
77/2021 in deroga all'art 36 D.Lgs 50/2016**

in esecuzione del Regolamento adottato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda in data 23/11/2021 n. 2/17040 e approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda in data 22/02/2022 n. 4/17081

**L'A.T.E.R di Verona RENDE NOTO CHE**

al fine di conformarsi all'utilizzo del portale e-procurement Appalti&Contratti il presente avviso sostituisce il precedente Prot. 3554 del 01/03/2022.

**Il presente Avviso ha decorrenza dalla sua data di protocollazione indicata a margine nella stringa di protocollo; l'Azienda procederà all'affidamento con le modalità indicate nel presente avviso e nel Regolamento a far data 20/03/2023.**

Per essere iscritti nell'elenco, è necessario che l'operatore economico rientri in una delle categorie di soggetti individuate dall'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e che sia in possesso dei seguenti requisiti:

- possesso dei requisiti prescritti all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 83 e all'Allegato XVII del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- *relativamente alla **bonifica amianto***: possesso dell'iscrizione alla speciale sezione categoria 10 dell'Albo nazionale gestori ambientali per le attività di bonifica beni contenenti amianto;
- *relativamente alle **categorie impiantistiche (idrauliche, elettriche, ascensori, ecc.)***: possesso dei requisiti previsti dal D.M. 37/2008.

Gli operatori interessati dovranno trasmettere la relativa istanza via web nella piattaforma informatica <https://aterverona-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> sezione Elenco Operatori Economici >> Bandi e avvisi d'iscrizione, seguendo la procedura indicata, corredata di tutte le informazioni ed i documenti richiesti, e attenersi a quanto stabilito dal Regolamento allegato.

L'omissione o la mancanza delle dichiarazioni/documenti richiesti, comporterà il rigetto della domanda di iscrizione all'elenco.

Qualsiasi variazione di dati relativi all'operatore economico iscritto, che intervenga durante il periodo di efficacia dell'elenco, deve essere tempestivamente comunicata dalla propria area riservata



Dasa-Rägister  
EN ISO 9001:2015  
IQ-1203-36

ATER - Piazza Pozza , 1 c/e - 37123 Verona - Tel. 045 8062411 - Fax 045 8062432  
<http://www.ater.vr.it> - pec: [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it) - e-mail: [info@ater.vr.it](mailto:info@ater.vr.it)  
Cod. Fisc. e P. IVA 00223640236 - C.C.I.A.A. Verona - REA VR - 256408

Documento sottoscritto con firma digitale conforme alla normativa vigente.  
Il documento è conservato in formato digitale presso ATER di Verona.



Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale  
della Provincia di Verona

del portale.

L'iscrizione degli operatori economici interessati provvisti dei requisiti richiesti è consentita senza limitazioni temporali.

ATER provvede periodicamente alla verifica dell'elenco e si riserva la facoltà di procedere alla revisione.

In ottemperanza al D.lgs. 231/01, ATER opera adottando il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo, il Codice Etico nonché il Piano di Prevenzione della corruzione e della trasparenza e il Codice di comportamento, quali strumenti di deontologia aziendale.

Tali codici sono reperibili nel sito internet [www.ater.vr.it](http://www.ater.vr.it)

Gli operatori economici affidatari di ogni contratto si assumeranno l'impegno a rispettare gli obblighi indicati dal Codice di Condotta e i principi del Codice Etico. La violazione di tali obblighi causa la risoluzione del contratto.

Facendo riferimento al D.lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e agli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo sul trattamento dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 - "GDPR"), si evidenzia che soggetto attivo della raccolta e del trattamento dei dati richiesti è l'ATER e che i dati personali forniti dagli Operatori economici ai fini della partecipazione alla presente procedura saranno raccolti e trattati nell'ambito del medesimo procedimento.

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente, il Regolamento, il Codice Etico e il Codice di Comportamento.

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale dell'ente.

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO GARE E APPALTI**

*Rag. Claudia Menegazzi*

**IL DIRETTORE**

*Ing. Franco Falcieri*



Dasa-Rägister  
EN ISO 9001:2015  
IQ-1203-36

ATER - Piazza Pozza , 1 c/e - 37123 Verona - Tel. 045 8062411 - Fax 045 8062432  
<http://www.ater.vr.it> - pec: [protocolloatervr@legalmail.it](mailto:protocolloatervr@legalmail.it) - e-mail: [info@ater.vr.it](mailto:info@ater.vr.it)  
Cod. Fisc. e P. IVA 00223640236 - C.C.I.A.A. Verona - REA VR - 256408

Documento sottoscritto con firma digitale conforme alla normativa vigente.  
Il documento è conservato in formato digitale presso ATER di Verona.